



El nuevo Diario

¡las cosas... como son!



MAGISTRADA

Miriam Germán dejará PGR el 16 de agosto, dice "es una decisión tomada"; expresa descontento con algunos procesos en institución

P.15



REGULACIÓN

MIVED refuerza acciones preventivas y de fiscalización en construcción obras

P.09



SOBERANÍA

Ejército RD dice que está preparado ante cualquier "situación de riesgo" en frontera

P.06



TRUMP, AGRESIVO Y CONFIADO, CARGA CONTRA UN TITUBEANTE BIDEN EN UN DEBATE DECISIVO

Washington/Atlanta. - El presidente estadounidense, Joe Biden, y su antecesor, Donald Trump, se midieron anoche en los estudios de CNN, en un cara a cara con capacidad de cambiar el rumbo de las presidenciales. Un debate en el que el republicano se mostró más agresivo y en el que al demócrata le costó hilar mensajes y apareció dubitativo y con problemas de voz. P. 29

EDITORIAL

@maldonadopersio

REFORMULAR LA MIRADA

Tenemos que reformular el criterio sobre la seguridad ciudadana. Debemos entender que todo lo que ponga en peligro a la ciudadanía hay que considerarlo como una prioridad en la protección. Hemos estado considerando que los problemas de raterismo, robos agravados, asaltos y secuestros son los temas que debemos atender. Sin embargo, es evidente que hay otros tantos asuntos que ponen aún en mayores riesgos a las personas. Pensemos en los accidentes de tránsito, por ejemplo, por los que mueren miles de seres humanos cada año. Y es peor si pensamos que la causa principal de ese problema es la inconducta de los conductores. Es lo mismo con las dificultades para garantizar evitar otros factores de riesgos.

Hernández le entregará proyecto para modificar Ley Educación

Abinader: Estos cuatro años estarán dedicados a una educación de calidad; entregan certificados

El presidente Luis Abinader sostuvo ayer durante el acto de entrega de certificados a estudiantes destacados en las Olimpiadas Nacionales Escolares y los Programas de Liderazgo del Ministerio de Educación, que los cuatro años de su segundo mandato estarán dedicados a una educación de calidad; mientras que el ministro Ángel Hernández, reveló que el próximo mes de julio entregarán al mandatario un proyecto que busca modificar la Ley 66-97, que rige el sistema educativo

P.04

DE**ENTRADA**

Cámara Domínico Brasileña abre sede y presenta junta directiva 2024/2026

SANTO DOMINGO. – La Cámara de Comercio Domínico Brasileña (CCDB), inauguró su nueva sede institucional y presentó la junta directiva que regirá los destinos de la organización durante el período 2024-2026.

Con tal motivo, se abre una hoja de ruta significativa en el fomento de la colaboración entre empresarios dominicanos y brasileños, y en la creación de oportunidades para impulsar el crecimiento, la cooperación y desarrollo de inversiones conjuntas y nuevos negocios.

El acto de apertura tuvo efecto en las nuevas instalaciones sito en la suite 8 del Edificio Alfonso Comer-

cial y estuvo encabezado por el presidente de la CCDB, ingeniero Leonel Castellanos Duarte, junto con los integrantes del consejo directivo.

Al resaltar la relevancia de la misión y objetivos que se ha trazado la gestión que lidera, el dirigente empresarial refirió que se proponen trabajar en conjunto con las autoridades de ambos países, para influir en acciones públicas que beneficien el comercio y la inversión, y fomentar la cooperación y el entendimiento entre las comunidades empresariales.

Dijo que el intercambio comercial entre la República Dominicana y Brasil ha seguido una tendencia creciente, reflejando la fortaleza



Miembros de la Cámara Domínico Brasileña.

y diversificación de las relaciones comerciales bilaterales, pues ya en el 2023 el intercambio comercial mostró un notable crecimiento llegando a casi US\$1,100 millones de dólares. El interés dominicano de los productos de Brasil es variado y di-

versificado, desde productos industrializados como en alimentos y bebidas.

Del mismo modo, apuntaló que la inversión directa de Brasil en República Dominicana se sitúa en US\$2,356.9 millones.

Además de Leonel Cas-

tellanos Duarte, integran la junta directiva, María Esther Fernández, Ival Araujo, Sergio Tettamanti, Angelo Viro, Marcos Valiente, Ramon Montes Corripio, Juan Núñez Collado, Radhames García, Samuel Sena y Deiby Martínez.

FUNDADO EL 8 DE MAYO

DE 1981

Miembro de la Sociedad Dominicana de Diarios, Inc.
Miembro de la Sociedad Interamericana de Prensa (SIP)

CONSEJO DE DIRECTORES

Presidente:

Persio Maldonado

Primer Vicepresidente:

Héctor Corominas Peña

Segundo Vicepresidente:

Aura Minerva González

Secretario:

Francisco Pérez Encarnación

Tesorero:

Mario Viñas Betances

Vocales:

Roberto Lama, Vincenzo Mastrolilli,

Carlos Bonilla Sánchez,

Persio Sully Maldonado Bonnelly

Director:

Persio Maldonado

Directora Ejecutiva:

Cosette Bonnelly

Jefe De Redacción:

Luis Brito

Gerente General:

Persio Maldonado Bonnelly

Editora El Nuevo Diario S.A. Avenida

Francia No. 41, Esq. Rocco Cochla,

Santo Domingo, R. D.

Tel.: 809-687-7450

• Publicidad Legales	221/249/234
• Ventas	239/233
• Redacción	241
• Administración	237
• Recursos Humanos	235
• Circulación y Suscripción	228
• Contabilidad	227/242
• Caja	231
• Cobro	230
• Impreso	229

Oficina Santiago

Calle Mella Esq. General

Cabrera. R. D.

Teléfonos: 809-583-1578

El Nuevo Diario

redaccionnd@gmail.com

info@elnuevodiario.com.do

NÚMEROS PREMIADOS
(27-06-2024)

QUINIELA PALÉ

1° 75 2° 04 3° 79

SUPER KINO TV

06	07	08	13	15	20	28	31	32	33
34	39	40	44	45	51	52	68	73	76

LOTO POOL

07 09 10 20 30 24 36 35

PEGA 3 MÁS

Asociación Supermercados elige Providence como sede del Capítulo de Nueva Inglaterra

PROVIDENCE, RI – La Asociación Nacional de Supermercados (NSA, por sus siglas en inglés), una asociación comercial que representa a más de 700 supermercados independientes, ha elegido el centro de Providence como la sede de su recién establecido «Capítulo de Nueva Inglaterra».

Este anuncio fue realizado ayer por la vicegobernadora Sabina Matos.

“Es un honor anunciar que la Asociación Nacional



de Supermercados ha decidido establecer su sede de Nueva Inglaterra en Providence. Esta elección fortalece la posición de nuestro estado como líder en la economía alimentaria de la región”, comentó Matos.

Fundada en 1989, la Asociación es una organización que representa los intereses de las tiendas de comestibles independientes en toda la costa este.

El anuncio culminó más de dieciocho meses de con-

versaciones entre la vicegobernadora y los líderes de la NSA, durante las cuales Matos abogó por la selección de Rhode Island como sede de la NSA, destacando la ubicación central del Estado, los costos competitivos para los negocios y su abundante talento. La inversión de la NSA en Providence se realiza sin recibir incentivos económicos ni fiscales del estado o la ciudad, reflejando su confianza en el potencial de la zona.

WWW.ELNUEVODIARIO.COM.DO

Guzmán Peralta presenta en la Cumbre de Jefes Policiales avances sobre reforma PN

SANTO DOMINGO. - El director general de la Policía Nacional, mayor general Ramón Antonio Guzmán Peralta, presentó ante sus homólogos de cuerpos policiales a nivel mundial, la visión, elementos

fundamentales y los avances del proceso de transformación y profesionalización de la institución del orden, durante su participación en la "Cuarta Cumbre de Jefes de Policías de las Naciones Unidas" (UNCOPS), celebrada en la ciudad de Nueva York, Es-



Mayor general Ramón Antonio Guzmán Peralta.

tados Unidos.

Ante la presencia de representantes de los cuerpos policiales de unos 120 países, el mayor general Guzmán Peralta manifestó que el presidente de la República, Luis Abinader, ha asumido el reto de reformar y

modernizar la Policía dominicana como nunca antes.

"Estamos viviendo una oportunidad histórica bajo el liderazgo del excelentísimo señor presidente Luis Rodolfo Abinader Corona, quien asumió el reto de reformar y modernizar la Policía dominicana como nunca antes, con mejores salarios para los policías, mejor educación, aumento en el número de policías y más recursos y equipamiento para la actuación de los policías en las calles", expresó.

Peña enfatiza transformación del país comienza en las aulas

SANTO DOMINGO. - "La República Dominicana nos convoca para poner las necesidades de la sociedad por encima de las propias, para contribuir con soluciones a los desafíos que enfrenta la nación y trabajar incansablemente para construir un mejor futuro", así se expresó la vicepresidenta Raquel Peña, durante su ponencia en la conferencia Gestión y Compromiso Social en el Ámbito Educativo, organizada por la Pontificia Universidad Católica Madre y Maestra



Raquel Peña, vicepresidenta de la República.

(PUCMM) y la Asociación de Colegios Privados de Santiago (ACOPRISA).

Durante el evento, que tuvo lugar en Santiago, en el marco de las celebraciones por el Día del Maestro, Peña expuso que este tipo de lla-

mado no son exclusivos para la clase política, sino que, priorizar y dar respuestas a las necesidades colectivas, sobre todo del sector educación, es un deber que todos los ciudadanos deben asumir desde sus respectivas esferas de influencia.

Indicó que por ese motivo, el presidente Luis Abinader se comprometió a transformar el país desde las aulas, abordando una deuda social histórica del Estado dominicano con el sistema educativo.



INSTITUTO NACIONAL DE ATENCIÓN INTEGRAL A LA PRIMERA INFANCIA
COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

CONVOCATORIA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
INAIPI-CCC-LPN-2024-0014

El Instituto Nacional de Atención Integral a la Primera Infancia (INAIPI), en cumplimiento de las disposiciones de Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), modificada por la Ley No. 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), convoca a todos los interesados a presentar propuestas para

"SUMINISTRO DE MATERIALES ELECTRICOS".

Los interesados en retirar los Pliegos de Condiciones Específicas deberán dirigirse a las Oficinas del INAIPI, ubicadas en la Av. Bolívar No. 61 Esq. marginal Nicolás de Bari, La Esperilla, en el horario de 9:00 a. m. a 4:00 p. m., de lunes a viernes, o descargarlo del portal de la DGCP www.comprasdominicana.gob.do, y del portal institucional www.inaiipi.gob.do, a los fines de la elaboración de sus propuestas.

Las propuestas Técnicas y Económicas ("Sobre A" y "Sobre B", respectivamente) serán recibidas en sobres sellados y lacrados, en la fecha y lugar indicados en el cronograma, en las instalaciones del INAIPI.

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL INAIPI



INSTITUTO NACIONAL DE ATENCIÓN INTEGRAL A LA PRIMERA INFANCIA
COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

CONVOCATORIA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
INAIPI-CCC-LPN-2024-0015

El Instituto Nacional de Atención Integral a la Primera Infancia (INAIPI), en cumplimiento de las disposiciones de Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), modificada por la Ley No. 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), convoca a todos los interesados a presentar propuestas para

"CONTRATACION DE SERVICIOS PARA LA ADQUISICIÓN DE LEASING DE EQUIPOS DE IMPRESIÓN PARA SER UTILIZADOS EN LA OFICINA PRINCIPAL DEL INAIPI".

Los interesados en retirar los Pliegos de Condiciones Específicas deberán dirigirse a las Oficinas del INAIPI, ubicadas en la Av. Bolívar No. 61 Esq. marginal Nicolás de Bari, La Esperilla, en el horario de 9:00 a. m. a 4:00 p. m., de lunes a viernes, o descargarlo del portal de la DGCP www.comprasdominicana.gob.do, y del portal institucional www.inaiipi.gob.do, a los fines de la elaboración de sus propuestas.

Las propuestas Técnicas y Económicas ("Sobre A" y "Sobre B", respectivamente) serán recibidas en sobres sellados y lacrados, en la fecha y lugar indicados en el cronograma, en las instalaciones del INAIPI.

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL INAIPI

NACIONALES

Abinader: Estos cuatro años estarán dedicados a una educación de calidad; entregan certificados Hernández le entregará proyecto para modificar Ley Educación

YHANELLY RODRÍGUEZ

SANTO DOMINGO. – El presidente Luis Abinader sostuvo ayer que los cuatro años de su segundo mandato estarán dedicados a una educación de calidad.

«Estos cuatro años serán cuatro años dedicados a una educación de calidad, a una educación en la que vamos a colocarnos objetivos semestrales que podamos medir cada cierto tiempo de tal manera que podamos ver dónde avanzamos y donde no avanzamos corregir y tomar las medidas necesarias», dijo el mandatario.

El jefe de Estado indicó que la economía dominicana está creciendo, y ese crecimiento hay que convertirlo en un desarrollo económico y social para lo que es fundamental la educación.

En ese orden, se compro-



Presidente Luis Abinader junto al ministro Ángel Hernández entrega pergamino a uno de los estudiantes ganadores en las Olimpiadas.

metió a estar presente en todas las actividades que sean para reconocer a maestros y estudiantes, durante el próximo cuatrienio.

Expresa orgullo por ganadores de Olimpiadas

El mandatario habló du-

rante el acto donde les fueron entregados los certificados y las medallas a los estudiantes ganadores de las Olimpiadas Nacionales, a quienes les expresó su orgullo.

«Ese premio es fruto del trabajo y del estudio; representa un orgullo no solo para la educación dominicana, sino para el país en general», les dijo.

Asimismo, les deseó éxito en las Olimpiadas Internacionales que se celebrarán en Inglaterra y en Cuba. «Esperamos que ahora vayan a las Olimpiadas y que tengan éxitos en las competencias en Inglaterra y Cuba». El acto se llevó a cabo en la Universidad del Caribe (Unicaribe).

El gobernante aprovechó para asegurar que en los últimos cuatro años se ha avanzado en materia educativa, pero que espera avan-

El jefe de Estado indicó que la economía dominicana está creciendo, y ese crecimiento hay que convertirlo en un desarrollo económico y social para lo que es fundamental la educación.

zar mucho más en el próximo cuatrienio.

Además, resaltó que han integrado a los estudiantes en aulas cómodas, para que puedan aprender de la mejor manera.

Hernández le entregará proyecto para modificar Ley Educación

De su lado, el ministro de Educación, Ángel Hernández, reveló que el próximo mes de julio le entregarán al mandatario un proyecto que busca modificar la Ley 66-97, que rige el sistema educativo.

El funcionario ofreció la información, no explicó cuáles son las modificaciones propuestas en la iniciativa. Hernández aseguró que dicho proyecto ha sido consensuado con todos los sectores sociales y políticos del país.



INFORME DEL TIEMPO

Noche con cielo de nubes dispersas y la sensación térmica permanecerá calurosa en gran parte de la geografía Nacional, con posibles aguaceros y tronadas nocturnas en puntos costeros del sureste, inclusive el GSD... La ONAMET vigila atentamente la evolución y desarrollo de dos zonas con potencial ciclónico... Amabas costas del país se presentan normales.

Canciller considera imperativo reforzar integración y la seguridad en la región



Canciller Roberto Álvarez junto a personalidades.

PARAGUAY. – El ministro de Relaciones Exteriores, Roberto Álvarez, consideró imperativo que los Estados miembros de la Organización de los Estados Americanos (OEA), redoblen sus esfuerzos en el combate contra la corrupción, el crimen organizado, el tráfico ilícito de personas y estupefacientes, el secuestro, la extorsión y el tráfico de armas de fuego y municiones.

«El tráfico de armas es una de las amenazas más graves para la seguridad de República Dominicana, dada la proliferación de estas en manos de violentas organizaciones criminales en la vecina nación de Haití. Para combatir con efectividad este grave problema, es indispensable la implementación de controles más estrictos y la colaboración internacional para detener el flujo de armas ilegales. Es por esto que hacemos un enérgico llamado al cumplimiento de las resoluciones 2653 y 2699

del Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas, fortaleciendo el embargo de las mismas que siguen fluyendo ilícitamente hacia Haití», sostuvo.

El diplomático hizo el llamado durante su discurso en la plenaria del Quincuagésimo Cuarto (54º) Período de Sesiones de la Asamblea General de la OEA, que se celebra en Paraguay, donde los Estados Miembros debatieron sobre «Integración y seguridad para el desarrollo sostenible de la región».

También señaló que el desarrollo sostenible no puede lograrse sin una gestión responsable de los recursos naturales y una acción decidida contra el cambio climático.

El funcionario auspició una mayor integración y cooperación en la región, advirtiendo que tarde o temprano se tendrán que interconectar los diversos acuerdos subregionales de comercio para desencadenar el verdadero potencial de América.

RESULTADOS DEL JUEVES 27-06-2024

Loto Loteka
 Loto 18 20 21 23 28 30 EXTRA 10 POWER 01

MEGA
 1er. 8 2do. 1 3er. 9
 56 65 28 57 17

MEGAChance
 85

Quiniela Loteka
 1er. 01 2do. 30 3er. 48

@Lotekard www.Loteka.com.do

46 AÑOS construyendo historias de éxito



COOPERATIVA
MAMONCITO, Inc.

¡Deposita tu confianza!

Visita tu sucursal más cercana:
Monción Santo Domingo
Santiago Mao Puerto Plata

Ejército RD dice que está preparado ante cualquier "situación de riesgo" en frontera

SANTO DOMINGO. – La comandancia del Ejército demuestra un aumento significativo en la capacidad operativa y de alojamiento en las bases terrestres, lo que ha permitido un incremento en la cantidad de soldados desplegados en las distintas áreas de la zona fronteriza.

Estas medidas refuerzan la preparación del ejército dominicano para enfrentar cualquier imprevisto o situación de riesgo en la frontera con Haití, país actualmente afectado por una crisis de



violencia debido a la presencia de múltiples bandas armadas.

En un comunicado audiovisual difundido a los medios de comunicación, el Ejército de la República Dominicana destacó su compromiso como fuerza

terrestre de la nación en la defensa de la soberanía, la Constitución y las leyes del país. «El ejército tiene la tarea de defender nuestra soberanía, la Constitución y sus leyes; por ello, se han ejecutado una serie de medidas y acciones necesarias para combatir cualquier amenaza que intente afectar la seguridad, la identidad cultural o los intereses del país, fortaleciendo así la institución de manera significativa», se mencionó en el audiovisual.

Paliza llama a concentrarse en el éxito del gobierno de L. Abinader

SANTIAGO. – El Partido Revolucionario Moderno (PRM) celebró un encuentro regional con dirigentes de las 14 provincias de la región Norte o Cibao, en donde se reafirmó la unidad del partido como su principal fortaleza.

El presidente del PRM, José Ignacio Paliza, y la secretaria general, Carolina Mejía, encabezaron la reunión donde se evaluaron los resultados del PRM ante los procesos electorales en este año, señala una nota de



prensa.

Paliza recordó a los dirigentes del PRM el artículo 150 de los estatutos que indica: "Se prohíbe la promoción de cargos de elección popular a lo interno del partido fuera de los plazos estipulados por la ley, las resoluciones de la Junta Central Electoral y los Estatutos".

"Compañeros, llegará el

momento oportuno para que le prestemos atención a esos aspectos cuando sean evidentemente importantes y a tiempo, no hay mejor certeza del futuro que la labor que podamos construir entre todos para hacer de la gestión del presidente Abinader la mejor gestión de gobierno en la historia", resaltó Paliza.



INSTITUTO NACIONAL DE ATENCIÓN INTEGRAL A LA PRIMERA INFANCIA

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

CONVOCATORIA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

INAIPI-CCC-LPN-2024-0016

El Instituto Nacional de Atención Integral a la Primera Infancia (INAIPI), en cumplimiento de las disposiciones de Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), modificada por la Ley No. 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), convoca a todos los interesados a presentar propuestas para

"Adquisición de Equipos TIC".

Los interesados en retirar los Pliegos de Condiciones Específicas deberán dirigirse a las Oficinas del INAIPI, ubicadas en la Av. Bolívar No. 61 Esq. marginal Nicolás de Bari, La Esperilla, en el horario de 9:00 a. m. a 4:00 p. m., de lunes a viernes, o descargarlo del portal de la DGCP www.comprasdominicana.gob.do, y del portal institucional www.inaipl.gob.do, a los fines de la elaboración de sus propuestas.

Las propuestas Técnicas y Económicas ("Sobre A" y "Sobre B", respectivamente) serán recibidas en sobres sellados y lacrados, en la fecha y lugar indicados en el cronograma, en las instalaciones del INAIPI.

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL INAIPI



INSTITUTO NACIONAL DE ATENCIÓN INTEGRAL A LA PRIMERA INFANCIA

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

CONVOCATORIA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

INAIPI-CCC-LPN-2024-0023

El Instituto Nacional de Atención Integral a la Primera Infancia (INAIPI), en cumplimiento de las disposiciones de Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), modificada por la Ley No. 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), convoca a todos los interesados a presentar propuestas para

"Adquisición de Suministro de Pinturas y Accesorios de Pintura".

Los interesados en retirar los Pliegos de Condiciones Específicas deberán dirigirse a las Oficinas del INAIPI, ubicadas en la Av. Bolívar No. 61 Esq. marginal Nicolás de Bari, La Esperilla, en el horario de 9:00 a. m. a 4:00 p. m., de lunes a viernes, o descargarlo del portal de la DGCP www.comprasdominicana.gob.do, y del portal institucional www.inaipl.gob.do, a los fines de la elaboración de sus propuestas.

Las propuestas Técnicas y Económicas ("Sobre A" y "Sobre B", respectivamente) serán recibidas en sobres sellados y lacrados, en la fecha y lugar indicados en el cronograma, en las instalaciones del INAIPI.

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL INAIPI

MP publica repositorio con acuerdos y documentos de casos de corrupción

YHANELLY RODRÍGUEZ

SANTO DOMINGO. – El Ministerio Público creó e hizo público un repositorio que contiene todos los acuerdos y documentos relacionados con casos de corrupción, tipificados por las autoridades como de "criminalidad organizada".

El repositorio está publicado en la página web de la Procuraduría General de la República (PGR). Este repositorio incluye información



detallada sobre varios casos prominentes, destacando los acuerdos alcanzados con diferentes imputados en alegados casos de corrupción.

A continuación, se detallan los principales casos y los acuerdos correspondientes:

Operación AntiPulpo:

En este caso, están disponibles los acuerdos con los imputados Domingo Antonio Santiago Muñoz, Julián Esteban Suriel Suazo, Lewyn Ariel Castillo Robles y Francisco Pagán Rodríguez. Este caso se centra en una red de corrupción y malversación de fondos públicos.

Operación Calamar:

El Ministerio Público ha alcanzado acuerdos de criterio de oportunidad con varios imputados, incluyendo Belkiz Tejada, Natalia Beltré, Baldemar Andriw Ovalle Sánchez, Camilo Andrés, Fernando Crisóstomo, José Ureña, Ramón Jiménez y Víctor Encarnación.

Caso Coral 5 G:

En este caso, el MP ha firmado acuerdos con las empresas Meljo Comercial EIRL

y Ptumus EIRL. Además, se cuenta con una «resolución penal abreviada» con Optumus EIRL y Meljo EIRL y una «resolución de criterio de oportunidad» con César Félix Ramos Ovalle.

Caso Medusa:

El MP, de acuerdo al repositorio, ha firmado acuerdos con diversos imputados, entre ellos Sean Hudson Dawggins y Smart Logistics International SRL, Rossanna Vianela Pimentel y Comer-

cial Viaros, Ricardo Antonio Carrasquero y Constructora Carrasquero, Reynaldo Santos y Zwaziland, Rafael Salvador Rasuk Sánchez, Mercedes Camelia, Lisandro Macarrulla y Mac Construcciones, entre otros.

Casos sin acuerdos:

En los casos Discovery, Operación 13, Falcon, Operación FM y Larva, el MP no tiene acuerdos con ningún imputado hasta el momento.



INSTITUTO NACIONAL DE ATENCIÓN INTEGRAL A LA PRIMERA INFANCIA COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

CONVOCATORIA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL INAIPI-CCC-LPN-2024-0024

El Instituto Nacional de Atención Integral a la Primera Infancia (INAIPI), en cumplimiento de las disposiciones de Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), modificada por la Ley No. 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), convoca a todos los interesados a presentar propuestas para

"Adquisición de Libros para los Centros de Servicios del INAIPI".

Los interesados en retirar los Pliegos de Condiciones Específicas deberán dirigirse a las Oficinas del INAIPI, ubicadas en la Av. Bolívar No. 61 Esq. marginal Nicolás de Bari, La Esperilla, en el horario de 9:00 a. m. a 4:00 p. m., de lunes a viernes, o descargarlo del portal de la DGCP www.comprasdominicana.gob.do y del portal institucional www.inaiipi.gob.do, a los fines de la elaboración de sus propuestas.

Las propuestas Técnicas y Económicas ("Sobre A" y "Sobre B", respectivamente) serán recibidas en sobres sellados y lacrados, en la fecha y lugar indicados en el cronograma, en las instalaciones del INAIPI.

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL INAIPI



REPÚBLICA DOMINICANA PROGRAMA DE MEDICAMENTOS ESENCIALES/CENTRAL DE APOYO LOGÍSTICO (PROMESE/CAL) CONVOCATORIA PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

Referencia: PROMESE/CAL-CCC-LPN-2024-0009

EL PROGRAMA DE MEDICAMENTOS ESENCIALES/CENTRAL DE APOYO LOGÍSTICO (PROMESE/CAL) en cumplimiento de las disposiciones de la Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha 18 de agosto de 2006, modificada por la Ley No. 449-06 de fecha 06 de diciembre de 2006, su Reglamento de Aplicación, emitido mediante Decreto Núm. 416-23, y Decreto Núm. 608-12, de fecha 5 de septiembre de 2012, modificado por el Decreto 168-13 de fecha 21 de junio de 2013, que establece que PROMESE/CAL fungirá como la única central de suministro de medicamentos, productos e insumos sanitarios y reactivos de laboratorio que satisfaga la demanda del Sistema Público Nacional de Salud, en la cual convoca e invita a todos los interesados a presentar propuestas para la Adquisición de Medicamentos e Insumos Solicitado por el Programa Hearts, (Mipymes Producción Nacional).

Los interesados en retirar el Pliego de Condiciones Específicas deberán dirigirse a la División de Licitaciones de PROMESE/CAL, ubicada en la Ciudad de la Salud, sito Ave. Konrad Adenauer, (Prol. Charles de Gaulle), Provincia de Santo Domingo Norte. Podrán descargarlo de la página web de la institución: www.promesecal.gob.do o del Portal de la DGCP: www.comprasdominicana.gob.do, a los fines de la elaboración de sus propuestas. Los Oferentes que adquieran el Pliego de Condiciones a través de la página Web de la institución o del portal administrado por el Órgano Rector, deberán enviar un correo electrónico a compraspromesecal@gmail.com, o notificar por escrito al Departamento de Compras y Contrataciones del PROGRAMA DE MEDICAMENTOS ESENCIALES/CENTRAL DE APOYO LOGÍSTICO (PROMESE/CAL), a los fines de que la Entidad Contratante tome conocimiento de su participación.

Las Propuestas Técnicas "Sobre A", Ofertas Económicas "Sobre B" serán recibidas en sobres sellados, el día viernes nueve (09) del mes de agosto del año dos mil veinticuatro (2024), en horario de 09:00 a.m., a 12:00 p.m., período en que se realizará el acto público de apertura de ofertas técnicas "Sobre A", en la Sede de PROMESE/CAL, ubicada en la Ciudad de la Salud, Ave. Konrad Adenauer, (Prol. Charles de Gaulle), Municipio Santo Domingo Norte, Provincia Santo Domingo. En ese mismo sentido las Propuestas Económicas de aquellos proponentes que resultaran Conforme en la Homologación, serán aperturadas el día Lunes diecinueve (19) del mes de agosto del año dos mil veinticuatro (2024), a las 10:00 a.m., en el salón de conferencia PROMESE/CAL.

Todos los interesados deberán inscribirse en el Registro de Proveedores del Estado, administrado por la Dirección General de Contrataciones Públicas.



WWW.ELNUEVODIARIO.COM.DO

Comisión de gestión de riesgos ADN afirma avanza trabajos para normar excavaciones

SANTO DOMINGO. – La comisión de gestión de riesgos del concejo de regidores del Ayuntamiento del Distrito Nacional continuó ayer los trabajos para la regulación efectiva de las excavaciones con fines de obras en el territorio del Distrito Nacional, con el objetivo de reforzar las medidas de seguridad que se implementan por parte de las empresas constructoras.

La sesión convocada de urgencia fue presidida por el



regidor Rafael Gutiérrez (DN1-FP), quien compartió con los comisionados los informes levantados con relación a este tipo de obras.

Como parte de la agen-

da, los regidores escucharon las exposiciones de varios técnicos en las áreas de espacios públicos, legal y de ingeniería, definiendo con esto la ruta crítica que seguirán para lograr establecer una norma actualizada que logre mitigar los riesgos que se generan y que afectan a peatones y conductores por igual.

Dentro de las acciones a ejecutar se estableció una serie de encuentros con las juntas de vecinos de los sec-

tores de la capital, así como con las asociaciones del sector privado de los sectores de la construcción, publicidad exterior, entre otros.

Durante la sesión los ediles reconocieron la rápida labor ejecutada por la Alcaldía del Distrito Nacional a través de su Secretaría General y por el Ministerio de Viviendas y Edificaciones (MIVED), cuyos equipos técnicos han estado fiscalizando y regularizando el estado de las normas de seguridad de estas obras.

SP recibe 10,000 vacunas contra el covid-19 donadas por Panamá

SANTO DOMINGO. – El Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social (Mispas) informó que recibió ayer 10,000 dosis de vacunas covid-19 de Pfizer para continuar con el reforzamiento a personas más vulnerables a ese virus, cuyo contagio se mantiene a niveles muy bajos.

El ministro de Salud Pública, Víctor Atallah, indicó en una nota que esas vacunas fueron donadas a República Dominicana por el Gobierno de Panamá, y gestionadas para adultos, ya

que solo había en existencia para niños de entre 5 y 11 años.

Destacó que las vacunas serán aplicadas de manera gratuita a todos los ciudadanos que la requieran en los centros de vacunación establecidos por el Ministerio de Salud Pública, aunque se dará prioridad a los grupos más vulnerables.

Recientemente, el titular de Salud había anunciado que estaba realizando gestiones para la llegada de esas vacunas de adultos al país.

SNCC.F.009

DIRECCION GRAL. DE SEGURIDAD DE TRANSITO Y TRANSPORTE

27 de junio de 2024

TERRESTRE. DIGESETT.

Dirección Administrativa y Financiera, DIGESETT.

Nº. EXPEDIENTE

DIGESETT-CCC-LPN-2024-0002

Nº. DOCUMENTO

Click here to enter text.

CONVOCATORIA A LICITACION PÚBLICA NACIONAL

Referencia del Procedimiento: DIGESETT-CCC-LPN-2024-0002

OBJETO DEL PROCEDIMIENTO

La Dirección General de Seguridad de Tránsito y Transporte Terrestre (DIGESETT) en cumplimiento de las disposiciones de Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha Dieciocho (18) de Agosto del Dos Mil Seis (2006), modificada por la Ley No. 449-06 de fecha Seis (06) de Diciembre del Dos Mil Seis (2006), convoca a todos los interesados a presentar propuestas destinadas para la adquisición de tickets de combustibles, para abastecer la nueva flota vehicular que serán incorporadas a los servicios a nivel nacional de esta DIGESETT.

Los interesados en retirar las especificaciones técnicas deberán descargarlo en el portal de transparencia de esta DIGESETT y/o en el Sistema Electrónico de Contrataciones Pública (SECP), desde el día 27/06/2024 hasta el día de la apertura de ofertas, o descargarlo del portal de la DGCP www.comprasdominicana.gov.do, a los fines de la elaboración de sus propuestas.

Las Propuestas serán recibidas en sobres sellados hasta el viernes nueve (09) de agosto del 2024, de 08:00 am a 08:30 horas, en presencia de Notario Público, en el Salón de Multiuso de La Dirección General de Seguridad de Tránsito y Transporte Terrestre (DIGESETT) 6to. Nivel del Edificio que aloja su sede principal.

Todos los interesados deberán registrarse en el Registro de Proveedores del Estado administrado por la Dirección General de Contrataciones Públicas.

Comité de Compras y Contrataciones Públicas, DIGESETT.

JUR.12.2013

[SÍNTESIS]

con **MICHAEL HAZIM**

producido por REVISTA 110

VEALO EN:

TV

El nuevo
Diario

SÁBADOS
9:00 P.M.

CARIVISIÓN
SÁBADOS
8:00 P.M.

DOMINGOS
9:00 A.M. Y 8:00 P.M.

Canal 26 Claro/Altice
Canal 22 Aster

@SINTESISDO

WWW.SINTESISRD.ONLINE | WWW.CARIVISION.ONLINE

MIVED refuerza acciones preventivas y de fiscalización en construcción de obras
Ha identificado y penalizado a varios proyectos



Refuerza acciones:

SANTO DOMINGO. - El Ministerio de Vivienda y Edificaciones (MIVED) informó que en un esfuerzo continuo por mejorar la seguridad y el cumplimiento de las normativas en la industria de la construcción, ha intensificado sus acciones preventivas y proactivas desde inicios del 2023 a fin de garantizar la protección y el bienestar de los ciudadanos, así como promover prácticas constructivas seguras y reguladas en todo el país.

Mediante un comunicado de prensa, el MIVED recordó que lanzó una campaña de concientización dirigida a los constructores, con el objetivo de informarles sobre la obligatoriedad de obtener una autorización antes de ejecutar cualquier trabajo previo a las labores regulares de una obra.

Esta medida explicó que se fundamenta en el Reglamento General de Edificaciones y Tratamientos de Planos (R-021), que establece la base legal para la solicitud de dichas autorizaciones.

Añade que, a través de esta campaña, el MIVED indicó que busca asegurar que todos los actores involucrados en la construcción estén plenamente conscientes de sus responsabilidades y de las normativas vigentes.

Sanciones por incumplimiento

Desde el inicio de la cam-

paña, múltiples excavaciones y construcciones irregulares han sido sancionadas debido a su incumplimiento de los parámetros de seguridad establecidos. Hasta la fecha, el MIVED ha identificado y penalizado a varios proyectos que no han cumplido con las regulaciones, evidenciando un impacto significativo en la mejora de la seguridad y el cumplimiento normativo en el sector.

La institución reafirmó su compromiso de seguir fiscalizando las construcciones y trabajos previos a nivel nacional. Advirtió que las inspecciones y sanciones a aquellos que infrinjan las leyes y reglamentos continuarán siendo una prioridad para la institución.

Adelantó que la fiscalización continuará de manera rigurosa para asegurar que todas las construcciones se realicen de acuerdo con las normativas vigentes, evitando así cualquier riesgo potencial para los ciudadanos.

Planes de expansión

El MIVED informó que tiene planes de ampliar sus esfuerzos de concientización y fiscalización. Prevé la implementación de nuevas tecnologías para mejorar la eficiencia y efectividad de las inspecciones, así como la capacitación continua de su personal para estar al día con las mejores prácticas y avances en la industria de la construcción.

Ministro Bonilla destaca logros de la Ventanilla Única de Construcción

SANTO DOMINGO. - El Ministerio de Vivienda y Edificaciones (MIVED), destacó los logros del proyecto Ventanilla Única de Construcción (VUC), puesto en funcionamiento desde el 2022, que han reducido el tiempo de emisión de licencias y ha incrementado la inversión en proyectos de construcción en un 48 %.

El ministro de Vivienda y Edificaciones, Carlos Bonilla Sánchez, afirmó que desde el lanzamiento de la VUC, un sistema integrado para la emisión de permisos y licencias que integra a las distintas instituciones del Gobierno que participan en las operaciones de construcción en la República Dominicana, se ha reducido en 21 % el tiempo de emisión de licencias.

"Desde el lanzamiento de la VUC, el MIVED logró reducir el tiempo de emisión de licencias de construcción de 113 días en 2019 a 89 días en 2022-2023. Reducción significativa del 21 %, a pesar del incremento en la cantidad de construcciones en comparación a los últimos 5 años", indicó.

Bonilla expresó que el MIVED ha aprobado más de 1,500 licencias de construcción al año, superando las 1,200 emitidas antes de la llegada del presidente Abinader.

Afirmó que se implementó la Unidad de Consulta Interna Inmobiliaria, que ha aumentado la viabilidad de entrada de expedientes para evaluación técnica de proyectos que previamente eran rechazados.

"Se eliminó el proceso de recepción y envío de documentación y planos en formato físico. Se logró la



Carlos Bonilla Sánchez, ministro de Vivienda y Edificaciones.

“

Durante el mes de abril del 2024 se emitieron 136 licencias para proyectos de construcción, los cuales generarán 14,854 empleos directos”.

”

nes y seguimos trabajando en la integración de las demás entidades involucradas

integración de 9 institucio-

en el proceso de permisosología que emiten documentos prerequisites para la licencia de construcción, todas interoperando bajo la misma plataforma, lo que agilizará significativamente el proceso”, dijo.

Señaló que, con la implementación de la VUC, la inversión en proyectos de construcción aumentó un 48 % en el período 2022-2023, con una inversión equivalente a RD\$876,144 MM.

Programa

Víctor Aquino

Viviano de León

Teleimpacto Canal 52 y 22
Claro y Altice
DOMINGOS, 8:00 p.m.

TRANSMITIDO POR UNA RED DE CANALES A NIVEL NACIONAL

AVISOS LEGALES

PUBLICACION DE DIVORCIO

Para general conocimiento y en virtud de lo establecido por el ART. 42 de la Ley No. 1306-Bis, sobre Divorcio en la República Dominicana, se hace de público conocimiento que en fecha Doce (12) del mes de Junio del año Dos Mil Veinticuatro (2024), la Cámara Civil, Comercial y de Trabajo del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de San Juan, dictó en sus atribuciones civiles, la Sentencia Civil No. 0322-2024-SCIV-00297, cuya parte dispositiva dice así:

FALLA: PRIMERO: Acoge el Divorcio entre los señores: ALVIN MARTE MONTERO y MARIA ELENA MONTILLA GUERRERO, por mutuo consentimiento, de conformidad con el Acto Número 33/2024, de fecha Veintiocho (28) del Mes de Mayo del Año Dos Mil Veinticuatro (2024), instrumentado por el DR. GREGORIO ALCANTARA VALDEZ, Notario de los del número del Municipio de San Juan de la Maguana, en consecuencia, declara resuelto el matrimonio entre ellos, por las razones expuestas. SEGUNDO: Ordena al Oficial de Estado Civil de la Primera Circunscripción de San Juan de la Maguana proceder a pronunciar el referido divorcio, previo cumplimiento de las formalidades exigidas por la normativa que rige la materia. TERCERO: Compensa pura y simplemente las costas del procedimiento por tratarse de un asunto de familia. Que dicho Divorcio fue pronunciado en fecha 24/06/2024, según Certificado de Pronunciamiento de Divorcio expedido por la Dirección Nacional de Registro del Estado Civil de la Junta Central Electoral, de Juan de Herrera. En la Ciudad y Municipio de San Juan de la Maguana, Provincia San Juan, REPUBLICA DOMINICANA, a los Veintiséis (26) días del mes de Junio del año Dos Mil Veinticuatro (2024).

LICDO. WANER RAFAEL DISLA MARTE,
ABOGADO.

AVISO DE MENSURA EXP No. 6632024025479

Se informa que el día 10 de julio del 2024, a las 03:00 p.m., procederemos a dar inicio a los trabajos de campo para el DESLINDE de una porción de terreno de 618.73 m2 dentro del ámbito de la Parcela No. 39-B-REF-5 del Distrito Catastral No. 06 del Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, los derechos que le corresponden al señor LIDIO MANZUETA MUNOZ la porción de terreno antes mencionada se encuentra ubicada en la calle Real Jardín, casi esquina calle PL del Prado, sector Prado Oriental, Santo Domingo Este. Coordenada de referencia: Latitud: 18.485554°; Longitud: -69.781298°

Agrim. Hamlet Minaya Florencio
Codia 11103

AVISO DE RADIACION DE HIPOTECA

Se le avisa a la Sra. Dolores Bienvenida Pimentel Ortiz, la solicitud de radiación de hipoteca convencional por ante el Tribunal de Tierras de Jurisdicción Original del Distrito Nacional, que tiene como garantía el inmueble solar No. 37, manzana 4598, del DC #1, solar de una extensión de 168 m², 96 decímetros² marcado con el # 37, en la manzana A de los carros del Obama, Santo Domingo Este, que tiene como abogada apoderada a la Licda. MARIBEL GONZALEZ SEPULVEDA, apoderada por los causahabientes de ENRIQUE MANUEL MONTES DE OCA, ya que la señora Dolores Bienvenida Pimentel, no tiene domicilio específico, en la hipoteca que fue firmada a la fecha de 07 de abril de 1993.

FC 506238

AVISO DE MENSURA CATASTRAL

En Virtud de la Autorización de Mensuras de fecha 21 del mes de junio del año 2024, dictada por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales del Departamento Central, a petición de los señores JOSÉ MANUEL RAMÍREZ RAMÍREZ y JUANA RAMONA CONCEPCIÓN RONDÓN, dominicanos, mayor de edad, solteros, estudiantes, portadores de las Cédulas de identidad y electoral Nos. 010-0106849-1 y 049-0071271-4, se hace de conocimiento público que el día 24 de abril del año 2024, a las 08:30 A.M., el AGRM. PEDRO STERLING FERRERA SORIANO les dará inicio a los trabajos de Deslinde de una (01) porción de terreno dentro del ámbito de la Parcela 31-REF, del D.C. No. 8, Municipio de Azua de Compostela, Provincia Azua, ubicada en la calle Proyecto, casa No. s/n, sector Monte Río, municipio Azua. Referencia de Ubicación: Coordenadas Geográficas 18.410610° -70.7133022°, Exp.: 6632024040801

AGRM. Pedro Sterling Ferrera Soriano
Agrim. Contratista CODIA. - 39757.

FC 506181

AVISO PUBLICO DE MENSURA PARA DESLINDE

Se hace de público conocimiento que el día 08 del mes de julio 2024 a las 09:00 A.M. se realizarán los levantamientos técnicos en terreno para deslinde de una porción de terreno de 121.26 metros cuadrados, dentro de la parcela No. 1-Reformada del DC: 02, Municipio San Cristóbal, provincia del mismo nombre, este deslinde es rebaja de la constancia anotada con matrícula No. 2815C1358, con coordenada geográfica de latitud 18.42899 y longitud -70.12652, de referencia física ubicado en la calle principal de villa fundación, propiedad de LIBERTO BOLAÑOS SANTOS SANTOS, con número de expediente 6642024042358 con fecha de autorización del 27 de junio 2024.

AGRIMENSOR AUTORIZADO: NICANOL ZARZUELA PUELLO
CODIA 43855, TELEFONO 849-273-9606
EMAIL:
NICANOLZARZUELA@GMAIL.COM
DIRECCIÓN FÍSICA DEL AGRIMENSOR: Calle Luperón San Cristóbal
FECHA: 27/06/2024

AGRIMENSOR
NICANOL ZARZUELA PUELLO
CODIA-43855

FC 506216

PUBLICACION DIVORCIO

En cumplimiento de las disposiciones de la Ley 1306 Bis sobre divorcio se hace saber: A) Que en fecha catorce (14) de noviembre del año dos mil veintitrés (2023), La Cuarta Sala de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Santiago, en Asuntos de Familia dictó la Sentencia Civil No.1275-2023-SS-01300, cuya parte dispositiva dice así: FALLA: PRIMERO: PRONUNCIA el defecto en contra de Keisy Mabel Rodríguez Fernández, por no haber comparecido no obstante estar legalmente citado. SEGUNDO: Admite el divorcio entre los señores Jordis Manuel Peralta Rozón y Keisy Mabel Rodríguez Fernández, portadores de las cédulas de identidad número 402-1562597-7, respectivamente (sic), por la causa de incompatibilidad de caracteres, demanda interpuesta mediante Acto de alguacil núm. 1498/2023 de fecha 19 de septiembre del 2023, instrumentado por el Ministerial Jerson L. Minier Vázquez, en consecuencia, ordena el pronunciamiento y transcripción de la sentencia a intervenir, una vez cumplido los requisitos de ley. TERCERO: Compensa pura y simplemente las costas del procedimiento por tratarse de una litis entre esposos. CUARTO: Comisiona al Ministerial Nelson Rudy Núñez, alguacil adscrito a este Tribunal, para que le notifique la presente sentencia a la parte demandada. B) Que en fecha diez (10) de junio del año dos mil veinticuatro (2024), por ante la Oficialía Civil, se procedió a pronunciar la mencionada sentencia, con el número de evento 031-02-2024-03-0000411. La presente publicación se hace a solicitud del infrascrito abogado, en la ciudad de Santiago de los Caballeros, Municipio y Provincia de Santiago. A los Veinticinco (25) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024). -

LIC. PABLO E. BAEZ BIRCAN
ABOGADO APODERADO

AVISO DE MENSURA CATASTRAL PARA SUB-DIVISION Expediente No. 6622024084127

Cumpliendo con los artículos: 5, 8, 75, 137, 160 y 161, del Reglamento General de Mensuras Catastrales, SE HACE DE PUBLICO CONOCIMIENTO, que el miércoles 17 de julio del año 2024, a las 9:00 de la mañana, se le dio inicio a la mensura para la SUBDIVISION de la P.NO. 313297133007 ubicado en LA VEGA, municipio de LA VEGA, en la Latitud: 19.232879 y longitud: -70.530285, propiedad de AIDA LUZ RIVAS DURAN y DIONISIO ANTONIO MARTE DIAZ, Quedan citados, todos los colindantes y demás personas interesadas. Para cualquier inquietud comunicarse con el Agrimensor Contratista o a la Dirección Regional de Mensuras Catastrales.

Agrim. Johanny Alt. Cruz Acevedo
CODIA: 13785
Tel: 829-885-1184
johanny.cruz@hotmail.com

AVISO PARA TRABAJOS DE SANEAMIENTO Expediente No. 6622024075853

Hacemos publico conocimiento a quien pueda interesar y a la Dirección Regional de Mensuras Catastrales Departamento Norte, que el día 13/07/2024 a las 10:00 am, se realizarán los trabajos de Mensura para saneamiento, en una porción de terreno ubicado aprox. a unos 80 ML. De la surtidora Ureña, S.R.L., coordenadas geográficas 19.4510480, -70.7104600, en el Municipio de Santiago, Provincia Santiago, dentro del ámbito del D.C. No. 01, Municipio de Santiago, Provincia Santiago, a petición de los señores FLOR CELESTE VARGAS CABA, OLGA YOLANDA VARGAS CABA, GLORIA INÉS VARGAS CABA DE GONZALEZ, JUAN FERNANDO GONZALEZ GENAO, MIGUEL EXPEDITO VARGAS CABA, ALCEDO VARGAS CABA, JOSÉ GABRIEL VARGAS CABA, ANDRÉS AMAURI VARGAS CABA, LEPIDO RAFAEL VARGAS CABA y MIGUEL ANDRÉS VARGAS CABA, de acuerdo con la autorización del 21/06/2024, Agrimensor contratista José Ricardo Martínez Guzmán, 809-232-1889, correo electrónico ricardo.m.g.09@hotmail.com.

JOSÉ RICARDO MARTÍNEZ GUZMÁN
Agrimensor Contratista
Codia 44570

PERDIDA DE TÍTULO

En cumplimiento con las disposiciones contenidas en la ley No. 108-05 sobre Registro Inmobiliario, se hace saber que se ha extraviado el certificado de título de una porción de terreno en la parcela 309 DC 32 con una superficie de 1,638 metros. identificado con la matrícula no. 2400111131 ubicado en Boca chica nombre de GRUPO FINANCIERO NACIONAL S.A En la ciudad de Santo Domingo, República Dominicana, a los veintisiete días del mes de junio del año 2024) Dos Mil Veinte y cuatro.

AVISO DE MENSURA PARA REALIZAR TRABAJOS DE DESLINDE Y SUBDIVISION

VISTA: La Autorización de Mensura, dictada por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales, Departamento Este, de fecha 15 de Mayo del año 2024. Expediente No. 6642024030761, a solicitud del SR. DOMINGO LIZARDY GONZÁLEZ, actuando en nombre y representación de la Compañía PARAISO GLOBAL INVERSIONES, S.R.L., Informamos que el día 13 de Julio del año 2024, a las 11:00 A.M., daremos inicio a trabajos de Deslinde y Subdivisión de una porción de terreno dentro del ámbito de la Parcela No. 86-SUB-39, del Distrito Catastral No. 11/4ta., en el Municipio de Higüey, Provincia La Altagracia, con superficie de 998.85 metros cuadrados. Coordenadas UTM: X = 558068.02; Y = 2066865.84. Coordenadas GEOGRAFICAS: Latitud:18°41'32.08"N ; Longitud: 68°26'57.46"W. Inmueble ubicado en la Calle Sunset Boulevard, a 1.00 km de la entrada al Proyecto White Sands Beach & Golf Club.

AGRM. CESAR O. VICIOSO
Codia: 11669
Tel. 809-508-5414
Tel. 829-340-9476

Publicación Divorcio

Para general y cumplimiento de las disposiciones del Artículo 42 de la Ley No. 1306, Bis, se hace Saber que la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia Del Distrito Judicial De Monseñor Nouel, dictó la sentencia No. 413/2024-SS-00207, de fecha 30 del mes de Abril del 2024, cuyo dispositivo dice así:

FALLA: PRIMERO: PRONUNCIA, el defecto en contra de la parte demandada Juan José González Hernández, por falta de comparecer, no obstante citación legal.

SEGUNDO: DECLARA Buena y válida, en cuanto a la forma, la demanda en divorcio por incompatibilidad de caracteres, intentada por la señora Arden Sugely Legu, en contra del señor Juan José González Hernández, por haber sido interpuesta conforme lo establece la norma.

TERCERO: En cuanto al fondo, DECLARAR DISUETO el vínculo matrimonial existente entre los señores Juan José González Hernández y Arden Sugely Legu, por la causa determinada de incompatibilidad de caracteres;

CUARTO: AUTORIZA al Oficial del Estado Civil correspondiente a pronunciar el divorcio que se admite por la presente sentencia, y transcribirlo, previo el cumplimiento de las formalidades legales del caso. QUINTO: COMPENSA pura y simplemente las costas entre las partes en causa SEXTO: COMISIONA, al Ministerial Ernesto Roque, Alguacil de Estrados del Juzgado de la Instrucción del Distrito Judicial de Monseñor Nouel, para la notificación de esta sentencia. Nuestra sentencia así se pronuncia, ordena y firma. La presente decisión fue firmada digitalmente, en fecha diez (10) días del mes de abril del año dos mil veinticuatro (2024), por la Licda. Lary Pamela Melo Martínez, Jueza de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Monseñor Nouel, y Dyanmy M. Badía Medrano, Secretaria de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Monseñor Nouel. Centímetro y day fe que la presente sentencia ha sido firmada digitalmente por la juez y la secretaria que figuran en la estampas. Este divorcio fue pronunciado por el Oficial del Estado Civil de la Primera Circunscripción de Monseñor Nouel, en fecha 5 de los meses de Junio del año 2024, registrado en el libro de Divorcio No. 2/2024, Folios 483, Acta 1248 año 2024.

LICDA. MARITZA ZORRILLA FELICIANO,
ABOGADA

LICDO. JOSE LUIS JIMENEZ MARTINEZ,
ABOGADO.

FC 506142

AVISO DE MENSURA PARA REALIZAR TRABAJOS DE DESLINDE Y REFUNDICIÓN

VISTA: La Autorización de Mensura, dictada por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales, Departamento Este, de fecha 15 de Mayo del año 2024. Expediente No. 6642024031407, a solicitud del SR. DOMINGO LIZARDY GONZÁLEZ, actuando en nombre y representación de la Compañía DIAMANTE HOME INVERSIONES DHI, S.R.L., Informamos que el día 13 de Julio del año 2024, a las 11:00 A.M., daremos inicio a trabajos de Deslinde y Refundición de una porción de terreno dentro del ámbito de la Parcela No. 86, con superficie de 447.47 Mts.2., y una porción de terreno dentro del ámbito de la Parcela No. 86-004-42, con superficie de 888.82 Mts.2., con área total de 1,336.29 Mts.2., parcelas Del Distrito Catastral No. 11/4ta., en el Municipio de Higüey, Provincia La Altagracia, Coordenadas UTM: X = 558069.84; Y = 2066869.84. Coordenadas Geográficas: Latitud:18°41'26.66"N ; Longitud: 68°26'49.25"W. Inmuebles ubicados en la Calle 201 Street A 89.06 Mts. al Suroeste desde la intersección con la Calle Sunset Boulevard dentro del Proyecto White Sands Beach & Golf Club.

AGRM. CESAR O. VICIOSO
Codia: 11669
Tel. 809-508-5414
Tel. 829-340-9476

AVISO DE MENSURA PARA REALIZAR TRABAJOS DE DESLINDE

VISTA: La Autorización de Mensura, dictada por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales, Departamento Este, de fecha 16 de Mayo del año 2024. Expediente No. 6642024031777, a solicitud del Señor RICARDO ALBERTO SAVINON SCHILLIS, actuando en nombre y representación de la Compañía WHITE PALMS EIGHT INVESTMENT, S.R.L., Informamos que el día 13 de Julio del año 2024, a las 11:00 A.M., daremos inicio a trabajos de Deslinde de una porción de terreno dentro del ámbito de la Parcela No. 86-004-42, del Distrito Catastral No. 11/4ta., ubicada en el Municipio de Higüey, Provincia La Altagracia, con superficie de 2,591.79 Mts.2. Coordenadas UTM: X = 558476.31 m E ; Y = 2066837.43 m N. Coordenadas GEOGRAFICAS: 18°41'31.13"N ; 68°26'43.54"W. Inmueble ubicado en la Calle Punta Arena Gorda Boulevard, a 400.00 mts., hacia el Suroeste de la intersección con Calle Sunset Boulevard, en el proyecto White Sands Beach Golf Club.

AGRM. CESAR O. VICIOSO
Codia: 11669
Tel. 809-508-5414
Tel. 829-340-9476

AVISO DE MENSURA PARA REALIZAR TRABAJOS DE DESLINDE Y REFUNDICIÓN

VISTA: La Autorización de Mensura, dictada por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales, Departamento Este, de fecha 24 de Junio del año 2024. Expediente No. 6620240409101, a solicitud del SR. RICARDO ALBERTO SAVINON SCHILLIS, actuando en nombre y representación de la Compañía WHITE PALMS EIGHT INVESTMENT, S.R.L., Informamos que el día 13 de Julio del año 2024, a las 11:00 A.M., daremos inicio a trabajos de Deslinde y Refundición de una porción de terreno dentro del ámbito de la Parcela No. 86-004-42, con superficie de 10,295.59 Mts.2., y Parcela No. 86, con superficie de 141.97 Mts.2., Refundir las parcelas resultantes de los Deslindes, con área total de 10,551.56 Mts.2., parcelas Del Distrito Catastral No. 11/4ta., ubicados en el Municipio de Higüey, Provincia La Altagracia, Coordenadas UTM: X = 558564.14 m E Y = 2066865.84 m N. Coordenadas GEOGRAFICAS: 18°41'31.13"N ; 68°26'43.54"W. Inmueble ubicado en la Calle Punta Arena Gorda Boulevard, a 300.00 mts., hacia el Suroeste de la intersección con Calle Sunset Boulevard, en el proyecto White Sands Beach Golf Club.

AGRM. CESAR O. VICIOSO
Codia: 11669
Tel. 809-508-5414
Tel. 829-340-9476

AVISO PÉRDIDA DE CERTIFICADO DE TÍTULO

Para general conocimiento, y en cumplimiento de lo que dispone la Ley 108-05 y sus Reglamentos, se hace saber que se ha EXTRAVIADO la Constancia Anotada expedida a favor del señor OSVALDO CASTILLO MARTÍNEZ, dominicano, mayor de edad, quien porta la cédula de identidad personal y electoral No. 028-0046909-6, y el cual ampara los derechos de dicho señor en una PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PUNTO SESENTA METROS CUADRADOS (1886.60 MS2), DENTRO DEL ÁMBITO DE LA PARCELA NÚMERO 86, DEL DISTRITO CATASTRAL NÚMERO 11/4ta., PARTE DEL MUNICIPIO DE HIGÜEY, MATRÍCULA 300152295; En consecuencia, se exhorta a quien lo encuentre, envíarlo o llevarlo a la siguiente dirección: La casa No. 106, de la calle Dionisio A. Troncoso, de la Ciudad de Higüey, o avisar al teléfono No. 809-554-5941.

OSVALDO CASTILLO MARTÍNEZ
Parte Interesada

FC 506211

AVISO PÉRDIDA DE CERTIFICADO DE TÍTULO

Para general conocimiento, y en cumplimiento de lo que dispone la Ley 108-115 y sus Reglamentos: se hace saber que se ha EXTRAVIADO la Constancia Anotada expedida a favor del señor OSVALDO CASTILLO MARTÍNEZ, dominicana, mayor de edad, quien porta la cédula de y identidad personal electoral No. 028-046909-6, y el cual ampara los derechos de dicho señor en una PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PUNTO SETENTA METROS CUADRADOS (1257.70 MSQ), DENTRO DEL ÁMBITO DE LA PARCELA número 86, DEL DISTRITO CATASTRAL NÚMERO 11/4ta. PARTE DEL MUNICIPIO DE HIGÜEY, MATRÍCULA NÚMERO 3001152351; En consecuencia, se exhorta a quien lo encuentre, envíarlo o llevarlo a la siguiente dirección: La casa No. 106, de la calle Dionisio A. Troncoso, de la Ciudad de Higüey, o avisar al teléfono No. 809-554-5941.

OSVALDO CASTILLO MARTÍNEZ
Parte interesada

FC 506211

AVISO DE PERDIDA DE CERTIFICADO DE TITULO

En virtud de las disposiciones del Artículo 92, párrafo III, de la ley 108-05 de registro Inmobiliario y del Artículo 86 del reglamento de registro de títulos de dicha ley, se hace de Público conocimiento que se ha EXTRAVIADO el Certificado de Título, del Inmueble Identificado como 40051744499, con una superficie de 317.93 metros cuadrados, Matricula No.0100088035, ubicado en Santo Domingo Norte, expedido en fecha 19/01/2016, a favor de la señora YUDERKY DISLA ADAMES, dominicana, mayor de edad, soltera, titular de la cédula de identidad y electoral No. 001-1503733-5. En el Municipio de Santo Domingo Norte, provincia Santo Domingo, República Dominicana, a los Veintiseis (27) días del mes de junio, del año Dos mil Veinticuatro (2024).

LIC. PEDRO ESTEVEZ REYES,
Abogado.

FC 506138

AVISO DE VENTA EN PUBLICA SUBASTA DE INMUEBLE
En Virtud de la Ley No. 289-11 del 16 de Julio de 2011.

Para hacer de conocimiento y en cumplimiento del artículo 156 de la Ley No. 289-11, para el Desarrollo del Mercado Hipotecario y el Fideicomiso en la República Dominicana, se hace de público conocimiento que HA SIDO FIJADA para el día miércoles que contaremos a Dieciséis (16) del mes de julio del año Dos mil Veinticuatro (2024), a las nueve horas am (9:00 am), la audiencia pública de pregujas, en que se procederá a la venta en pública subasta al mejor postor y último subastador, que se celebrará en la Primera Sala Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de San Pedro de Macoris. Ubicado en la C/ Luauano Galano Cento Núm. 1, Esq. Huan Mirabal, Palacio de Justicia, sector Villa Progreso, de esta ciudad de San Pedro de Macoris. Municipio San Pedro de Macoris, de los siguientes inmuebles: ALUNA PORCIÓN DE TERRENO UBICADO DENTRO DEL ÁMBITO DE LA PARCELA 0, DEL DISTRITO CATASTRAL NO. 01, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE MACORIS, CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE CIENTO CUARENTA Y CINCO PUNTO CINCO TRES (145.03) METROS CUADRADOS, Y SUS MEDIDAS CONSERVATE EN LA UNICA LUGAR QUE CUENTA CON DOS ÁREAS AJENAS. UNA OROBOLIA, CON UN BARRIO. UNA ÁREA EN CONSTRUCCIÓN, CON SUS LÍMITES AL NORTE LA CALLE FRANCISCO CASTRO, AL SUR UN SOLAR VACÍO AL ESTE UN EDIFICIO, AL OESTE UN SOLAR VACÍO Y 8) "UNA PORCIÓN DE TERRENO UBICADO DENTRO DEL ÁMBITO DE LA PARCELA 16-A, DEL DISTRITO CATASTRAL 16-A, UBICADO EN EL SECTOR DE VILLA FARO II, DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE MACORIS, CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE CIENTO NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (192M²) METRO CUADRADOS, CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: AL ESTE: UNA CASA PROPIEDAD DE LA SEÑORA JULIA MOTA, AL NORTE: SOLAR VACÍO; AL SUR: UNA CASA PROPIEDAD DEL SEÑOR MINELLO FRAYS, Y AL OESTE: UNA CASA PROPIEDAD DE LA SEÑORA MARIA ROSARIO MOTA, debidamente representada por el SR. JONATHAN JUAN RAMON GARCIA PASTA, según las disposiciones de la ley 289-11, ACTUANDO A REQUERIMIENTO DE la razón social FICAM FINANCIERA S.R.L, debidamente constituida bajo las leyes de la República Dominicana, con el RNC No. 131-79208-0; con domicilio en la Calle General Cabral, No. 08, de este Municipio de San Pedro de Macoris, Provincia San Pedro de Macoris, debidamente representada por el SR. MAXIMILIANO FORTUNA RAMÍREZ, dominicano, mayor de edad, Soltero, portador de la Cédula de Identidad y Electoral No. 023-002420-0; Quien tiene como abogados constituidos y apoderados los señores LICIDOS, JOSÉ ALBERTO ESTEVEZ MEDINA Y ALEXANDER R. ARIAS BIDO, dominicanos, mayores de edad portadores de las cédulas de Identidad y Electoral No. 012-0009475 y 012-0007372; teléfonos 809-299-9426, abogado de los tribunales de la República, con estudio profesional abierto en la oficina de abogado, sito en la Av. Italia #13, Segundo Nivel, sector Honduras, Distrito Nacional, lugar este donde mi representante hace elección de domicilio la los fines y consecuencias legales del procedimiento de Embargo Inmobiliario; ACOS DE PROCEDIMIENTOS El mandamiento de pago fue notificado al embargado el día 4 de junio del año 2024, mediante auto no. 439/04, instrumentado por la Ministerial ANA E. PAULINO UBIERA, Alcaide Ordinaria de la Cámara Penal de la Corte de Apelación del Departamento Judicial de San Pedro de Macoris, debidamente nombrado, recibido y juramentado para lo legal ejercicio de los actos de mi ministerio, para con el procurar, el pago de la suma de DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS DOMINICANOS (C/010001805/2574,000.00), sin perjuicio de los intereses vencidos y por vencer, las costas, gastos y ejecución con declaración de que a falta de satisfacer dicho mandamiento de pago en el plazo de 15 días francos, el mismo se convertirá de pleno derecho en embargo inmobiliario de acuerdo con lo establecido en el artículo 153 de la ley 289-11, por falta de pago del deudor en base a los plazos establecidos por la ley que rige la materia. El mismo fue Inscrito en el Conservador de Hipotecas y Registro Civil del Ayuntamiento Municipal de San Pedro de Macoris, en fecha 20 de junio del 2024, en cuanto a la fecha en que fue depositado el pignor de condiciones ante la secretaría del Tribunal competente en la correspondiente al día Veintiseis (26) del mes de junio del año 2024. En ese tenor, el pignorante ha fijado el precio relativo a la primera paja de DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS DOMINICANOS (C/010001805/2574,000.00) que es el monto a que asciende la deuda principal e intereses, sin perjuicio del pago de las costas y honorarios que fueran aprobados previamente por el Tribunal. Todo subastador deberá depositar ante la secretaría del Tribunal que concorra la suma, por los menos, el equivalente a un 10% del precio de la primera paja, en efectivo o mediante cheque certificado por una institución bancaria establecida en la República Dominicana. Se advierte que los pujas solo serán recibidas por Ministerio de Abogados, todo lo anterior de conformidad con el plegio de condiciones que se encuentra depositado ante la secretaría del Tribunal donde se llevara a cabo la venta. Hecho y Firmado por los abogados del perseguido en la ciudad de San Pedro de Macoris, Provincia San Pedro de Macoris, República Dominicana el día Veintiseis (27) del mes de junio del año 2024.

Lic. Alexander R. Arias Bido,
Por sí y por el Lic. Jose Alberto Estevez Medina
Abogados del Perseguido

FC 506220

PUBLICACION DE DIVORCIO

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en el Artículo 42 de la Ley sobre Divorcio 1306-Bis, se hace saber que en fecha Veintiseis (27) del mes de Marzo del año 2012, por el Sr. Juez de la Tercera Sala de la Cámara Civil y Comercial del Distrito Judicial de la Provincia Santo Domingo, dictó la Sentencia Civil No. 00305-2012, de fecha 27 de Marzo del año 2012 sobre Divorcio, cuyo dispositivo copiado textualmente dice así:

PRIMERO: Declara buena y válida, en cuanto a la forma, la demanda en divorcio por mutuo consentimiento interpuesta por los señores AURELIO AUGUSTO PIRAS GONZALEZ Y ROSA CARRIBEL LOPEZ ORTIZ, en cuanto al fondo, admite el divorcio entre ellos al tenor de las estipulaciones y convenciones pactadas en el acto número 122-012-816, de fecha 10 del mes de Enero del 2012, instrumentado por la LICDA. JOHANNA ROSSY REYES GENAO, Notario Público de los del Número para el Distrito Nacional, cuyo contenido ha sido transcrito precedentemente; SEGUNDO: Ordena al Oficial del Estado Civil correspondiente, que en la especie es el de la Décimo Quinta Circunscripción, de Santo Domingo, pronunciar el presente divorcio. TERCERO: Compensa y simplemente las costas del procedimiento por tratarse de un asunto de familia. Firmada por: la Magistrada Evelyn Valdez Martínez, Juez y Vladina Alvarado Dacosta Gómez, Secretaria que certifico y doy fe. Dicho Divorcio fue Pronunciado en fecha dos del mes de Junio del año 2024 por ante el Oficial del Estado Civil de la Décimo Quinta Circunscripción de Santo Domingo, y la Sentencia Civil No. 00305-2012, de fecha 27 del mes de Marzo del 2012, fue inscrita en el Libro 00001 de registro de DIVORCIO, Folio 0122, Bajo el Acta No.000127 del año 2024, en la Oficialía del Estado Civil de la Décimo Quinta de Santo Domingo.

La presente publicación ha sido autorizada por el Abogado Inscrito, en la ciudad de Santiago de los Caballeros, Municipio y Provincia de Santiago, República Dominicana, a los veintiseis (26) días del mes de Junio del año Dos Mil Veinticuatro (2024).

LIC. NELSON RODRIGUEZ MARTINEZ,
Abogado.
Cédula No.021-0110202-2.

"SEGURIDAD INTEGRAL 1311, S. R. L."

Capital Social: \$105,000.00
Registro Mercantil No. 157618280 Región Nacional de Contribuyente No. 137-15938-1
Domicilio Social: C/Guayacón, No.44, del sector Encarnación Quiquigua, de la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana

Aviso de Liquidación

Hoy 27 de junio, 2024, en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional. En cumplimiento a las disposiciones establecidas en el artículo 419 de la Ley General de Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada, Ley No.479-08, de fecha 31/12/2008, se avisa a los interesados y al público en general que, la sociedad SEGURIDAD INTEGRAL 1311, S. R. L., mediante Asamblea General Extraordinaria, del día veinticinco (25) de junio del año 2024, reunidos en su domicilio social, mediante tra. resolución, se concedió y aprobó el informe del liquidador y se le dio descargo por su función de liquidador de la sociedad comercial, y en 2da. resolución se aprobó la liquidación de la sociedad, por lo que, se concluye el proceso de liquidación y cierre registral de la sociedad comercial.

Licda. Luisa Jovanna Tejeda De Diaz,
Liquidador.

FC 506168

AVISO MENSURA PARA DESLINDE.

VISTA: la autorización dictada por la Dirección Regional de Mensura Catastrales Departamento Este, de fecha 10 de junio del año 2024, correspondiente al expediente No.6640204037685, se avisa a los colindantes y al público en general que el día 10 de julio del año 2024, a las 11:00 AM, se dará inicio a los trabajos de mensuras para Deslinde, Parcela No. 51, del D. C. No. 103, en el Municipio San Rafael de Yuma, Provincia La Altagracia, Propiedad de MANUEL DOMINGO DE JESUS HERNANDEZ DEL CARMEN. A todas las personas que tienen algún interés en la parcela a mensurar, deben comunicarlo con anticipación, al Agrimensor encargado o al Director Regional de Mensuras Catastrales del Departamento Este.

Agrim: Yasmin A. Rodríguez de Reyes,
Cofia 30745.
Tel: 829-922-9421/ 829-826-5392.

FC 506166

WORLDGATE GROUP, S.R.L.

RNC 131-29801-1

Santo Domingo, Distrito Nacional

AVISO DE DISOLUCION Y LIQUIDACION

De conformidad con las disposiciones legales establecidas por la Ley General de Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada No. 479-08 y sus modificaciones, hace de público conocimiento que en fecha veintiseis (26) del mes de Junio del año dos mil veinticuatro (2024), fue celebrada una Asamblea General Extraordinaria que concorre la intención de disolución de la sociedad comercial WORLDGATE GROUP, S.R.L., en la que se adoptaron las siguientes resoluciones:

1. Resuelve Declarar La Disolución de la empresa, con efectividad al día veintiseis (26) del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024) y su puesta En Liquidación conforme a los artículos 408 y siguientes de la Ley General de Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada No.479-08 y sus modificaciones. En consecuencia, la sociedad subsistirá para las actuaciones y necesidades del proceso de liquidación hasta su cierre final.
2. Resuelve Designar como Liquidadores a los señores Jesús Valentín Izquierdo García, Vianela María Landron Núñez y Raquel Pérez Gutiérrez
3. Resuelve Ordenar a los Liquidadores designados el Jesús Valentín Izquierdo García, Vianela María Landron Núñez y Raquel Pérez Gutiérrez, para que procedan a la Publicación de un Aviso de Disolución y Liquidación de la sociedad en un periódico de circulación nacional.
4. Resuelve Convocar a todos los socios a la Asamblea General Extraordinaria de Liquidación a celebrarse en fecha CINCO (05) del mes de AGOSTO del año dos mil veinticuatro (2024), en el domicilio de la sociedad sito en la calle Diagonal C/ No. 8, Urbanización Renacimiento, Santo Domingo, Distrito Nacional, la cual conocerá de los siguientes puntos:
 - a. Conocer y aprobar la voluntad para sesionar como Asamblea General Extraordinaria; Conocer y aprobar, si ha lugar, el Informe de los Liquidadores sobre el estado Resultados de las Operaciones de la sociedad;
 - b. Conocer y aprobar sobre las Cuentas Definitivas de la liquidación de la sociedad;
 - c. Otorgar descargo, si ha lugar, a los Gerentes;
 - d. Conocer y aprobar, si ha lugar, el Descargo a los Liquidadores;
 - e. Conocer y aprobar, si ha lugar, de manera definitiva, la clausura de la sociedad.

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, los veintiseis (26) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

Jesús Valentín Izquierdo García,
Vianela María Landron Núñez
y Raquel Pérez Gutiérrez,
Liquidadores.

FC 506190

CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA ANUAL DE SOCIOS
IMAGENES MÉDICAS ESPECIALIZADAS, S.R.L. (IMEDEC)

Capital Social: \$105,000.000.00
Registro Mercantil No. 157618280
R.N.C. No. 130-48904-1
Domicilio: Calle Rafael Augusto Sánchez No.45, Edif. Medicalnet, Séptimo Piso, Suite 702, Etn. Plantain, Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana.

En cumplimiento de los Estatutos Sociales de la sociedad de responsabilidad limitada IMAGENES MÉDICAS ESPECIALIZADAS, S.R.L. (IMEDEC), se convoca a todos los socios a la Asamblea General Ordinaria Anual de Socios, a ser celebrada el día dieciocho (18) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), a las siete horas de la noche (7:00 P.M.), en el domicilio social, sito calle Rafael Augusto Sánchez No.45, Edif. Medicalnet, Séptimo Piso, Suite 702, Etn. Plantain, Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, para conocer los siguientes puntos:

1. Aprobación la validez de la Asamblea para sesionar como Asamblea General Ordinaria Anual;
 2. Conocer el informe de gestión del Consejo de Gerentes relativo al ejercicio social comprendido del primero (1ro.) de enero del 2023 al treinta y uno (31) de diciembre del 2023;
 3. Conocer de los estados financieros auditados de la sociedad relativa al período señalado;
 4. Deliberar acerca de los balances y las cuentas contenidas en los estados financieros auditados y resolver sobre los resultados de dicho período sobre la gestión del Consejo de Gerentes durante el mismo;
 5. Designación del Consejo de Gerentes por un período de un (1) año.
 6. Designación de la oficina de auditores externos de la sociedad.
- Se le informa a los socios de IMAGENES MÉDICAS ESPECIALIZADAS, S.R.L. (IMEDEC), que el Informe de Gestión de los Gerentes, los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2023 y cualquier documento que regular, preste solicitud a la Secretaría, se encuentran a su disposición en el domicilio social de la Sociedad. En Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, a los veintiocho (28) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

LUIS MAURICIO JACOBO MAJAD,
En representación del Consejo de Gerentes.

FC 506169

AVISO DE MENSURA

A la Dirección Regional de Mensuras Catastrales. San Francisco de Macoris, Provincia Duarte. A Quiénes Pueda Interesar: Exp. No. 6612024039551. Por medio de la presente, hacemos de público conocimiento que para el día 10 de julio del 2024, a las 8:00 a.m. realizaremos los trabajos de mensura para Deslinde dentro del ámbito de la Parcela No. 2, del Distrito Catastral No. 13 del municipio de Cotuí, provincia Sánchez Ramírez, se encuentra ubicado el Cito del Politécnico Inmaculada Concepción Aprox. a 400 metros, Esta porción de terreno cuenta con una superficie de 160.00 metros cuadrados, es propiedad de los señores: ULISES MIRABAL CRUZ y MARIA SENCION MIRABAL ROSARIO. COORDENAS: (10.047081, -70.145772). Dichos trabajos serán realizados por el Agrimensor DANNY ROSARIO SANCHEZ, Cofia No. 32637. Estos trabajos fueron autorizados por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales, del Departamento Noroeste, de San Francisco de Macoris, en fecha 25 del mes de junio del 2024. Esta notificación se hace para dar cumplimiento a las nuevas disposiciones del Art. No.75 del Reglamento General de Mensuras Catastrales y la Ley 108-05 de Registro Inmobiliario.

Atentamente,
DANNY ROSARIO SANCHEZ,
Agrimensor, CODIA 32637.

FC 506145

AVISO DE VENTA EN PÚBLICA SUBASTA

Ha sido fijada para el día martes que contaremos a dieciséis (16) de julio del 2024, a las 9:00 A.M., ante la Cámara Civil y Comercial y Tribunal del Juzgado de Primera Instancia de María Trinidad Sánchez la cual celebrará sus audiencias públicas en el palacio de justicia en la segunda planta ubicada en la calle Emilio Caden y/n de la señalada provincia la venta en pública subasta por partición sucesoria en virtud de la Sentencia Auto 2019-055EN-00237 de fecha 12-11-2019, dada por la Cámara Civil y Comercial de la Corte de Apelación de San Francisco de Macoris sobre los siguientes INMUEBLES Y PRECIO DE LA PRIMERA PUJA Inmueble ubicado en la calle Arroyo Grande, Santa María, municipio Río San Juan, provincia María Trinidad Sánchez, dentro del ámbito de la Parcela No. 89, del Distrito Catastral No. 2, con una extensión superficial de 388.5 metros cuadrados, amparado en la Constancia Anotada Matricula No. 1400014281, inscrita en el Libro No. 0305, Folio No. 054. PRECIO DE LA PRIMERA PUJA DOP\$593,000.05, inmueble ubicado en la Novilla, municipio Río San Juan, provincia María Trinidad Sánchez, dentro del ámbito de la Parcela No. 935, del Distrito Catastral No. 3, con una extensión superficial de 8.175.22 metros cuadrados, amparado por la Constancia Anotada Matricula No. 1400014352, inscrita en el Libro No. 0305, Folio No. 053. PRECIO DE LA PRIMERA PUJA DOP\$456,666.08, inmueble ubicado en la calle Duarte esquina calle Bilién, municipio de Río San Juan, provincia María Trinidad Sánchez, con una extensión superficial de 229.37 metros cuadrados, pendiente de saneamiento. PRECIO DE LA PRIMERA PUJA DOP\$587,408.61 Inmueble ubicado en el paraje la Novilla, sección Mata Puerco, municipio Río San Juan, provincia María Trinidad Sánchez, dentro del ámbito de la Parcela No. 943, del Distrito Catastral No. 3, con una extensión superficial de 18.865.90 metros cuadrados, amparado en la Constancia Anotada en el Certificado de Título No. 76-30, inscrita en el Libro No. 6 Folio No. 162. Hoja No. 103. PRECIO DE LA PRIMERA PUJA DOP 16,693,567.82, inmueble ubicado en Mata Puerco, municipio Río San Juan, provincia María Trinidad Sánchez, dentro del ámbito de la Parcela No. 1236, del Distrito Catastral No. 3, con una extensión superficial de 26,231.99 metros cuadrados, amparado en la Constancia Anotada Matricula No. 1400014352, inscrita en el Libro No. 0305, Folio No. 054. PRECIO DE LA PRIMERA PUJA DOP 33,228.5735 inmueble ubicado en Mata Puerco, municipio Río San Juan, provincia María Trinidad Sánchez, dentro del ámbito de la Parcela No. 1235, del Distrito Catastral No. 3, con una extensión superficial de 44,430.00 metros cuadrados, amparado en la Constancia Anotada No. 1400014351, inscrita en el Libro No. 0305, Folio 062. PRECIO DE LA PRIMERA PUJA DOP 154,552.72 inmueble ubicado en la Autopista Cabeza-Rio San Juan, Mata Puerco, municipio Río San Juan, provincia María Trinidad Sánchez, dentro del ámbito de la Parcela No. 1237, del Distrito Catastral No. 3, con una extensión superficial de 18,866 metros cuadrados, amparado en la Constancia Anotada Matricula No. 1400004484, inscrita en el Libro No.0060, Folio No. 215. PRECIO DE LA PRIMERA PUJA DOP 37,892,502.86 inmueble ubicado en la Novilla, municipio Río San Juan, provincia María Trinidad Sánchez, dentro del ámbito de la Parcela No. 912, del Distrito Catastral No. 3, con una extensión superficial de 323,144.00 metros cuadrados, amparado en el Certificado de Título Matricula No. 1400014149 PRECIO DE LA PRIMERA PUJA DOP 254,320.20, inmueble ubicado en la calle Duarte, municipio Río San Juan, provincia María Trinidad Sánchez, dentro del ámbito de la Parcela No. 89, del Distrito Catastral No. 2, con una extensión superficial de 602.35 metros cuadrados, amparado en la Constancia Anotada, inscrita en el Libro No. 4, Folio No. 201. Hoja No. 214. PRECIO DE LA PRIMERA PUJA DOP 13,513,685.56, A diligencia y persecución de DOMESTRO ALVAREZ ZAPETE, cedula No. 081-0883961-1, domiciliado y residente en la calle Ramon Cabral No. 39, Sector de Buenos Aires de Herrera, Municipio Santo Domingo Oeste de la Prov. Sto. Domingo, JOAQUINA ALVAREZ ZAPETE, cedula No. 081-0883961-1, domiciliado y residente en 626E-35T, Aptdo A-1, PC11203, Brooklyn, New York, E.E.U.U; TEODORA MARCELINA GARCIA ZAPETE, cedula No. 001-0524865-6, residente en 626E-35 T, Aptdo A-1, PC11203, Brooklyn, New York, E.E.U.U; CARLOS ALVAREZ ZAPETE, cedula No. 081-0005270-6, residente en la calle Domingo No. 1, Sabana Perdida, Municipio Santo Domingo Norte, FAUSTINO GARCIA ZAPETE, cedula No. 001-0495074-9, domiciliado y residente en el Municipio de Río San Juan de la Provincia de Nagua, JUSTA RAMONA GARCIA ZAPETE, cedula No.001-134435-4, residente en el Municipio Santo Domingo Norte de la Provincia Santo Domingo, CRISTINO GARCIA ZAPETE, cedula No.001-0272616-3, residente en esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, ANASTASIA GARCIA ZAPETE, (allejadas), las sucesoras FRANCISCA MARTINEZ GARCIA, cedula No. 001-0607895-4, residente calle Ramon Cabral N.39 Sector de Buenos Aires de Herrera, Municipio Santo Domingo Oeste de la Provincia Santo Domingo, DEYANIRA GUILLEN MARTINEZ GARCIA, cedula No.001-1066136-8, residente en la calle Ramon Cabral N.39, Sector de Buenos Aires de Herrera, Municipio Santo Domingo Oeste de la Provincia Sto. Domingo, JOAQUIN MARTINEZ GARCIA, cedula No. 001-0907858-4, residente en la calle Ramon Cabral No.39, Buenos Aires de Herrera, Municipio Santo Domingo Oeste de la Provincia Santo Domingo, con domicilio en la finca VISTA JOSE ZAPETE, hijo del finado CRESCENCIO ARIAS, ANGOADOS DE LOS PERSEGUIDOS: DRES. VICTOR MARIANO BELTRE MELO Y JULIO CARRIBEL MARTÍNEZ, mayores de edad, casados, abogados de los tribunales de la República, portador de cédulas No. 001-0664779-3 y 01-00123740-1, con estudio profesional abierto en la Av. Las Palmas, esquina Av. Prolepsis 27 de febrero, Las Caobas Matanzas 21, Edificio 022, segundo nivel, Tel.809-163-90475 / 829-28-9214, correo electrónico jldobate@br1026011@hotmail.com y domicilio al/dx, en la Calle Principal No.17, Paraje La Caribbe del Municipio de Río San Juan de la Provincia de Nagua, perseguidos JULIO CESAR JOSE MARTINEZ, cedula No. 084-0180022-1, residente en la calle María Trinidad Sánchez No. 17, la caleta, de Sto. Pogo, Esq. y HANCY MERCEDES JOSE HERNANDEZ JOSE BAEZ JOSE, RAFAEL MIGUEL BAEZ JOSE, DAPHNIA MARINA BAEZ JOSE (sucesores de Fidélima Jose Castro), ADELINA ALCANTARA JOSE DE CASTRO, residentes la calle Duarte No.35, de Santo Domingo, María Trinidad Sánchez, residentes en la A la calle Duarte No. 18, del Municipio de Río San Juan, Provincia María Trinidad Sánchez, titulares de las cédulas de identidad y electoral números 402-2203737-9 y 001-1655525-9 y 081-0010843-3, todos los licitadores interesados deberán depositar el 10% de la primera paja de cada inmueble que podrá ser de forma individual o colectiva, en cheque certificado o en efectivo ante la secretaría del tribunal.

DRES. VICTOR MARIANO BELTRE MELO
Y JULIO CARRIBEL BORTADO perseguido

PUBLICACIÓN DE DIVORCIO POR MUTUO CONSENTIMIENTO.

En cumplimiento de las disposiciones del artículo 42 de la Ley 1306-Bis, sobre Divorcio, y para general conocimiento, se hace saber lo siguiente: Que en fecha treinta (30) del mes de abril del año dos mil diecinueve (2019), fue rendida la Sentencia Civil No. 532-2019 S5EN 01011, dictada por la Séptima Sala de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Nacional, Asuntos de Familia, que acogió el divorcio por causa determinada de incompatibilidad de caracteres entre los Salvador Atilio Ciccone Matos y Cinthia Peguero Fernández; cuya parte dispositiva se lee textualmente:

FALLA: PRIMERO: Declara buena y válida, en cuanto a la forma, la demanda en divorcio por causa determinada de incompatibilidad de caracteres, intentada por el señor Salvador Atilio Ciccone Matos en contra de la señora Cinthia Peguero Fernández, por haber sido interpuesta con arreglo al derecho. SEGUNDO: En cuanto al fondo, acoge las conclusiones presentadas en audiencia por ambas partes, por ser justas y reposar sobre prueba legal, en consecuencia:

Declarar disuelto el vínculo matrimonial existente entre los señores Salvador Atilio Ciccone Matos y la señora Cinthia Peguero Fernández, por la causa determinada de incompatibilidad de caracteres. Otorga la guarda y cuidado de los menores de edad, Salvador Enrique y Elena Mariel a cargo de la señora Cinthia Peguero Fernández, por los motivos expuestos.

TERCERO: Ordena el pronunciamiento del divorcio por ante el Oficial del Estado Civil correspondiente.

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, hoy día veintiseis (27) del mes de junio del año dos mil Veinticuatro (2024).

LIC. PENELOPE SADRY SORIANO URBAEZ,
Abogada constituida y apoderada especial de los señores SALVADOR
ATILIO CICCONNE MATOS Y CINTHIA PEGUERO FERNANDEZ.

FC 506167



DWE PRESENTA

SLAM FEST

EL MEJOR ENTRETENIMIENTO

@ARYSCOSPLAY28

@REYKAOZRD

COLISEO DE BOXEO
CARLOS TEO CRUZ

DOMINGO 30 JUNIO 10:00 AM





GUILLERMO JULIÁN
abogado y MBA

Las bases democráticas de una pensión digna

El Gobierno, los empresarios, los partidos políticos y la sociedad civil deben debatir en torno a mejorar la tasa de reemplazo del trabajador

Una pensión digna es un derecho fundamental para garantizar una vida digna después de la jubilación. Después de años de trabajo y contribución a la sociedad, es justo que las personas mayores reciban una pensión que les permita vivir con dignidad y cubrir sus necesidades básicas. Una pensión digna no solo beneficia a las personas mayores, sino también a la sociedad en su conjunto.

Al garantizar una pensión digna, se reduce la pobreza y la exclusión social entre las personas mayores, lo que a su vez reduce la carga sobre los servicios sociales y de salud.

Además, una pensión digna permite a las personas mayores seguir participando activamente en la sociedad y contribuyendo a la economía a través del consumo y el voluntariado.

Es responsabilidad de los gobiernos garantizar una pensión digna para todos. Esto se puede lograr a través de políticas públicas que promuevan el empleo y el ahorro para la jubilación, así como a través de sistemas de pensiones sostenibles y equitativos.

También es importante que las personas planifiquen su jubilación y ahorren para el futuro, para complementar su pensión y garantizar una vida digna después de la jubilación.

Una pensión digna es esencial para garantizar una vida digna después de la jubi-

lación y beneficia tanto a las personas mayores como a la sociedad en su conjunto. Es responsabilidad de todos, tanto de los gobiernos como de las personas, garantizar una pensión digna para todos.

Para llevar a cabo reformas que mejoren la tasa de reemplazo de las pensiones en República Dominicana, las empresas, el gobierno y la sociedad civil pueden trabajar juntos en un enfoque colaborativo y participativo. Algunas medidas que podrían tomar incluyen:

- Establecer un diálogo social entre las partes interesadas para discutir y acordar reformas necesarias.

- Realizar estudios y análisis para evaluar el impacto de las reformas propuestas y garantizar que sean sostenibles y equitativas.

- Fomentar la participación ciudadana en el proceso de reforma a través de consultas públicas y campañas de sensibilización.

- Establecer mecanismos de monitoreo y evaluación para medir el progreso y el impacto de las reformas implementadas.

- Promover la transpa-

rencia y la rendición de cuentas en el proceso de reforma para garantizar que las decisiones tomadas sean en el mejor interés de todos los ciudadanos.

En el contexto de las soluciones para mejores pensiones en la República Dominicana, los partidos políticos pueden contribuir al debate de diversas maneras.

A continuación, presento algunas de las ideas y propuestas que los partidos podrían considerar:

1. Reformas al sistema de pensiones:

- Los partidos pueden proponer reformas estructurales al sistema de pensiones para garantizar su sostenibilidad y eficiencia.

- Esto podría incluir ajustes en las edades de jubilación, la base de cálculo de las pensiones y la contribución de los trabajadores.

2. Fomento del ahorro voluntario:

- Los partidos pueden promover programas de ahorro voluntario para com-

Para llevar a cabo reformas que mejoren la tasa de reemplazo de las pensiones en República Dominicana, las empresas, el gobierno y la sociedad civil pueden trabajar juntos en un enfoque colaborativo y participativo.

4. Diálogo con expertos y sociedad civil:

- Los partidos pueden convocar mesas de diálogo con expertos en seguridad social, economistas y representantes de la sociedad civil.

- Estas conversaciones pueden enriquecer el debate y generar propuestas más sólidas.

5. Educación financiera y previsional:

- Los partidos pueden promover campañas de educación financiera para concienciar a la población sobre la importancia de planificar su jubilación.

- Esto incluye informar sobre los beneficios de ahorrar desde temprana edad y diversificar las fuentes de ingresos en la vejez.

Los partidos políticos pueden desempeñar un papel crucial al proponer soluciones, fomentar el debate informado y trabajar en conjunto para mejorar el sistema de pensiones en la República Dominicana.

plementar las pensiones.

- Esto podría incluir incentivos fiscales para quienes contribuyan a fondos de pensiones privados o cuentas individuales.

3. Mayor transparencia y participación ciudadana:

- Los partidos pueden abogar por una mayor transparencia en la gestión de los fondos de pensiones.

- Esto implica informar a los ciudadanos sobre el estado financiero de los sistemas de pensiones y permitir su participación en la toma de decisiones.

FIGHTING FORCE PROMOTIONS

FORCE XIV

SANTOS VS ACEVEDO

WELTERWEIGHT CHAMPIONSHIP BOUT

WALKINS VS JOHNSON

BANTAMWEIGHT CHAMPIONSHIP BOUT

COMBATES DE MMA EN OCTÁGONO

JULIO 6
PABELLÓN DE ESGRIMA,
CENTRO OLÍMPICO - 7:00 PM

BOLETAS A LA VENTA EN
uepa TICKETS





AVISO DE DETERIORO DEL CERTIFICADO DE TITULO DEL DUEÑO

En cumplimiento de lo que establece la Ley 108-05, y el Art. 86 del Reglamento General de Registro de Títulos, se hace de público conocimiento que se ha deteriorado el Certificado de Título que ampara el inmueble identificado como Parcela 317087026354 de Cotuí, amparado por la matrícula No.0400026188; a nombre del señor JUAN NOEL PERALTA MIESES, ubicado en el Municipio de Cotuí Provincia Sánchez Ramírez, República Dominicana.

JUAN NOEL PERALTA MIESES,
Propietario.

FC 506146

AVISO TRABAJOS TÉCNICOS DE MENSURA PARA SANEAMIENTO

Por medio del presente, hacemos de conocimiento que el viernes 19 de Julio del 2024, a las 10:00 a.m., se dará inicio a los trabajos de campo de Mensura Para Saneamiento de una porción de terreno dentro del ámbito del Distrito Catastral No. 08 del Municipio de Seibo, Provincia Seibo, Ubicada en: El Seibo a más o menos 400 metros lineales hacia el este de la Capilla Nuestra Señora de Lourdes, ahí está el inmueble, Coordenadas: X=18.755295 Y=68.962596, autorizado con el Exp. No. 664204204397, en fecha 24 de Abril del 2024, reclamada por FELIX QUEZADA Y JUANA MARTINEZ SANTOS.

José Antonio Durán Estévez,
Codia: 45884.

AVISO DE MENSURA PARA Regularización Parcelaria

Expediente No. 6622024061259, Autorización de fecha Catorce (14) de mayo del año dos mil veinticuatro (2024), Se hace de público conocimiento que el día Quince(15) del mes de julio del año dos mil Veinticuatro (2024), a las 9:00 AM, se procederán a realizar los trabajos de campo correspondiente a la Regularización Parcelaria de una porción que mide Mil Setenta y Cuatro Punto Ocho y Dos 1,074.82 Metros Cuadrados, ubicada dentro de la parcela No.1-Ref-26 del distrito catastral No.02, de San Felipe de Puerto Plata, provincia Puerto Plata. Según Acto de Venta de fecha 22/05/2023, Legalizado Por Lic. Luis Adán Durán Camilo, Latitud 19. 773060 Longitud -70.494003. Inmueble propiedad de la señora MARIA TRINIDAD DE LA CRUZ FERNANDEZ. Llamamos a todo interesado para que estén presentes a la hora y día indicado en este aviso.

AGRIM. JHOSWARD ANTONIO ALMONTE ESTÉVEZ,
AGRIMENSOR CONTRATISTA, CODIA No. 36568.

AVISO DE MENSURA PARA Regularización Parcelaria

Expediente No. 6622024077376, Autorización de fecha Trece (13) de junio del año dos mil veinticuatro (2024), Se hace de público conocimiento que el día Quince (15) del mes de julio del año dos mil Veinticuatro (2024), a las 9:00 AM, se procederán a realizar los trabajos de campo correspondiente a la Regularización Parcelaria de una porción de terreno dentro de la PARCELA NO.277, DISTRITO CATASTRAL NO.02, DEL MUNICIPIO SAN JOSE DE LAS MATAS Y PROVINCIA DE SANTIAGO, CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL QUE MIDE SETECIENTOS VEINTIDOS METROS CUADRADOS (722.00 MTS.). El propietario justifica sus derechos en virtud a la Constancia Anotada No. 66-- (Anotación No. 13), de fecha 30/06/1992. Latitud 19.335630, Longitud -70.939161, (Inmueble propiedad del señor SERGIO BAUTISTA ESTRELLA PERALTA. Llamamos a todo interesado para que estén presentes a la hora y día indicado en este aviso.

AGRIM. JHOSWARD ANTONIO ALMONTE ESTÉVEZ,
AGRIMENSOR CONTRATISTA, CODIA No. 36568.

AVISO DE VENTA EN PÚBLICA SUBASTA

Para general conocimiento y de conformidad con las disposiciones vigentes, se hace saber que en fecha Once (11) del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024), a las nueve horas de la mañana, por ante la Cámara Civil, Comercial y de Trabajo del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Azua, en su sala de colubestre de la segunda Planta del Edificio que aloja al palacio de Justicia de la ciudad de Azua, sito en las intersecciones de las calles Ramón Madora y Hermanas Nantia de esta Ciudad de Azua de Compostela se procederá a la venta en pública subasta al mayor postor y último subastador del siguientes inmuebles:
-UNA PORCIÓN DE TERRENO EN EL SANEAMIENTO DEL DISTRITO MUNICIPAL DE TABARA ABOJO, MUNICIPIO DE TABARA ABOJO, CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE APROXIMADAMENTE 505 (QUINIENTOS CINCO) TAREAS CON SUS MEJORAS CONSISTENTES EN DOS CASAS; A) UNA CONSTRUIDA EN CONCRETO ARMADO, TECHADA DE ZINC, PISOS DE CEMENTO, CON TRES HABITACIONES, SALA, COCINA, GALERÍA Y BAÑO. B) UNA CASA EN CONSTRUCCIÓN QUE CONSTA DE TRES APARTAMENTOS, SALA, GALERÍA ANTESALA, COCINA, Y COMIDOR, 2 BAÑOS Y AREA DE LAVANDIO, CON LOS SIGUIENTES Y ACTUALES LINDEROS: AL NORTE: MILIANA MORAÑO, AL SUR: PATRICIA CERAÑO LEDESMA; AL ESTE: NEGRO VILLAR; Y AL OESTE: LA CLINICA RURAL -2-UNA PORCIÓN DE TERRENO, DENTRO DEL ÁMBITO DEL PROYECTO AGRICOLA D-3, CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE SESENTA TAREAS (60TA), CON LOS SIGUIENTES Y ACTUALES LINDEROS: AL NORTE: UN TAL MORENO; AL SUR: UN TAL MORENO; AL ESTE: UNA TAL NOBRETITA, Y AL OESTE: CAMINO INTERPACELARIO, en cuya secretaría se encuentra depositado el Pliego de Carga, cláusulas y condiciones que registró dicha venta a fin de que cualquier interesado tome conocimiento del mismo. La presente venta en pública subasta es en virtud de las sentencias Nos. 0478-2023-SEN-00148 de fecha 01 del mes de marzo del año 2023 y la 0478-2023-SAUT-00034 que se convirtieron en título ejecutorio. El presente proceso en venta en pública subasta ha sido incoado en perjuicio del señor JULIAN GABINO CERAÑO LEDESMA, dominicano, mayor de edad, portador de la Cédula No.010-0080684-4, domiciliado y residente en la calle 12 de octubre No.06, del Distrito Municipal de Tabara Abojo, municipio de Tabara Abojo de la provincia de Azua, a diligencia y persecución de JULIANA ANTONIA CESPEDES, dominicana, mayor de edad, soltera, titular de la cédula de identidad y electoral No. 010-0073418-6, domiciliada y residente en la calle Hermanas Nantia número 116 de esta ciudad de Azua, República Dominicana, quien tiene como Abogado Apoderado al LICDO. RICHARD OVANDO, dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral número 010-0042147-7, con domicilio profesional abierto al público en la calle Bartolo Barredó, Edif. apto. 2D, Bloque L, del distrito municipal Las Cavelinas, municipio de Azua, Teléfono (809) 595-8880, Correo Electrónico: richardovando@gmail.com en su caso estudio de Abogado hace formalmente elección de domicilio a parte persigiente, las sentencias Nos. 0478-2023-SEN-00148 y 0478-2023-SAUT-00034 que se convirtieron en título ejecutorios fueron notificados al señor JULIAN GABINO CERAÑO LEDESMA como pliego de carga, cláusulas y condiciones, que registró la venta fue depositado en la secretaría del tribunal Apoderado en fecha (12/06/2024) El precio de la primera puja serán por la suma al de tres millones ochocientos setenta y tres mil (R\$3,873,000.00) con relación a las mejoras consistentes en dos casas; b) setecientos mil (R\$600,000.00) pesos dominicanos, con relación a la parcela que asciende las tasaciones, más los gastos legales y honorarios de abogado, debiendo todo subastador depositar por ante la Secretaría del Tribunal donde se celebrara la subasta un diez (10%) por ciento del precio de la primera puja, en efectivo o en cheque certificado. En la Ciudad de Azua de Compostela, hoy día veintiseis (26) del Mes de junio del año Dos Mil Veinticuatro (2024).

LIC. RICHARD OVANDO
Abogado del Persigiente

FC 506210

AVISO DE MENSURA PARA Regularización Parcelaria

Expediente No. 6622024078542, Autorización de fecha diecisiete (17) de junio del año dos mil veinticuatro (2024), Se hace de público conocimiento que el día Diez (10) del mes de julio del año dos mil Veinticuatro (2024), a las 9:00 AM, se procederán a realizar los trabajos de campo correspondiente a Regularización Parcelaria de Una porción de terreno dentro de la PARCELA NO.674, DISTRITO CATASTRAL NO.06, DEL MUNICIPIO Y PROVINCIA DE SANTIAGO, CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL QUE MIDE CIENTO NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (195.00 MTS.). El propietario justifica sus derechos en virtud a la Constancia Anotada No. 144.- [Anotación No. 57], de fecha 8/01/1997. Latitud 19.473878, Longitud -70.682385. Inmueble propiedad del señor JOSE OCTAVIO BONILLA Llamamos a todo interesado para que estén presentes a la hora y día indicado en este aviso.

AGRIM. JUAN CARLOS FERREIRA RODRIGUEZ,
AGRIMENSOR CONTRATISTA, CODIA No. 36569.

El Inmueble ubicado en el Distrito Catastral No. 8, Municipio Yamasá, Provincia Monte Plata, propiedad del Sr. Mariano Made Ramirez, se encuentra actualmente en proceso de Saneamiento. La audiencia para conocer de este proceso se celebrará el día que contaremos miércoles diez (10) de julio del año en curso, por ante el Tribunal de Tierras de Jurisdicción Original de la provincia de Monte Plata. Este proceso se identifica con el expediente No. 6642023073351.

FC 504849

AVISO DE MENSURA:

Se Avisa que el Día 12 del mes de julio del año 2024 a las 08:00 am, se dará inicio a los trabajos de deslinde de una porción de terreno dentro del ámbito de la parcela No.4053-BIS, del Distrito Catastral No.07, Lugar El Jaimito, Municipio Las Terrenas, Samaná, con una extensión superficial de 66,463.50m2, ubicada en A 1.5 km aproximadamente de la intersección de la carretera Sánchez – Las Terrenas con el camino a Hoyo De Cacao, entrando por el Letrero de Bellavista Las Terrenas, con referencia No. 440212.56; 2132181.87 – Lat.: 19.282481; Long - 69.569012- Expediente 661204309010. A petición de: Compañía INMOBILIARIA CARIBISLA, S.R.L. RNC No.110-64398-5 debidamente representado por su Gerente VICTOR JULIANOV POLANCO LORA.

JULIO A. DE LOS SANTOS SORIANO,
Agrimensor-Contratista.
Codia-44085.

AVISO DE MENSURA:

Se Avisa que el Día 15 del mes de julio del 2024, a las 8:00 am, se dará inicio a los trabajos de Deslinde, dentro de los linderos generales de la parcela No.161 del Distrito catastral No.06 con un área de 338.00m2, ubicado en la Calle Maria Teresa De Calcuta esquina Calle Sor Juana Inés De La Cruz, Residencial Regina I, San Isidro, Municipio Santo Domingo Este, referencia: X: 415023.72, Y: 2044147.86 / Lat. No. 18.486023; Long. No. -69.804916-. Expediente 6632024042071. A petición de: SERGIO ARTURO RIVAS DE LA CRUZ, debidamente representado por Licda. KENDIS PEREZ MORETA.

JULIO A. DE LOS SANTOS SORIANO,
Agrimensor-Contratista.
Codia-44085.

AVISO DE CONSTITUCIÓN DE BIEN DE FAMILIA

Se hace de conocimiento general y de conformidad con el Art. 8 de la Ley 1024, sobre bien de familia de fecha 24 de octubre de 1928, modificada por la Ley 9510 del 25 de agosto de 1962 lo siguiente: Que los señores GIOVANNI DE FILIPPI, de nacionalidad Italiana, mayor de edad, casado, portador de la cédula de identidad número 002-057184-3, titular del carnet de residencia permanente (RP-1) emitido por la Dirección General de Migración con la nomenclatura 800G4314550 y titular del pasaporte italiano con nomenclatura YC2363774 vigente hasta 03 de agosto de 2033; y CAROLINA LOPEZ CÁNON, de nacionalidad colombiana, mayor de edad, titular del pasaporte colombiano con nomenclatura BHA45510 vigente hasta el 12 de enero de 2033, ambos casados entre sí, domiciliados y residentes ambos en la calle Benito Monción número 53, torre Marevita (Marevita One Tower), apartamento 304, sector Gascue Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, han procedido mediante acto auténtico número 19/2024 de fecha 18 de junio de 2024, instrumentado por el Dr. Carlos Eusebio Trinidad, Notario Público de los del número del Distrito Nacional, matrícula 2920, a constituir como bien de familia inembargable e inalienable en beneficio propio de la comunidad matrimonial, es decir, manteniéndose bajo la misma titularidad de ambos cónyuges GIOVANNI DE FILIPPI y CAROLINA LOPEZ CÁNON, el inmueble de su propiedad que se describe como: Unidad funcional 304, identificado como 400441288013- 304, matrícula número 01003110016, del condominio MAREVISTA ONE TOWER, ubicado en Distrito Nacional, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes de 4.39 %, con un porcentaje de participación en la parcela de 4.39 % y 1 voto en la asamblea de condominios, conformada por un SECTOR COMUN DE USO EXCLUSIVO identificado como SE-01-03-001, del bloque 01, ubicado en el nivel 03, destinado a TERRAZA, con una superficie de 16.60 metros cuadrados; un SECTOR PROPIO identificado como SP-00-M1-007, del bloque 00, ubicado en el nivel M1, destinado a PARQUEO, con una superficie de 12.50 metros cuadrados; un SECTOR PROPIO identificado como SP-00-M1-008, del bloque 00, ubicado en el nivel M1, destinado a PARQUEO, con una superficie de 12.50 metros cuadrados; un SECTOR PROPIO identificado como SP-00-M1-026, del bloque 00, ubicado en el nivel M1, destinado a PARQUEO, con una superficie de 12.50 metros cuadrados; un SECTOR PROPIO identificado como SP-01-03-004, del bloque 01, ubicado en el nivel 03, destinado a APARTAMENTO, con una superficie de 155.80 metros cuadrados; amparado bajo el certificado de título emitido el 08 febrero de 2023, por el Registrador de Títulos Adscrito del Distrito Nacional, en consecuencia invitamos a toda persona interesada, hasta la expiración del plazo de tres (3) meses, a inscribir todos los privilegios e hipotecas que garanticen acreencias anteriores a la constitución del inmueble antes descrito en bien de familia; así como a los acreedores quirografarios formar oposición a la constitución mediante declaración que podrán hacer bien en la Secretaría de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia para Asuntos de Familia del Distrito Nacional, tribunal que habrá de homologar el acto auténtico contentivo de constitución de bien de familia en el domicilio del Notario Público actuante sito en el domicilio abierto en la avenida Winston Churchill número ciento uno (01), Plaza Soláñez, sector Plantin, de esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana.

Lic. JONATAN I. RAVELO GONZÁLEZ,
Abogado Apoderado.

FC 506143

AVISO DE MENSURA:

Se Avisa que el Día 10 del mes de julio del año 2024 a las 8:00 am, se iniciarán los trabajos de Deslinde, Dentro del ámbito de la parcela No.2519 Del Distrito Catastral No.04, Municipio Neyba, Partimos de la Ave. Capotillo al norte, cuando se termina dicha avenida hacemos una izquierda y en la próxima calle en dirección Norte recorremos unos 100 metros a la derecha se encuentra el Inmueble, referencia X:244875.77, Y:2047022.63; Lat. Long. -71.416266, Expediente 6632024014752, a nombre de YURIS ADELFA ROSADO DEL VALLE.

JULIO CESAR DE LOS SANTOS A.,
Agrimensor-Contratista.
Codia-13539.

Aviso DE PERDIDA DE CERTIFICADO DE TITULO:

En Virtud del Art. 86, del Reglamento general de Registro de títulos que complementa la ley No. 108-05, del Registro Inmobiliario del 23 de marzo del año 2005, por medio de la presente hacemos constar la pérdida del certificado de título duplicado del dueño marcado con el No. 96-7931, que ampara la siguiente descripción: extensión superficial de 233.52mts2, Libro No. 151, Folio No. 174, ubicado SOLAR No. 1-REFUN-17 DE LA MANZANA 4805, DEL DISTRITO CATASTRAL No. 1 DEL DISTRITO NACIONAL, propiedad de los señores MANUEL DE JESUS PAULLINO MEJIA, dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0237518-5, domiciliado y residente en el Distrito Nacional y RAMONA PINA, Norteamericana, mayor de edad, Soltera, portadora del pasaporte actual No. 646052887, domiciliada y residente en el ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA.

LIC. JOSE MANUEL VIDAL TEJEDA,
LIC. CESAR JUNIOR REYNOSO PILLER,
Abogados apoderados.

AVISO DE MENSURA CATASTRAL

Se hace de conocimiento público, que el día 03 de Julio del 2024, a las 10:00 a.m., se realizarán los trabajos de actualización de mensura, dentro del solar No.14, manzana 3813 del D. C. No. 01 del Distrito Nacional. Propiedad de la compañía González & Mejía, SRL, RNC No. 1-01-59800-1, Expediente No. 6632024024111. Estos trabajos serán practicados por:

AGRIM. JERY Y. GUANCE PEREZ
CODIA 39708
Telf. No. 809-508-6272

AVISO DE MENSURA CATASTRAL

Se hace de conocimiento público, que el viernes 12 de Julio del 2024, a las 10:00 a.m., se realizarán los trabajos de REFUNDICIÓN Y SUBDIVISION, dentro de las designaciones posicionales No. 409387664519 y 409387665670 del Municipio de La Romana, Provincia La Romana. Propiedad de PROPIECLAS, S.R.L. Expediente No. 6642024037677. Estos trabajos serán practicados por:

AGRIM. JERY Y. GUANCE PEREZ
CODIA 39708
Telf. No. 809-508-6272

INVERSIONES CCF, S.R.L.
Capital Social Autorizado RD\$287,999,900.00
R. N. C. No. 1-30-00756-1
Registro Mercantil No.2176350
Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana
AVISO DE CONVOCATORIA PARA
ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA

De conformidad con las disposiciones establecidas en los Estatutos Sociales de esta empresa, se convoca a todos los socios de la entidad INVERSIONES CCF, S.R.L., para que concurran a las nueve horas de la mañana (09:00 a.m.), del día martes que contaremos a nueve (9) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), a la Asamblea General Extraordinaria que se celebrará en el Local 202 del edificio Plaza Koury sito en la avenida Sarasota número 36 del sector Bella Vista, de la ciudad de Santo Domingo, distrito nacional, capital de la República Dominicana, para que, de conformidad con las disposiciones de los artículos 19, 20, 21 y siguientes de los Estatutos Sociales, conozcan de los siguientes asuntos:

1. Aprobación de la Nómina de Presencia de socios de la sociedad;
2. Conocer y decidir sobre los reclamos de socios de la empresa;
3. Conocer y decidir sobre las acciones judiciales que afectan la sociedad;
4. Conocer y decidir sobre la ratificación de poderes al Gerente, y adoptar por resolución las actuaciones judiciales a la fecha;
5. Conocer y decidir sobre el cambio del asiento y domicilio de la sociedad, que implicará la modificación del artículo tercero de los Estatutos Sociales; y
6. Ruegos y Preguntas de los Socios.

Se informa a los interesados que todos los documentos relativos a esta asamblea estarán disponibles, en el lugar de celebración de la asamblea, a saber, en el Local 202 del edificio Plaza Koury sito en la avenida Sarasota número 36 del sector Bella Vista, de la ciudad de Santo Domingo, a partir de la fecha de la presente convocatoria.

Los accionistas tendrán derecho a hacerse representar por la persona de su elección, sujeto a la presentación de poder, el cual deberá ser depositado con un (1) día de antelación en el lugar de celebración de la asamblea, ya indicado.

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a las veintiocho (28) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

Angel Sánchez Arenas,
Gerente.
Inversiones CCF, S.R.L.

TOGA



UN DÍA COMO HOY

El 28 de junio, día en el que se conmemoran los disturbios de Stonewall (Nueva York, Estados Unidos) de 1969, que marcaron el inicio del movimiento de liberación homosexual.

Miriam Germán dejará la PGR el 16 de agosto; dice "es una decisión tomada"

Expresa descontento con algunos procesos se desarrollan en institución

JIREH SÁNCHEZ

SANTO DOMINGO. – Miriam Germán Brito manifestó ayer que el próximo 16 de agosto culminará su posición como procuradora general de la República.

En un encuentro con ejecutivos de medios de comunicación, el cual se realizó en un hotel de la capital, la procuradora enfatizó que "es una decisión tomada".

Expresó su descontento con algunos procesos que se desarrollan en la institu-



Miriam Germán Brito, procuradora General de la República.

ción, poniendo como ejemplo que "hay informaciones propias de la Procuraduría, de las que se enteran por la prensa".

Aprovechó para resaltar su compromiso en la defen-

sa a los acuerdos del Ministerio Público, en casos de corrupción, además de calificar como un «mal heredado» las situaciones y deficiencias del sistema penitenciario dominicano.

Se recuerda que en el 2023, Germán Brito comunicó que «el tiempo le va pasando factura» y que, al llegar a los 76 años, será una edad madura y suficiente para retirarse.

«A otro le tocaría seguir la valiosa experiencia que dejará como herencia en la

Procuraduría General de la República», dijo en una entrevista el pasado año.

Ante la pregunta sobre un retiro, la togada expresó «yo no aspiro a nada después de este... si es que llego o me dejan llegar hasta el final... de este periodo. Si mi salud y todas mis cosas me lo permiten, yo entrego al nuevo gobierno, en el 24. Tengo 74 años y entonces tendré 76, y tanto no se puede», reconociendo el límite biológico de su cargo temporal.

Abinader promulga Ley de Cámara de Cuentas tras haberla observado y remitido al Congreso Nacional



Presidente Luis Abinader.

SANTO DOMINGO. – El presidente Luis Abinader promulgó en la tarde de ayer la Ley 18-24, que a partir de ahora regulará el funcionamiento de la Cámara de Cuentas, el órgano superior externo de control fiscal de los recursos públicos, de los procesos administrativos y del patrimonio del Estado.

La norma moderniza los procedimientos de la institución, procura la mejora de las herramientas para el cumplimiento de los fines del ente y fortalece el régimen de las infracciones administrativas.

La nueva norma, cuya iniciativa surgió en el Senado de la República, fue observada a principios de mayo por el mandatario, conforme a sus atribuciones constitucionales.

Dichas observaciones, ahora aprobadas por la Cámara de Diputados, planteaban la necesidad de fortalecer la efectiva funcionalidad del órgano, impac-

La nueva norma, cuya iniciativa surgió en el Senado de la República, fue observada a principios de mayo por el mandatario, conforme a sus atribuciones constitucionales.

Pleno de la Cámara de Cuentas, el trámite de sus sesiones, las atribuciones de sus directivos, los principios y normas de la carrera administrativa especial.

Del mismo modo es resaltable que a partir de las observaciones presidenciales, el nuevo texto legal fortalece el régimen de sanciones administrativas, con lo cual el presidente reitera su compromiso firme de luchar contra la corrupción en todas sus formas.

Diputada Magda Rodríguez presenta proyecto de Código Penal con avances

SANTO DOMINGO. – La diputada Magda Rodríguez presentó un proyecto de reforma del Código Penal de la República Dominicana, introduciendo cambios para fortalecer la protección de niñas, mujeres y poblaciones vulnerables, los derechos humanos, la lucha contra la corrupción y la impunidad.

Un comunicado de prensa detalló que en la propuesta se incluyen varios elementos fundamentales como nuevos tipos penales, como el feminicidio y feminicidio con agravantes, penalidad a la inducción o estímulo al suicidio feminicida y el homicidio de odio agravado por razones de gé-



Diputada Magda Rodríguez junto a su colega José Horacio Rodríguez.

nero. El daño con sustancias químicas, como ácido del diablo también se tipifica como acto de tortura.

Además, establece la figura de Defensa Propia Privilegiada en casos de violencia contra la mujer, brindando una mayor pro-

tección a las víctimas.

También establece la responsabilidad penal de las personas jurídicas a que las empresas son responsables penalmente de la comisión de determinados delitos cometidos por sus trabajadores.

Asimismo, manifestó que se fortalece para ofrecer una respuesta sancionadora más eficaz en casos de acoso laboral. Del mismo modo, se eliminan las excepciones de responsabilidad penal previamente otorgadas a las iglesias, previniendo la impunidad si se comete un delito.

También se incluyeron penas adicionales para in-

fracciones muy graves, como la inhabilitación permanente de licencias profesionales y la pérdida de derechos de tutela y autoridad parental. Además, los delitos sexuales y el incesto, cuando la víctima es menor de edad, serán imprescriptibles.

Explicó que los atentados imprudentes contra la vida, como los accidentes de tránsito, serán agravados cuando involucren vehículos de carga. El proyecto establece que la violación seguida de muerte es feminicidio. Además, se tipifican el acoso laboral y callejero y la discriminación como delitos.

ECONOMICAS

Abinader propone crear agenda de trabajo con exportadores para los próximos años

SANTO DOMINGO. - El presidente Luis Abinader sostuvo un encuentro con la nueva junta de directores de la Asociación Dominicana de Exportadores (Adoexpo), con quienes trató sobre el crecimiento y desarrollo del sector, al tiempo de proponer la actualización de la agenda de trabajo.

En el encuentro, que se extendió por alrededor de una hora, realizado en el Salón Verde del Palacio Nacional, el mandatario estuvo acompañado del ministro de la Presidencia, Joel Santos y ejecutivos y miembros de la asociación, indica una nota de prensa.

El jefe de Estado propuso



El presidente Luis Abinader junto a miembros de la Adoexpo.

que se elabore una agenda entre el gobierno y el sector exportador para que de esta forma se cree una agenda que sea la guía de trabajo entre el gobierno y Adoexpo en los próximos años.

“En todas las áreas que el

gobierno pueda ayudar, estaremos prestos para solucionar cualquier situación y enfrentar y corregir cualquier problema”, señaló el mandatario.

Mientras, el ministro de la Presidencia, Joel Santos,

dijo que dentro del marco del decreto meta 20-36 estarán formando mesas de trabajo con el sector privado en las distintas áreas de la economía.

“Se trabajarán en esas mesas las necesidades que tiene el país para duplicar el tamaño de su economía en los próximos 12 años. A través de estas mesas se establecerán metas y trabajos concretos”, señaló Santos.

El presidente de ADOEXPO, Karel Castillo y la vicepresidenta ejecutiva de la entidad, Roselin Amaro afirmaron que las exportaciones han tenido un incremento muy importante en los últimos años.

Constructores advierten aumento del precio del cemento afectará acceso a viviendas a bajo costo

SANTO DOMINGO. - La Asociación Dominicana de Constructores y Promotores de la Vivienda (Acoprov) señaló que en lo que va de año el precio del cemento ha aumentado en un 14 % y advirtió que el incremento en este producto amenaza el acceso a viviendas a bajo costo.

Según la organización, desde enero de 2020 hasta abril de 2024, en el Índice de Costos Directos de la Construcción de Viviendas (ICDV), el cemento ha aumentado alrededor de 49,63 %, provocando presiones inflaciona-



Annerys Meléndez, presidenta de ACOPROVI. (Foto: Fuente externa)

rias y costos crecientes en la construcción de viviendas, dado que el cemento presenta hasta un 18 % en los costos de construcción.

«En lo que va del año

2024, el cemento ha experimentado un alza del 8 %. Ante un aumento adicional del 6 % que se está anticipando, estos incrementos acumulados totalizan un 14

% en 2024 y se traducirían en un aumento de casi el 3 % en el costo de la vivienda», señala un comunicado de la asociación.

Según el gremio, este escenario plantea un reto significativo para las Viviendas a Bajo Costo (VBC), y según sus estimaciones, aproximadamente 10,000 viviendas que originalmente calificaban dentro de esta categoría, aprobadas en 2023 y que estarían programadas para entrega en este 2024, podrían perder esta clasificación debido al incremento en el precio del cemento.



Crecimiento de El Salvador

SAN SALVADOR (EFE). - El Banco Central de Reserva (BCR) elevó hasta un 4 % su proyección de crecimiento económico de El Salvador para el cierre de 2024, según anunció su presidente, Douglas Rodríguez, cifra que es superior a la perspectiva brindada por organismos financieros internacionales.

Combustibles

Valor

Gasolina Premiun	RD\$290.10
Gasolina Regular	RD\$272.50
Gasoil Óptimo	RD\$239.10
Gasoil Regular	RD\$221.60
Propano	RD\$132.60
Gas Natural	RD\$43.97

Monedas Compra Ventas

Dollar	\$58.00	\$59.50
Euro	\$61.50	\$67.00

Fundos reconoce el liderazgo de Welinton Grullón durante la asamblea de Pignus en España

SANTO DOMINGO. - El administrador general de la Caja de Ahorros para Obremos y Monte de Piedad, Welinton Grullón, ha sido honrado con un reconocimiento otorgado por el director general de la Fundación Obra Social de Castilla y León (Fundos), José María Viejo del Pozo.

La ceremonia tuvo lugar durante la 39ª Asamblea General de la Asociación Internacional de Entidades de Crédito (Pignus), en la ciudad de León, España.

De acuerdo con un comunicado, este reconocimiento resalta la labor de Grullón al frente de la institución, donde ha implementado estrategias innovadoras y programas que han mejorado significativamente la accesibilidad y calidad de los servicios financieros para las personas más vulnerables y la comunidad en general.

Bajo su liderazgo, la Caja de Ahorros ha experimenta-



Welinton Grullón y José María Viejo del Pozo.

do un crecimiento sostenido y ha reforzado su compromiso con el desarrollo sostenible y la inclusión financiera.

Detalla que Pignus, que agrupa a las principales entidades de crédito a nivel mundial y Fundos, una entidad comprometida con la obra social y el desarrollo comunitario en Castilla y León, han valorado la contribución de Grullón en el fortalecimiento de las finanzas populares y en la promoción de un modelo de negocio centrado en el bienestar social.

NOVEDADES



Melkis Díaz, Zoila Puello, Ircania García, Eileen Ho e Indira Lorenzo.



Marielle Araujo

www.fashionfreakclubrd.com
Marielle.araujo@fashionfreakclubrd.com
#FashionFreakClubRD

Tarde de Té por los niños con Falcemia

La Fundación Los Arturitos celebró con gran éxito la tercera edición de la Tarde de Té por los niños con Falcemia, un evento lleno de elegancia, buen gusto y solidaridad. La iniciativa, liderada por la doctora Ircania García, presidenta de la Fundación, tiene como objetivo recaudar fondos para el tratamiento de niños con Falcemia atendidos en las Unidades Ambulatorias de Atención en República Dominicana que apadrina la entidad.

La conducción de agenda estuvo a cargo de Celeste Pérez, quien motivó a los presentes a convertirse en portavoces de esta noble causa.

Durante la celebración, la doctora García agradeció a todos los asistentes por su apoyo y destacó la labor de la Fundación Los Arturitos en favor de la niñez dominicana. Con casi 19 años de trayectoria, la Fundación ha impactado la vida de más de 40,100 familias a través de sus diversos programas en las comunidades que apoyan.

Durante el evento, se premiaron la mesa más creativa, la de mejor montaje y el mejor tocado, en un am-



dos serán destinados a mejorar la calidad de vida de los niños, niñas y adolescentes que reciben atención en las Unidades apadrinadas por la Fundación en el Hospital Infantil Robert Reid Cabral en Santo Domingo, Hospital Infantil Arturo Grullón en Santiago y Hospital Regional Taiwán en Azua.

biente de alegría y solidaridad. Los recursos recauda-



Gabriela de Santana Yanco González Paola Matías Mariela Duarte.



WWW.ELNUEVODIARIO.COM.DO



Tel: 809-472-1565
Fax: 809-472-1913
www.bdo.com.do
Dr. José Ortega y Gasset No. 46
Paseo Teófilo Viera, Esquina Hacia
Edificio Profesional Ortega
Santo Domingo, D.R.,
República Dominicana

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
Al Consejo de Administración y Directorio Ejecutivo del
Banco Agrícola de la República Dominicana

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

OPINIÓN CALIFICADA

Hemos auditado los estados financieros del Banco Agrícola de la República Dominicana, que comprenden:

- Los balances generales al 31 de diciembre de 2023 y 2022,
- Los estados de resultados,
- Los estados de flujos de efectivo,
- Y los estados de cambios en el patrimonio, correspondientes los ejercicios terminados en dichas fechas,
- Así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los asuntos descritos en la sección fundamentos de la opinión calificada, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera del Banco Agrícola de la República Dominicana, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y su desempeño financiero y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, según se describe en la nota 2 a los estados financieros.

FUNDAMENTO DE LA OPINIÓN CALIFICADA

El Reglamento de Evaluación de Activos, en lo adelante por sus siglas en español (REA), elaborado por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, establece que las entidades de intermediación financiera deberán efectuar la evaluación y medición de riesgo de su cartera de crédito con base a los lineamientos definidos en el mismo. El Banco Agrícola de la República Dominicana, en lo adelante (el Banco) evalúa la cartera de crédito y determina su provisión para préstamos de dudosa recuperación conforme a políticas internas y no como lo requiere el REA. Tal como puede apreciarse en la Nota 10 de los estados financieros, el Banco presenta deficiencia en la provisión de la cartera de DOP\$1,238 millones y DOP\$779 millones respectivamente para el 2023 y 2022. También a dichas fechas, la cartera vencida a más de noventa (90) días el balance es de DOP\$2,581 millones y DOP\$1,550 millones, respectivamente, y se encuentra completamente provisionada. En ese sentido, no fue posible determinar el efecto que tendría sobre los estados financieros el haber realizado la evaluación y medición de riesgo de la cartera de crédito conforme a lo establecido en el REA, ni mediante la aplicación de otros procedimientos de auditoría, por lo que no pudimos satisfacerlos de la provisión de la cartera de crédito ni del cumplimiento con los requerimientos mínimos al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

En el año 2014 el Directorio Ejecutivo del Banco aprobó una resolución en la cual autoriza la transferencia de DOP\$1,096 millones de la cuenta de supervivir por revaluación de activos hacia faltantes acumulados históricamente de provisión de la cartera de crédito. Este registro se mantiene al cierre del 31 de diciembre de 2023 y 2022, y el mismo no está conforme con el Manual de Contabilidad para Instituciones Financieras, ni con lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). No obstante, como se puede ver en la nota de 27 de hechos posteriores, el Banco recibió aprobación por parte de la Superintendencia de Bancos para realizar un desmonte de este valor a un plazo de seis (6) años a partir del 2024.



Según la Nota 27, el Banco mantiene un plan de pensiones para sus empleados con derechos adquiridos al momento de entrar en vigencia la Ley No. 87-01 de fecha 9 de mayo de 2001 que crea el Sistema Dominicano de Seguridad Social y también mantiene un pasivo laboral para cubrir los pagos por prestaciones laborales, para los cuales no se han realizado los estudios actuariales que permitan determinar las obligaciones acumuladas conforme a sus políticas y reflejar la situación financiera de este plan, por lo tanto, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existe el pasivo por estos compromisos según lo requiere el Manual de Contabilidad para Instituciones Financieras y la NIC 19 sobre Beneficios a Empleados. Tampoco pudimos aplicar otros procedimientos de auditoría que nos permitan determinar el pasivo sobre el plan de pensiones y su efecto sobre los estados financieros, ni mucho menos confirmar si el pasivo laboral existente refleja adecuadamente la situación del Banco al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

En fecha 01 de septiembre de 2021, la Superintendencia de Bancos emitió la resolución 013/21 en la que se establecen las modificaciones al "Manual de Contabilidad para Entidades Supervisadas por la Superintendencia de Bancos", cuyos cambios entraron en vigor a partir del 1ero. de enero de 2022. Producto de estos cambios, se requiere la inclusión de la nota de gestión de riesgos financieros que sirve para informar sobre los diferentes riesgos financieros en los que se encuentra involucrado el Banco, de igual manera, se incluyeron otros requisitos de información para revelar y complementar las notas que acompañan los estados financieros. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Banco presentó inconvenientes en la generación y obtención de los datos para generar las informaciones que deben ser reveladas en esta nota sobre riesgos y otras adicionales debido a que se encuentra en el proceso de adecuación de sus sistemas informáticos, representando una limitación al alcance para la validación y evaluación de los mismos durante la auditoría.

Debido a las limitaciones que presentó el Banco sobre la generación de informaciones detalladas, parte integral de los estados financieros del ejercicio 2023 se vieron afectadas, y los mismos no se presentaron en relación con lo indicado en el Manual de Contabilidad para Entidades Supervisadas por la Superintendencia de Bancos. Durante el 2023 el Banco realizó mejoras en la gestión y procesamiento de datos, disminuyendo las situaciones presentadas en el 2022, persistiendo la limitación sobre la información relacionada a la clasificación por plazos de vencimiento sobre los fondos tomados del público y valores en circulación, así como informaciones en la nota de límites de relaciones técnicas y transacciones no monetarias y el reporte de las garantías de préstamos, las cuales no fue posible presentarlas en ambos ejercicios.

No obtuvimos respuestas de las confirmaciones sobre fondos obtenidos del Ministerio de Hacienda, Ministerio de Agricultura, Fondo Especial para Desarrollo Agropecuario (FEA), para las inversiones en Seguros Reservas y Tenedores Reservas y Banco del Reservas de la República Dominicana para los depósitos restringidos. Este proceso se ha realizado para dar cumplimiento a lo establecido en la NIA 505 sobre confirmaciones externas en relación con la obtención de evidencias y validación de balances vinculados con estas entidades.

El Banco mantiene inversiones en acciones en compañías de seguros, administradoras de fondos de pensiones y administradoras de fondos de inversión por valor ascendente a DOP\$45 millones. El Artículo 45, literal f, de la Ley Monetaria y Financiera No. 183-02, establece que las entidades de intermediación financiera no podrán participar en el capital de compañías de seguros, administradoras de fondos de pensiones y administradoras de fondos de inversión, por lo que el Banco se encuentra en incumplimiento sobre este asunto. No obstante, como se puede observar en la nota 27 de los estados financieros, relativa a la revelación de hechos posteriores, el Banco cumplió un proceso de negociación para la venta y disposición de estas acciones.

Las Entidades de Intermediación Financiera deben cumplir con el envío de la documentación que complian todos los requerimientos de información que requiere la Superintendencia de Bancos, conforme a lo establecido en el Artículo 58, de la Ley No. 183-02 Monetaria y Financiera del 21 de noviembre del 2002. En ese sentido el Banco no ha remitido la totalidad de estos requerimientos debido a que se encuentra en el proceso de adecuación de sus sistemas informáticos, representando una limitación para el cumplimiento de estos requerimientos legales conforme a la normativa bancaria y financiera.



Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Banco no ha actualizado las revaluaciones de sus inmuebles según lo establece el Manual de Contabilidad para Entidades Supervisadas en su Capítulo III, el cual indica que si se revalúa un elemento de los bienes inmuebles, se revalorarán también en su totalidad, el restante de elementos que pertenezcan a esta clase de activos para que no difieran significativamente del valor de mercado que razonablemente se mantenga a la fecha del balance, además de que este proceso debe realizarse con una frecuencia bianual o en el momento en que se tenga conocimiento de que uno o varios bienes haya reducido el valor o vida útil asignada originalmente.

Al 31 de diciembre de 2023, tal como se detalla en la Nota 14 letra (e), el Banco posee saldos de acreedores cargados como otras partidas por imputar las cuales al cierre por sus características no fue posible a la Administración hacer el descargo correspondiente a sus cuentas definitivas, contados a partir de la fecha de origen de esta. A dicho cierre la cuenta posee un saldo de DOP\$379,161,239 de las cuales un monto ascendente a DOP\$214,043,211 tiene entre 46 y más de 90 días en incumplimiento a lo establecido en el Manual de Contabilidad de la Superintendencia de Bancos, el cual establece que estas partidas deben ser regularizadas en un periodo no mayor de 30 días.

Tal como se indica en la nota 9, a los estados financieros, al 31 de diciembre de 2023, la Entidad no agotó el proceso de solicitud de autorización ante la Superintendencia de Bancos para fines de activación y amortización de los cargos por adquisición de aplicaciones informáticas (software) ascendentes aproximadamente a DOP\$222 millones, por lo que se encuentra en incumplimiento a lo establecido en el instructivo para la Autorización, Registro y Amortización de Activos Intangibles y Otros Cargos Diferidos, así como lo indicado en el Manual de Contabilidad para Instituciones Financieras.

En fecha 29 de junio de 2023, emitimos nuestro dictamen sobre los estados financieros del Banco, al 31 de diciembre de 2023, en el que expresamos una opinión calificada debido a la limitación identificada en la central de riesgo para la validación de la provisión de cartera de préstamos. Posterior a la emisión, el Banco realizó la revisión de la información y corrección de la información que contiene la central de riesgo, por lo que esta situación no tiene impacto para el ejercicio 2023.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor" en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la entidad, de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA), junto con los requerimientos de ética emitidos por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana, que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros, y hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión calificada.

ASUNTOS CLAVES DE AUDITORIA

Los asuntos claves de auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de la auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión de auditoría sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos asuntos.



Procesamiento electrónico de datos Asunto clave de auditoría	Forma en la cual nuestra auditoría
El Banco utiliza varias aplicaciones informáticas para el procesamiento de las operaciones cuyo volumen transaccional y nivel de automatización es alto. En función al riesgo inherente en los procesos y el funcionamiento de las aplicaciones informáticas, la segregación de funciones, la transferencia de datos entre diferentes aplicativos, y los controles automáticos de los mismos, existe la posibilidad de que se puedan producir fallas a nivel operativo, lo que podría derivar en errores en el procesamiento de los datos y en consecuencia errores en la presentación de los estados financieros; por lo tanto, la evaluación del ambiente de procesamiento informático ha sido considerada como un asunto clave de auditoría.	Nuestros procedimientos de auditoría con la asistencia de especialistas de tecnología constataron en: - La ejecución de pruebas a los controles generales de tecnología de información, - Revisión de la apropiada asignación de accesos de usuarios a las aplicaciones consideradas claves dentro del alcance de auditoría, - Revisión del proceso de transferencia de datos entre las diferentes aplicaciones y los sistemas de información financiera.

OTRO ASUNTO

Los estados financieros que se acompañan no están destinados a presentar la posición financiera y los resultados de las operaciones y flujos de efectivo de acuerdo con los principios contables de jurisdicciones distintas a la República Dominicana. Por lo tanto, el balance general y los estados de resultados, flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto y su utilización no están diseñados para aquellos que no estén informados acerca de las prácticas de contabilidad y procedimientos establecidos por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana.

OTRA INFORMACIÓN

La Administración es responsable por la otra información que comprende la Memoria Anual del Banco correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022, sin incluir los estados financieros ni nuestro correspondiente Informe de auditoría sobre los mismos. Se espera que se ponga a nuestra disposición después de la fecha de este Informe del auditor.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no abarca la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad al respecto.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información identificada anteriormente y, al hacerlo, considerar si la otra información es materialmente inconsistente con los estados financieros o nuestros conocimientos obtenidos durante el proceso de la auditoría, o pareciera ser que existe un error material. Cuando leamos la Memoria Anual del Banco correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022, si observamos que existe un error material en la misma, estamos obligados a comunicar el asunto a los responsables del gobierno corporativo.

Página 4 de 68



RESPONSABILIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN Y DE LOS RESPONSABLES DEL GOBIERNO DEL BANCO EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Administración del Banco es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de conformidad con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, la cual es una base integral de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's), promulgadas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones materiales debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Entidad para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, salvo que la administración tenga la intención de liquidar la Entidad o cesar sus operaciones, o tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno están a cargo de supervisar el proceso de presentación de los Informes financieros del Banco.

RESPONSABILIDADES DEL AUDITOR EN RELACIÓN CON LA AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrecciones materiales, debido a fraude o por error, y emitir un Informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman, basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material que resulten de un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman, basándose en los estados financieros.
- Concluimos sobre la adecuación de la utilización, por la Administración, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Banco, para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro Informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

Página 5 de 68



- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestro Informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Banco deje de ser una entidad en funcionamiento.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno del Banco en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad de la auditoría planificada y los hallazgos de auditoría significativos, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno del Banco, una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente que puedan afectar a nuestra independencia y, cuando sea aplicable, las salvaguardas correspondientes.

De los asuntos comunicados a los responsables del gobierno del Banco, determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del período actual y que, por lo tanto, son los asuntos claves de auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro Informe de auditoría, a menos que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban la divulgación pública del asunto, o cuando, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no debería ser comunicado en nuestro Informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de dicha comunicación.

BDO

BDO Auditoría, S. R. L.
No. de Registro en la SB A-013-0101

Maria Lilliana Berqueto
C. P. A.

Socio del cargo de la auditoría
No. de registro en el ICAPAD 15-2000

25 de junio de 2024
Santo Domingo, República Dominicana.



Página 6 de 68

Banco Agrícola de la República Dominicana

BALANCES GENERALES (Valores en DOP\$)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2023	2022
ACTIVOS		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Notas 2, 3 y 24):		
Caja	151,114,031	78,309,950
Banco Central	1,890,544,418	1,600,559,278
Bancos del país	132,478,683	627,634,292
	<u>2,474,337,132</u>	<u>2,306,503,518</u>
Inversiones (Notas 2, 4 y 24):		
Disponibles para la venta	734,874,815	704,793,715
Inversiones a valor razonable con cambios en el patrimonio	<u>42,523,400</u>	<u>42,523,400</u>
	<u>779,400,215</u>	<u>749,319,115</u>
Cartera de créditos (Notas 2, 5, 10 y 24):		
Vigente	32,220,659,347	30,078,612,501
Reestructurada	3,296,536,890	3,440,354,627
En mora (de 31 a 90 días)	339,870,220	183,717,056
Vencida (más de 90 días)	2,581,211,335	1,990,770,108
Cobranza Judicial	1,434,421,373	618,997,405
Rendimientos por cobrar	2,311,127,625	1,710,521,225
Provisiones para créditos	<u>(3,818,518,059)</u>	<u>(3,138,966,062)</u>
	<u>38,345,307,831</u>	<u>34,484,007,060</u>
Cuentas por cobrar (Notas 2 y 6):		
Cuentas por cobrar	<u>86,876,802</u>	<u>723,875,458</u>
	<u>86,876,802</u>	<u>723,875,458</u>
Bienes recibidos en recuperación de créditos, neto (Notas 2, 7 y 10):		
	<u>266,439,912</u>	<u>266,024,184</u>
	<u>266,439,912</u>	<u>266,024,184</u>
Propiedad, muebles y equipos, neto (Notas 2 y 8):		
Propiedad, muebles y equipos	<u>1,294,231,071</u>	<u>1,286,028,195</u>
	<u>1,294,231,071</u>	<u>1,286,028,195</u>
Otros activos (Notas 2 y 9):		
Cargos diferidos	25,396,304	13,542,800
Activos diversos	<u>132,439,273</u>	<u>191,875,264</u>
	<u>337,835,577</u>	<u>205,418,064</u>
TOTAL DE ACTIVOS	43,604,428,540	39,573,185,894



Página 7 de 68

Banco Agrícola de la República Dominicana

BALANCES GENERALES
(Valores en DOP\$)

	Años terminados al Al 31 de diciembre de	
	2023	2022
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Depósitos del público (Notas 2 y 11):		
De ahorro	10,153,844,292	9,009,017,345
A plazo	502,571	502,571
Intereses por pagar	120,676,675	111,963,641
	<u>10,275,023,538</u>	<u>9,121,483,557</u>
Fondos tomados a préstamo (Notas 2 y 12):		
Del Banco Central	500,636,430	563,770,436
De instituciones financieras del país	4,558,333,333	2,640,000,000
Intereses por pagar	32,952,468	14,683,540
	<u>5,091,962,231</u>	<u>3,218,453,976</u>
Valores en circulación (Notas 2 y 13):		
Títulos y valores	3,574,102,032	4,141,137,340
Intereses por pagar	83,538,360	66,172,618
	<u>3,657,640,401</u>	<u>4,207,309,958</u>
Otros pasivos (Notas 2, 14 y 24):	<u>2,488,898,495</u>	<u>7,460,709,321</u>
TOTAL PASIVOS	24,503,524,684	24,007,458,812
PATRIMONIO NETO (Notas 2, 15, 16 y 24):		
Capital pagado	7,531,578,741	7,531,578,741
Capital adicional pagado	10,175,050,741	7,025,050,741
Reservas patrimoniales	135,073,146	135,073,146
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	823,994,170	314,090,567
Resultados del ejercicio	435,207,058	509,933,887
	<u>19,100,903,856</u>	<u>15,312,727,082</u>
TOTAL PATRIMONIO	19,100,903,856	15,312,727,082
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	43,604,428,540	39,320,185,894



Página 8 de 68

Banco Agrícola de la República Dominicana

ESTADOS DE RESULTADOS
(Valores en DOP\$)

	Años terminados al Al 31 de diciembre de	
	2023	2022
Ingresos financieros (Notas 2 y 19):		
Ingresos por disponibilidades	120,387,881	135,883,749
Ingresos por cartera de créditos	2,878,460,255	2,544,779,369
Ingresos por inversiones	81,299,666	74,492,317
	<u>3,080,147,802</u>	<u>2,755,155,435</u>
Gastos financieros (Notas 2 y 19):		
Intereses por captaciones	324,475,450	296,389,324
Intereses por financiamientos	337,629,761	188,401,127
	<u>662,105,211</u>	<u>484,790,451</u>
MARGEN FINANCIERO BRUTO	2,418,042,591	2,268,365,084
Provisión para cartera de créditos (Notas 2 y 10):	<u>(409,187,983)</u>	<u>(294,841,967)</u>
MARGEN FINANCIERO NETO	2,008,854,608	1,973,523,117
Otros ingresos operacionales (Notas 2 y 20):		
Comisiones por servicios	509,874,145	369,692,645
Ingresos diversos	84,391,177	59,452,067
	<u>594,265,312</u>	<u>429,144,712</u>
Otros gastos operacionales (Notas 2 y 20):		
Comisiones por servicios	(17,737,941)	(16,781,679)
Gastos diversos	(890,519)	(61,320)
	<u>(18,628,460)</u>	<u>(16,843,000)</u>
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	2,584,491,465	2,385,842,820
Gastos operativos		
Sueldos y compensaciones al personal (Notas 2, 21 y 12):	(1,835,496,122)	(1,729,565,032)
Servicios de terceros	(36,732,379)	(44,599,518)
Depreciaciones y amortizaciones	(80,525,475)	(77,587,399)
Otras provisiones	(271,475,796)	(107,065,575)
Otros gastos	(235,032,842)	(189,146,842)
	<u>(2,459,463,114)</u>	<u>(2,147,964,366)</u>
RESULTADO OPERACIONAL NETO	125,030,351	237,878,454

Página 9 de 68

Banco Agrícola de la República Dominicana

ESTADOS DE RESULTADOS
(Valores en DOP\$)

	Años terminados al Al 31 de diciembre de	
	2023	2022
Otros ingresos (gastos) (Notas 2 y 23):		
Otros ingresos	343,148,342	330,797,593
Otros gastos	(32,971,633)	(58,743,360)
	<u>310,176,707</u>	<u>272,054,233</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO	435,207,058	509,933,887



Página 10 de 68

Banco Agrícola de la República Dominicana

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Valores en DOP\$)

	Años terminados al Al 31 de diciembre de	
	2023	2022
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Intereses y comisiones cobrados por créditos	2,878,460,255	2,544,779,369
Otros ingresos financieros cobrados	201,487,547	210,376,066
Otros ingresos operacionales cobrados	594,265,312	429,144,712
Intereses pagados sobre captaciones	(324,475,450)	(296,389,324)
Intereses y comisiones pagados sobre financiamientos	(337,629,761)	(188,401,127)
Gastos administrativos y generales pagados	(2,492,432,749)	(2,206,706,526)
Otros gastos operacionales pagados	(18,628,460)	(16,825,009)
Pagos diversos por actividades de operación	(11,874,953,010)	(56,395,382)
Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de Operación	(1,373,706,311)	417,582,879
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Inversiones (adquiridas) canceladas	(30,081,100)	3,090,346
Créditos otorgados	(28,421,879,139)	(28,643,236,992)
Créditos cobrados	24,462,958,576	21,528,532,245
Adquisición de propiedad, mobiliarios y equipos	(186,151,648)	(146,417,946)
Producto de la venta de propiedad, mobiliarios y equipos	126,444,374	59,303,333
Producto de la venta de bienes recibidos en recuperación de créditos	(1,101,697)	73,782,542
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(4,049,810,632)	(7,144,946,472)
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Captaciones recibidas	38,992,890,497	41,325,125,855
Captaciones a devolver	(38,413,046,513)	(40,045,903,617)
Operaciones de fondos a pagar	1,863,906,275	(584,334,538)
Aportes de capital	3,150,000,000	1,999,999,998
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	5,591,350,257	2,694,887,698
AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETA EN EFECTIVO	167,833,314	(4,032,475,895)
EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	2,306,503,818	6,338,979,713
EFFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	2,474,337,132	2,306,503,818



Página 11 de 68

Banco Agrícola de la República Dominicana
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Valores en DOP\$)

	Años terminados al al 31 de diciembre de	
	2023	2022
Conciliación entre el resultado del ejercicio y el efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de operación		
Resultado neto del período	435,207,058	509,933,887
Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio con el efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de operación:		
Ajustes de años anteriores	(30,284)	33,195,194
Provisiones:		
Cartera de créditos	409,187,983	321,057,547
Bienes recibidos en recuperación de créditos	695,969	41,870,734
Rendimientos por cobrar	271,495,796	107,195,026
Castigos:		
Cartera de créditos	(1,107,640)	-
Liberación de provisiones:		
Cartera de créditos	-	(203,139,637)
Bienes recibidos en recuperación de créditos	-	(40,489,307)
Rendimientos por cobrar	(3,242)	(34,287,946)
Depreciaciones y amortizaciones	80,525,475	77,587,399
Cambios netos en activos y pasivos:		
Cartera de créditos	(1,326,705)	155,191,527
Rendimientos por cobrar	(600,606,400)	(457,184,011)
Cuentas por cobrar	138,998,655	(155,306,239)
Otros activos	(132,417,513)	(67,610,237)
Pasivos diversos	(1,974,305,460)	162,744,136
Total de ajustes	(1,808,913,369)	(92,351,008)
Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de operación	(1,373,706,311)	417,582,879



Banco Agrícola de la República Dominicana
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(Valores en DOP\$)

	Capital pagado	Aportes adicional pagado	Otras reservas patrimoniales	Resultados acumulados	Resultados del ejercicio	Total patrimonio
Saldo al 1ero. de enero de 2022	7,531,578,741	8,525,000,743	135,073,146	21,798,925	325,486,836	16,532,988,391
Transferencia a resultado acumulado	-	-	-	325,486,836	(325,486,836)	-
Capital donado por el Estado Dominicano	-	1,999,999,998	-	-	-	1,999,999,998
Transferencia para fondos de administración	-	(3,500,000,000)	-	-	-	(3,500,000,000)
Ajustes de períodos anteriores	-	-	-	(31,195,194)	-	(31,195,194)
Resultado del período	-	-	-	-	509,933,887	509,933,887
Saldo al 31 de diciembre de 2022	7,531,578,741	7,025,000,743	135,073,146	314,090,567	509,933,887	15,515,727,082
Transferencia a resultado acumulado	-	-	-	509,933,887	(509,933,887)	-
Capital donado por el Estado Dominicano	-	3,150,000,000	-	-	-	3,150,000,000
Ajuste de períodos anteriores	-	-	-	(30,284)	-	(30,284)
Resultado del período	-	-	-	-	435,207,058	435,207,058
Saldo al 31 de diciembre de 2023	7,531,578,741	10,175,000,743	135,073,146	823,994,170	435,207,058	19,100,903,858



"Esta publicación se hace de conformidad con lo dispuesto en el literal b, del artículo 52, de la Ley No.183-02, Monetaria y Financiera, del 21 de noviembre de 2002 y en cumplimiento a la Resolución No.13-94, de la Superintendencia de Bancos, del 9 de diciembre de 1994 y sus modificaciones".

Página 13 de 68

Presentan a congresistas electas 2024-2028 "Guía Legislar para la Igualdad"

SANTO DOMINGO. - El Ministerio de la Mujer realizó un encuentro con las legisladoras electas para el periodo constitucional 2024-2028, donde dio a conocer la "Guía Legislar para la Igualdad".

El encuentro, encabezado por la ministra de la Mujer, Mayra Jiménez, forma parte de las acciones que fomenta la institución para fortalecer el marco jurídico que protege los derechos humanos de las mujeres y ofrecer a las legisladoras electas, herramientas que ayuden a garantizar la igualdad formal y sustantiva entre hombres y mujeres en la sociedad dominicana en todos sus ámbitos, indicó la institución mediante una nota de prensa.



La ministra destacó que este trabajo busca promover la incorporación del enfoque de derechos, igualdad e inclusión en los procesos de Reforma y Modernización del Estado, así como en los procesos de reforma sectorial es un mandato de la Ley 86-99, que también llama evaluar los marcos jurídicos existentes y proponer modificaciones

legales que erradiquen cualquier tipo de discriminación contra la mujer.

Mayra Jiménez también felicitó a las diputadas recién electas y "expresó que el avance tan significativo de un 11.5 % más de diputadas en la Cámara de Diputados para este cuatrienio 2024-2028, es un triunfo para todas las mujeres en la República Dominicana".

Demanda eléctrica en RD alcanza un récord histórico con 80 GWh diarios

SANTO DOMINGO. - El sector eléctrico dominicano ha alcanzado un nuevo récord histórico con el inicio de la temporada ciclónica al superar los 80 gigavatios hora (GWh) de demanda diaria, según los datos publicados ayer por el Organismo Coordinador (OC).

Además, el pasado miércoles se suministraron 3.530 megavatios (MW) de energía, lo que muestra "la solidez y capacidad de respuesta del sistema eléctrico", que son fruto de "la planificación energética, las inversiones privadas oportunas y otras políticas de desarrollo y modernización" impulsadas por el Gobierno actual, indicó la institución en un comunicado.



El informe también recalca el "papel crucial" de las energías renovables procedentes de centrales solares, eólicas y de biomasa, que garantizan satisfacer la demanda eléctrica de los dominicanos y también contribuyen a la mitigación del cambio climático, porque aproximadamente el 16 % de la energía consumida

proviene de fuentes no contaminantes.

Este importante suministro de energía, señala la OC, "tiene un impacto directo y positivo en la calidad de vida de la población", ya que facilita el acceso a los servicios básicos en una época donde se esperan altas temperaturas en el país con motivo del inicio del verano.

PUBLICACIÓN DE DIVORCIO

En cumplimiento con las disposiciones establecidas en el Artículo 42 de la Ley 1306-Bis, sobre divorcio, se hace de público conocimiento lo siguiente: La Séptima Sala de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Nacional, en sus atribuciones dictó la sentencia Civil No. 532-2024-SSN-01149, de fecha 15 de Mayo del año 2024, cuyo dispositivo es el siguiente: FALLO: Primero: Declara regular y válida en cuanto a la forma la acción en divorcio por mutuo consentimiento intentada por los señores Josué Manuel Gómez Canela y Doris Enmudida Luna Pereira, por haber sido hecha de acuerdo a la Ley. Segundo: En cuanto al fondo, acoge las conclusiones presentadas por los esposos, y en consecuencia: a) Declara disuelto el vínculo matrimonial existente entre los señores Josué Manuel Gómez Canela y Doris Enmudida Luna Pereira, por su mutuo consentimiento, de conformidad con el acto de Convenciones y estipulaciones de divorcio No. 17-2024, instrumentado en fecha 08 de Abril del año 2024, por ante el Dr. Bernardo Aba Santana Aquino, Abogado, Notario Público de los del número del Distrito Nacional, por los motivos que preceden. b) Otorga la guarda y cuidado del menor de edad Dylan Josué, a cargo de la señora Doris Enmudida Luna Pereira, madre de éste; acordado en el acto de Convenciones y estipulaciones No. 17-2024, instrumentado en fecha 08 de ABRIL del 2024, por ante el Dr. Bernardo Aba Santana Aquino, Abogado, Notario Público de los del número del Distrito Nacional, por los motivos expuestos. TERCERO: Ordena al Oficial del Estado Civil correspondiente pronunciar el presente divorcio. El divorcio en cuestión fue pronunciado por el Oficial del Estado Civil de la Segunda (2da.) Circunscripción del Distrito Nacional, inscrito en el Libro No.00004, Folio No. 0121, Acta No. 000960, de fecha 03 del mes de Junio del año 2024. La presente publicación es autorizada por la Licda. Maria Jacqueline Garcia, Abogada apoderada de los cónyuges.

LIC. MARIA JACQUELINE GARCIA
Abogada

FC 506174

PUBLICACIÓN DE DIVORCIO

En cumplimiento con las disposiciones establecidas en el Artículo 42 de la Ley 1306-Bis, sobre divorcio, se hace de público conocimiento lo siguiente: La Octava sala para Asuntos de Familia de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Nacional, en sus atribuciones dictó la sentencia Civil No. 533-2024-SSN-01329, de fecha 13 de Mayo del año 2024, cuyo dispositivo es el siguiente: FALLO: PRIMERO: Admite la presente demanda de Divorcio por Mutuo Consentimiento, en consecuencia, declara disuelto el vínculo matrimonial existente entre los señores JUAN EMILIO MATEO ZABALA y CHIQUINQUIRA DE LA CRUZ CARMONA, por los motivos precedentemente expuestos. SEGUNDO: Ordena al Oficial del Estado Civil correspondiente pronunciar el presente divorcio. TERCERO: Compensa las costas del procedimiento por tratarse de un asunto de familia. El divorcio en cuestión fue pronunciado por el Oficial del Estado Civil de la Segunda (2da.) Circunscripción del Distrito Nacional, inscrito en el Libro No. 00003, Folio No. 0119, Acta No. 000359, de fecha 03 del mes de Junio del 2024. La presente publicación es autorizada por la Licda. Maria Jacqueline Garcia, Abogada apoderada de los cónyuges.

LIC. MARIA JACQUELINE GARCIA
Abogada

FC 506174

AVISO DE EMPLAZAMIENTO PARA FINES DE DEMANDA DE DIVORCIO POR INCOMPATIBILIDAD DE CARACTERES Y DOMICILIO CONOCIDO DE LA ESPOSA.

En virtud de las disposiciones legales vigentes contenidas en el artículo 22 de Ley 1306-Bis sobre divorcio en la República Dominicana, y para mayor conocimiento se hace saber que el señor JOSÉ AVELINO TAVERAS RISOÑO, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 232.0005888-1, domiciliado y residente en la calle Luis del Castillo, No. 18-B, (primer nivel), Villa Consuelo, Distrito Nacional, quienes tienen como abogada constituida y apoderada especial a LICDA. NICLAURY DE LA CRUZ SOSA, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 233.0037086-6, con domicilio profesional abieno en la calle Concepción Bona, enmarcado con el No.119, Sector de Villa Consuelo, Distrito Nacional, por el presente aviso ADVERTIRTE, a su legítima esposa a la señora CINTHIA KOSSARIUS BATISTA FERRERAS, cuyo último domicilio conocido por su esposo es en la calle 10, Aptto. 101-B, Residencial Minaya 17, Sector Respaldo Los Tres Ojos, Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, y que a falta de información relativa al lugar de su residencia actual se procederá a emplazarla en acción de divorcio por la causa determinada. LA DEMANDA DE DIVORCIO POR LA CAUSA DE INCOMPATIBILIDAD DE CARACTERES, por ante a uno de los apartamentos de la Primera Planta del Palacio de Justicia de Ciudad Nueva, ubicado en la manzana formada por las calles Arcebiopu Portes, Beller, Fabio Fallo y Francisco J. Peynado, Distrito Nacional, que es donde tiene su despacho LA MAGISTRADA PROCURADORA FISCAL DEL DISTRITO NACIONAL, en virtud del artículo 69 inciso 7mo. Del Código Procedimiento Civil Dominicano, en fecha Lunes Primero (01) del mes de Julio del Año Dos mil Veinticuatro (2024); para que comparezca como fuerza de derecho a la audiencia civil que se celebrará el día Jueves Once (11) del mes de julio del año dos mil veinticuatro por ante la SEXTA SALA DE LA CAMARA CIVIL PARA ASUNTOS DE FAMILIA JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO NACIONAL, en sus atribuciones civiles, a las nueve (9:00) horas de la mañana, ubicado en la calle Socorro Sánchez No. 68, esquina Santiago, del sector Gazeur, Santo Domingo, Distrito Nacional, a la audiencia civil a puertas cerradas que celebrará dicho Tribunal en sus salas de audiencias.

LICDA. NICLAURY DE LA CRUZ SOSA,
Abogada constituida y apoderada especial
Del señor JOSÉ AVELINO TAVERAS RISOÑO.

FC 506165

PUBLICACION DE DIVORCIO

En virtud de lo que establece el Artículo No. 42 párrafo No. I, de la Ley 1306-Bis, sobre divorcio, se hace de conocimiento público lo siguiente: La sentencia Civil No. 1453-2024-SSN-00308 de fecha Uno (01) de mayo del año Dos Mil Veinticuatro (2024), emitida por el Tribunal de la Sexta Sala Civil y de Asuntos de Familia, del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Santiago, en cuyo dispositivo dice textualmente: PRIMERO: Admite el divorcio por causa de Mutuo Consentimientos entre los esposos NATANAEL CLETO MARTINEZ y RAIDIRYS MASHIEL DEL ROSARIO HERNANDEZ, según lo pactado en el acto de convenciones y estipulación de divorcio por Mutuo Consentimiento número 01 de fecha 10 de enero del año 2024, Notario Público Julio Antonio Beato, de los del número para el Municipio de Santiago, debiendo proceder para que esta sentencia sea trascrita y en el divorcio pronunciado por el Oficial del Estado Civil correspondiente. SEGUNDO: Compensa para y simplemente las costas del procedimiento por tratarse de una litis entre esposos. Certifico y doy fe que la presente sentencia ha sido firmada digitalmente por la Jueza y yo secretario que figura la estampa pronunció dicho divorcio y transcribiéndose la referida sentencia. En la Tercera Circunscripción del municipio de Santiago, en fecha veinticuatro (24) del mes de Junio del año Dos Mil Veinticuatro (2024). La presente publicación ha sido autorizada por la abogada apoderada y suscribiente, en la ciudad de Santiago de los Caballeros, Municipio y Provincia de Santiago, República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes del Junio del año Dos Mil Veinticuatro (2024).

LICDA. ELIZABETH ALTAGRACIA RODRIGUEZ DELIA,
Abogada de la parte demandante.

AVISO DE AUDIENCIA PARA SANEAMIENTO

Se le informa a todo el público en general: Por medio de la presente se LES INFORMA, que se hace de conocimiento que se realizará la audiencia del saneamiento realizado en la Parcela No. 174, del Distrito Catastral No. 02, del Municipio de Bayaguana, Provincia Monte Plata, expediente No. 6642023040623, designación Posicional No. 402756375158, con un área superficial de 7,602.78 Mts2, ubicada en la carretera Monte Plata-Bayaguana, lugar Marta Morena, del Municipio de Bayaguana, Provincia Monte Plata, en fecha 4 de julio del año 2024, en el Tribunal de Monte Plata.

AGRIM. VINICIO CABREJA
Codia No. 17525

AVISO DE TRABAJOS DE MENSURA PARA DESLINDE

En virtud de la autorización D/f 05/06/2024, se hace de público conocimiento que el día martes 05/07/2024, a las 10:00 a.m., se realizarán los trabajos de Mensura Para deslinde en el ámbito de la parcela No.738-A-1-REF-1-REF, Distrito Catastral No.11, del Municipio, Higüey, Provincia, La Altagracia. Expediente No. 6642024036379, a petición del señor VICTOR ROBLES ESPRITUANTO; Trabajos realizados por el Agrim. MANUEL EMILIO RAMIREZ JIMENEZ, dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral No. 022-0017119-3, Codia No. 20161, Tel. 809-815-1386, correo electrónico artopos719@gmail.com, domiciliado y residente en la calle B, Residencial Caribemar XII, Edificio I, Apartamento B-3, Municipio de Higüey, Provincia La Altagracia. Este inmueble está ubicado en la Carretera La Otra Banda La Ceiba, aproximadamente a 20 metros de la estación de Gasolina Petrona La Otra Banda; coordenadas: 18.662117°, -68.656913°.

MANUEL EMILIO RAMIREZ JIMENEZ
Codia: 20161 /
Cel.:809-815-1386

FC 506243

AVISO DE TRABAJOS DE MENSURA PARA DESLINDE

En virtud de la autorización D/f 05/06/2024, se hace de público conocimiento que el día martes 05/07/2024, a las 8:00 a.m., se realizarán los trabajos de Mensura Para deslinde en el ámbito de la parcela No.65-A-003-4918, Distrito Catastral No.11.2, del Municipio, Higüey, Provincia, La Altagracia. Expediente No. 6642024036360, a petición del señor YONATHAN ASTACIO NICACIO; Trabajos realizados por el Agrim. MANUEL EMILIO RAMIREZ JIMENEZ, dominicano, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad y electoral No. 022-0017119-3, Codia No. 20161, Tel. 809-815-1386, correo electrónico artopos719@gmail.com, domiciliado y residente en la calle B, Residencial Caribemar XII, Edificio I, Apartamento B-3, Municipio de Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo. Este inmueble está tomando la calle 3 hacemos una derecha en la calle 4, aproximadamente a 20 metros de Carmelita Fashion; coordenadas: 18.584215°, -68.38982°.

MANUEL EMILIO RAMIREZ JIMENEZ
Codia: 20161 / Cel.:809-815-1386

FC 506243

FE DE ERRATA

En fecha 05 de abril de 2024 el Agrimensor Rafael Ant. Pérez, publicó en el periódico El Nuevo Diario, un "Aviso De Trabajos De Mensura Para Deslinde", en el cual por error se indica el no. De expediente 6632024015945, por ese motivo y para dar cumplimiento con lo dispuesto por el art. 5 párrafo II de la Ley Núm. 122-05, procedemos a publicar esta FE DE ERRATA en la que indicamos que el no. De expediente es 6632024010439, manteniendo inalterado el resto de la publicación:

Día
jueves
Fecha
27/06/2024

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana.

Agrim. Rafael Ant. Pérez
Codia: 2056 / Cel.:829) 527-2468

FC 506240

AVISO DE MENSURA PARA DESLINDE

SE AVISA, que el día 11 de julio del año 2024, a la 9:00 A. M., se dará inicio a las medidas de los trabajos de Mensuras Para Deslinde dentro del ámbito de la Parcela No. 110-REF-780-A, Distrito Catastral No. 04, del Municipio Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo, expediente No. 6632024039852, Propiedad del SR. REYES SOLIS BOCIO. Coordenadas 18°27'38"N, 70° 00'23"O y 393752.03 m E, 2041431.99 m N

YANNERYS MARIANO MARTINEZ
Agrim-Codia No. 45055
Tel. (849) 626-2959

FC 506241

AVISO DE TRABAJOS DE DESLINDE Y REFUNDACION

En Cumplimiento con lo establecido en DNMC-DT-2023-009-Publicidad, Art. 8, párrafo I, del Reglamento de Mensuras Catastrales y de la Ley 108-05, del Registro Inmobiliario hacemos de público conocimiento que al 16 del Mes de Julio del 2024, a partir de la 02:00 P.M. Se estará realizando el levantamiento de mensura para DESLINDE Y REFUNDACION, de varias porciones de terreno, dentro del ámbito de las Parcelas Nos. 29-A-17, y 29-A-3, del Distrito Catastral No. 14/1, Municipio de Barahona, Provincia Barahona, el inmueble está ubicado en la calle Panchito Bonche, Barrio 30 de Mayo, coordenadas 18.212447, -71.102935, autorización el 25/06/2024, otorgada por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales del Departamento Central, expediente No. 6642024014321, propiedad de: RADHAMES PEREZ CARVALIA Y MAGNOLIA MEDRANO VOLQUEZ, dará cumplimiento a la autorización el AGRIM. BUENAVENTURA ARIAS GUERRERO, Codia No.5412, Cel.: (809) 729-9745, e-mail: baq2@outlook.com.

AGRIM. BUENAVENTURA ARIAS GUERRERO
Agrimensor-contratista
Codia No. 5412

FC 506244

AVISO DE TRABAJOS DE MENSURA PARA SANEAMIENTO

En Cumplimiento con lo establecido en DNMC-DT-2023-009-Publicidad, Art. 8, párrafo I, del Reglamento de Mensuras Catastrales y de la Ley 108-05, del Registro Inmobiliario hacemos de público conocimiento que al 16 del Mes de Julio del 2024, a partir de la 09:00 A.M. Se estará realizando el levantamiento de Mensura para Saneamiento dentro del ámbito del Distrito Catastral No.2, Municipio de Barahona, Provincia Barahona, el inmueble está ubicado en la calle Uruguay esquina calle Gaspar Polanco lugar Barrio Camboya del municipio y provincia antes mencionado, coordenadas 277348.20, 2014383.34, autorización el 12/06/2024, otorgada por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales del Departamento Central, expediente No. 6632024033552, Propiedad de: GERMAN WILFRIDO PEREZ MATOS, RISOL YANIRYS GALARZA MEDINA DE PEREZ, dará cumplimiento a la autorización el AGRIM. BUENAVENTURA ARIAS GUERRERO, Codia No.5412, Cel.: (809) 729-9745, e-mail: baq2@outlook.com

AGRIM. BUENAVENTURA ARIAS GUERRERO
Agrimensor-contratista Codia No. 5412

FC 506244

AVISO DE PERDIDA DE CERTIFICADO DE TITULO DE PROPIEDAD

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en el Párrafo III, del Artículo 92 de la Ley No.108-2005, sobre Registro Inmobiliario y Reglamento General, de Registro de Títulos se hace de público conocimiento, que se ha extraviado EL CERTIFICADO DE TITULO MATRICULA 3000426783, correspondiente al inmueble identificado que tiene una porción de terreno dentro del Ámbito de la Parcela No. 51 del D. C. No. 03, del Municipio de Baní, Provincia Peravia, con un área de 2,131.50 mts2, a nombre de CONRADO DE JESUS DIAZ.

CONRADO DE JESUS DIAZ
Coo-Propietario

FC 506242

AVISO DE PERDIDA DE CERTIFICACION DE REGISTRO DE ACREEDOR

De conformidad con el Artículo 92, Párrafo III de la Ley No. 108-05 de Registro Inmobiliario, se hace de público conocimiento que el Certificado de Registro de Acreedor hipoteca en Primer Rango por un valor de UN MILLON QUINIENTOS SETENTA MIL PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$1,570,000.00), a favor de Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos para la Vivienda, del inmueble propiedad de MARINO DE JESUS RAMOS y PETRONILA POLANCO POLANCO, identificado como: solar 2, manzana 1731, DC 01, casa vivienda No. 2, del condominio RESIDENCIAL LAS CASAS, matrícula No. 0100385626, con una superficie de 257.47 metros cuadrados, ubicado en Distrito Nacional, se encuentra extraviado habiendo sido infructuosas todas las diligencias que se han efectuado para su localización. 27/06/2024.

AVISO DE VENTA EN PÚBLICA SUBASTA DE INMUEBLE EMBARGADO EN VIRTUD DE LA LEY No. 6186 DEL 12 DE FEBRERO DEL 1963

Ha sido fijada para el día siete (07) del mes de agosto del año dos mil veinticuatro (2024), a las 9:00 a.m., horas de la mañana, la audiencia pública de pregonos en que se procederá a la venta en pública subasta al mejor postor y último subastador, que celebrará la Cámara Civil, Comercial y de Trabajo del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Peravia del Municipio de Baní, sito en uno de los salones de la segunda planta del edificio que aloja el Palacio de Justicia de la ciudad de Baní, ubicado en la prolongación Av. Máximo Gómez No. 06, el inmueble identificado como 303271831161, que tiene una superficie de 3,360.78 metros cuadrados, matrícula No. 0500007317, ubicado en Baní, Prov. Peravia, propiedad de Kelvin Rafael González Casado y Cándida Rosa De León Peña; embargado en perjuicio de los señores Kelvin Rafael González Casado y Cándida Rosa De León Peña, dominicanos, mayores de edad, empleados privados, portadores de las cédulas de identidad y electoral números 001-1307537-8 y 001-0957278-2, respectivamente, de acuerdo con las disposiciones de la ley No. 6186, del 12 de febrero del año 1963, y sus modificaciones, a requerimiento de Nelson Elías Méndez Vargas, quien tiene como abogado constituido y apoderado especial al Dr. Abraham Méndez Vargas, dominicano, mayor de edad, abogado de los Tribunales de la República, portador de la cédula de identidad y electoral No. 022-0002403-8, con estudio profesional permanentemente abierto en la calle Duarte Núm. 2 de la ciudad de Neyba, Provincia Bahoruco, y con estudio ad hoc en la Secretaría de la Cámara Civil, Comercial y de Trabajo del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Peravia, del Municipio de Baní, en cuyo estudio ha hecho elección de domicilio el persigiente para los fines del procedimiento de embargo inmobiliario. El mandamiento de pago fue notificado al embargado el día 1ro. de abril del año 2024, mediante acto No. 971/2024, instrumentado por el ministerial Yunior Michel Pimentel Reynoso, Alguacil de Estrados de la Segunda Sala del Tribunal de la Ejecución de la Pena del Departamento Judicial de San Cristóbal, y convertido de pleno derecho en embargo inmobiliario, e inscrito por ante el Registro de Títulos de Baní, en fecha 17 de abril del año 2024, en el libro registro complementario No. 389, folio No. 191. El persigiente ha fijado para la primera puja, la suma de QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIEZ PESOS (RD\$544,110.00), que asciende la deuda del embargo frente al persigiente, más los intereses legales, gastos legales y honorarios. Todo subastador deberá depositar en manos del abogado del persigiente el equivalente a un diez (10%) por ciento del precio de la primera puja en efectivo o cheque certificado por una institución Bancaria de la República Dominicana. Se advierte que las pujas solo serán recibidas por ministerio de abogado. Todo lo anterior, de conformidad con el pliego de cargas, cláusulas y condiciones que se encuentra depositado en la secretaría del Tribunal indicado más arriba, el deudor y los acreedores inscritos serán citados por acto de alguacil para presenciar la venta. En la ciudad de Santo Domingo, República Dominicana, a los veinticinco (25) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

DR. ABRAHAM MÉNDEZ VARGAS
Abogado del persigiente

FC 506147

AVISO DE PERDIDA DE CERTIFICACION DE REGISTRO DE ACREEDOR

De conformidad con el Artículo 92, Párrafo III de la Ley No. 108-05 de Registro Inmobiliario, se hace de público conocimiento que el Certificado de Registro de Acreedor hipoteca en Primer Rango por un valor de DOSCIENTOS NOVENTA MIL PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$290,000.00), a favor de Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos para la Vivienda, del inmueble propiedad de IVELISSE ALTAGRACIA GUZMÁN DE GARCÍA Y ROLANDO GARCÍA., identificado como: una porción de terreno con una superficie de 300.00 metros cuadrados, identificada con la matrícula No. 3000207699, dentro de la parcela 3-REF-A, DC 17, ubicado en Santo Domingo, se encuentra extraviado habiendo sido infructuosas todas las diligencias que se han efectuado para su localización.

27/06/2024.

AVISO DE PERDIDA DE CERTIFICACION DE REGISTRO DE ACREEDOR

De conformidad con el Artículo 92, Párrafo III de la Ley No. 108-05 de Registro Inmobiliario, se hace de público conocimiento que el Certificado de Registro de Acreedor hipoteca en Primer Rango por un valor de UN MILLÓN DE PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$1,000,000.00), a favor de Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos para la Vivienda, del inmueble propiedad de MARIA CRISTINA SANTANA ROSARIO, identificado como 401466273515, que tiene una superficie de 257.9 metros cuadrados, matrícula No. 3000077182, ubicado en Santo Domingo Este, Santo Domingo, se encuentra extraviado habiendo sido infructuosas todas las diligencias que se han efectuado para su localización.

27/06/2024.

AVISO DE DETERIORO DE CONSTANCIA ANOTADA.

En cumplimiento de lo que dispone el artículo 92, Párrafo III de la Ley 108-05 sobre Registro Inmobiliario, se hace de público conocimiento que se ha DETERIORADO la siguiente CONSTANCIA ANOTADA Libro 0315 Folio 166, matrícula 0300016594, Designación Catastral 223, del Distrito Catastral 03, ubicado en La Vega, expedida por la Registradora de Títulos de La Vega, el 6 de mayo del 2009 a favor de GABRIEL DE JESUS ESTEVEZ MEJIA.

Lic. Vicente Ismael Estrella Contreras,
Abogado.

PERDIDA DE CERTIFICADO FINANCIERO

Se hace de público conocimiento la Pérdida De Certificado Financiero No.9605983823 del Banco De BANRESERVAS, de fecha 29/06/2023 por valor de RD\$104,366.19, a nombre de: JUAN PABLO CABREJA REYES, Céd. 402-4050732-3. La presente publicación se hace para los fines de ley correspondiente.

FC 506170

FE DE ERRATA

AVISO DE MENSURA PARA DESLINDE

En virtud de la autorización, de fecha 15 de enero del 2024. Se hace de público conocimiento que el día 15 de febrero 2024, a las 10:00 A.M., serán iniciados los trabajos de mensura para DESLINDE, sobre el inmueble identificado como P. No. 206-A-5, Del Distrito Catastral no. 05, del Municipio y Provincia Distrito Nacional, este inmueble está ubicado en la calle, 4 sur no. 02 en el sector Luperón, en el municipio y provincia Distrito Nacional, a Favor del señor GABRIEL ALEXIS FELIZ LAPAIX, representado por la señora: BERNARDA ALTAGRACIA ANGELES GERMOSEN, CON SU COORDENADA UTM. ESTE 405557.90, NORTE 2045668.20 EXP: 6632024002411.

AGRIM. NEFTALY JOSE JIMENEZ ABREU,
CODIA 35170.

FC 506163

Aviso Publicación Pérdida del Certificado del Acreedor.
Certificado de Título Matrícula 240016137

Para dar cumplimiento a los requerimientos de la Ley núm. 108-05 de Registro de Inmobiliario de fecha 23 de marzo del año 2005, se hace de público conocimiento que se ha perdido el Certificado de Acreedor emitido a favor de El Banco de Reservas de la República Dominicana, por el monto de RD\$1,000,000.00, del inmueble identificado como: 401402762898, matrícula No. 240016137, con una superficie de 523.89 metros cuadrados, ubicado en Santo Domingo. Propiedad de los señores VIRTUDES ALTAGRACIA RODRIGUEZ Y JAIME GUERRERO, debidamente identificados con las cédulas de identidad y electoral nos.001-0010754-9 y 001-0011567-4, Expedido por el Registro de Títulos Santo Domingo. En la ciudad de Santo Domingo, República Dominicana.

Lic. Raynieder Rosado Febles
Abogado

FC 506206

AVISO DE VENTA EN PÚBLICA SUBASTA DE INMUEBLE EMBARGADO EN VIRTUD DE LA LEY No.189-11 PARA EL DESARROLLO DEL MERCADO HIPOTECARIO Y EL FIDEICOMISO EN LA REPUBLICA DOMINICANA

De conformidad con la Ley 189-11, para el desarrollo del mercado hipotecario y el fideicomiso en la República Dominicana, se hace de público conocimiento que ha sido fijada para el día jueves que contaremos a dieciocho (18) de julio del año dos mil veinticuatro (2024), a las nueve (9:00) horas de la mañana de forma presencial para la venta en subasta al mejor postor y último subastador, por ante LA PRIMERA SALA DE LA CÁMARA CIVIL Y COMERCIAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE SANTO DOMINGO, sito en la Calle presidente Vásquez no. 23, Esquina Juan Luis dueña, Ensanche Ozama, Municipio de Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, del bien que, del bien que se describe a continuación el inmueble identificado como: "IDENTIFICADO COMO UNIDAD FUNCIONAL MD-4-403 IDENTIFICADO COMO 40240464038MD-4-403, MATRÍCULA NO 4009372665 DEL CONDOMINIO EL SEMBRADOR I ESTE UBICADO EN SANTO DOMINGO, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACION SOBRE LAS AREAS COMUNES DE 0.16% CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACION EN LA PARCELA DE 0.16% Y 1 VOTO EN LA ASAMBLEA DE CONDOMINIOS,CONFORMADA POR UN SECTOR PROPIO IDENTIFICADO COMO SP-49-04-043,DEL BLOQUE 49 UBICADO EN EL 04,DESTINADO APARTAMENTO,CON UNA SUPERFICIE DE 63.59 METROS CUADRADOS." Este embargo fue realizado en perjuicio del señor RAMON EUCLIDES OVALLES GARCIA, dominicano, mayor de edad, portador de las Cédula de Identidad y Electoral No. 123-0010496-0, domiciliado y residente en el Apartamento No. 403, edificio No.04, Manzana Tipo I, del Proyecto Ciudad Juan Bosch, Municipio Santo Domingo Este, en virtud de la Ley 189-11, para el desarrollo del mercado hipotecario y el fideicomiso en la República Dominicana y sus modificaciones a requerimiento del BANCO DE RESERVAS DE LA REPUBLICA DOMINICANA, Banco de Servicios Múltiples organizado de acuerdo a la ley Núm. 6133, de fecha 17 de diciembre de 1962 y sus modificaciones subsiguientes, inscrito en el Registro Nacional de Contribuyentes (RNC) con el No.401010062, con su domicilio en la Torre Reservas, sito en la calle avenida Winston Churchill esquina Porfirio Herrera, en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, quien tiene como abogado apoderado a la DRA. IDALIZ LIZARDO GUZMAN, con estudio profesional abierto en la calle Juan Barón Fajardo, Edificio Dorado Plaza (404), Suite A-202, segundo (2do.) nivel, Ensanche Piantini, Distrito Nacional, con domicilio ad-hoc en la carretera mella, Kilometro 7 ½ de la urbanización lucerna sucursal del BANCO DE RESERVAS DE LA REPUBLICA DOMINICANA lugar donde el persigiente ha hecho elección de domicilio para los fines del presente procedimiento. El Mandamiento de Pago fue notificado al embargado el día 19 de Enero del 2024, mediante Acto No.17/2024, instrumentado por el ministerial, SANTI ZENON DISLA FLORENTINO, Alguacil de Estrado De La Segunda Sala Penal Del Juzgado De Primera Instancia Del Distrito Nacional; y convertido de pleno derecho en embargo inmobiliario e inscrito por ante el Registro de Títulos de Santo Domingo, en fecha 06 de febrero del 2024. El persigiente ha fijado para la primera puja el monto de OCHOCIENTOS VEINTE SEIS MIL SEISCIENTOS CINCO PESOS DOMINICANOS CON 50/100 (RDS RD\$26,605.65). Todo subastador deberá depositar por ante, la secretaría del Tribunal de marras, el equivalente de un diez por ciento (10%) del precio de la primera puja en efectivo o cheque certificado por una institución bancaria de la República Dominicana. Se advierte que las pujas solo serán recibidas por ministerio de abogado, todo lo anterior de conformidad con el pliego de condiciones que se encuentra depositado en Secretaría del Tribunal más arriba señalado. El deudor y los acreedores inscritos, serán citados por acto de alguacil para presenciar la venta. Todo extranjero que desee hacerse adjudicatario, deberá tener previamente autorización del poder ejecutivo. En el Municipio de Santo Domingo Este Provincia de Santo Domingo, República Dominicana, en la día veintisiete (27) del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

DRA. IDALIZ LIZARDO GUZMAN
Abogada

Publicación Autorizada por:
LIZARDO LASOCE, Abogados y Consultores, S.R.L.
A la calle Juan Barón Fajardo, Edificio Dorado Plaza (404), Suite A-202, Segundo (2do.) nivel,
Ensanche Piantini, Distrito Nacional.

FC 506226

AVISO DE MENSURA CATASTRAL
Expediente No. 6612024093231

VISTA: La Autorización para DESLINDE, dictada por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales, Departamento Norte, de fecha 25 del mes de junio del año 2024. A petición de la señora JULIA MARIA GARCIA PEREZ DE ROSARIO, propietaria. SE HACE DE PUBLICO CONOCIMIENTO. Que el día trece (13) del mes de julio del año 2024, a las 10:00 horas de la tarde se dará inicio a los trabajos de saneamiento, dentro del ámbito, del Distrito Catastral, No. 28, en el Municipio de Ciria Arriba, Provincia la Vega, RD. Coordenadas 19.127601, 70.393118. SE CITA Y SE ADVIERTE, a todas las personas que tengan algún interés en las parcelas deben comunicarlo con anticipación o en el momento de la mensura al agrimensor EDOBERTO DIAZ PEGUERO, Agrimensor Público, dominicano, Mayor de edad, soltero, Portador de la cédula de identidad y electoral No. 087-0003998, CODIA No. 37102, Cel. (809)-677-8950, EMAIL: edobertodia22@gmail.com, Con estudio profesional y residente en la Calle San Francisco de Asís, No. 141 Centro de la ciudad en el Municipio de Pinarón, Prov. Sánchez Ramírez, República Dominicana, de conformidad con lo que establece la ley 108-05 de Registro Inmobiliario y el Reglamento General de Mensuras Catastrales.

ROBERTO FRANCISCO MARTI REINOSO,
Agrimensor Certificado.
CODIA 37102
Tel.: (809)-677-8950

FC 506175

PUBLICACIÓN DE DIVORCIO

En cumplimiento de las disposiciones del artículo 26 de la Ley No. 1316-Bis sobre divorcio, se hace de público conocimiento que en fecha dieciséis (16) del mes de febrero del año dos mil veinticuatro (2024), La Sexta Sala Civil del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Santiago de Asuntos de Familia, en sus atribuciones civiles y en materia de divorcio, dictó la Sentencia Civil No. 1451-2024-SEEN-00085, cuyo dispositivo textualmente dice así: FALLA: PRIMERO: Admite el divorcio por mutuo consentimiento entre los señores SINICHI INUYAMA KAWORA Y ESTEPIHANI ALTAGRACIA GENAO VASQUEZ, según lo pactado en el acto de convenciones y estipulaciones de divorcio por mutuo consentimiento número 125/2023, de fecha quince (15) del mes de diciembre, del año dos mil veintitrés (2023), del licenciado EDUARDO RAFAEL POLANCO, Notario Público de los del Número ara el Municipio de Santiago, debiendo proceder para que esta sentencia sea transcrita y el divorcio pronunciado por el Oficial del Estado Civil correspondiente. SEGUNDO: Compensa pura y simplemente las costas del procedimiento por tratarse de una litis entre esposos. TERCERO: Que la presente sentencia ha sido firmada digitalmente por la Jueza MIGUELLINA DE LAS M. DIAZ PAULINO Y HEIDY Y. NUÑEZ GONZALEZ, Secretaria, quienes CERTIFICAN Y DAN FE. CUARTO: Que el divorcio admitido por la sentencia No.1451-2024-SEEN-00085, de fecha dieciséis (16) del mes de febrero del año dos mil veinticuatro (2024), fue pronunciado y transcrito por ante el Oficial de Estado Civil de la 1RA Circunscripción del Distrito Judicial de Santiago, el día veintitrés (23) del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024), inscrito bajo el Libro No. 7, de Registros de Divorcio, Folio No.39, Acta No.620, Año 2024, en la Oficina del Estado Civil de la 1RA Circunscripción de Santiago de los Caballeros. Dicha publicación ha sido autorizada por el suscrito abogado, a los veintiseis (27) días del mes de junio, del año dos mil veinticuatro.

LICDO. RICARDO TOMAS FERMIN GOMEZ,
ABOGADO.

AVISO DE VENA EN PÚBLICA SUBASTA DE INMUEBLE EMBARGADO
En Virtud de la Ley No. 189-11 del 16 de julio del 2011

Para general conocimiento y de conformidad con las disposiciones legales vigentes, se hace saber que: en fecha MERCOLES siete (07) del mes de agosto del año dos mil veinticuatro (2024), a las nueve horas de la mañana (9:00A.M), por ante la Primera Sala de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Santiago, en sus salones de audiencias públicas, sito en uno de los apartamentos de la Tercera Planta del Palacio de Justicia LIC. FEDERICO C. ALVAREZ, ubicado en la Manzana formada por las Avenidas Circunvalación y 27 de Febrero, y las calles Lic. Ramón García y E. Guerrero del Ensanche Román de esta ciudad de Santiago, República Dominicana, se procederá a la venta en pública subasta al mejor postor y último subastador del siguiente inmueble: la unidad funcional B-6, identificado como 312532595844-B-6, matrícula No.0200093862, del condominio TORRE ISABELLA, ubicado en SANTIAGO, SANTIAGO, con un porcentaje de participación sobre las Áreas comunes y la parcela de 6.68% y 1 voto en la asamblea de condomines, conformada por un Sector Propio identificado como SP-00-M1-002, ubicado en el nivel M1, del bloque 06, del bloque 06, con una superficie de 12.50 metros cuadrados; un Sector Propio identificado como SP-00-M1-003, ubicado en el nivel M1, del bloque 06, destinado a PARQUEO, con una superficie de 12.50 metros cuadrados; un Sector Propio identificado como SP 01-06-002, ubicado en el nivel 06, del bloque 01 destinado APARTAMENTO, con una superficie de 215.00 metros cuadrados, portador del señor LUIS MANUEL ABINADER RODRIGUEZ dominicano, mayor de edad, soltero, propietario de la cédula de identidad y electoral número 031-0372365-0, domiciliado y residente en Torre Blanca, Apartamento G3, del sector Cerreros de Gurabo, de esta ciudad de Santiago de los Caballeros, municipio Santiago, Provincia Santiago, República Dominicana, de acuerdo con las disposiciones de la Ley No. 189-11 del 16 de julio del 2011, a diligencias y persecución de la COOPERATIVA DE AHORRO, CREDITO, IDEAL INC. (COOPIDEAL) con el RNC No. 4-302526-1, con su domicilio social principal en la Avenida Juan Pablo Duarte No. 15, Bella Terra Mall, Mod. A-666, 1er. Nivel, de esta ciudad de Santiago de los Caballeros, municipio y provincia Santiago, República Dominicana, debidamente representada por la Gerente General CRISTINA MORALES BETANCES, dominicana, mayor de edad, cédula de identidad y electoral No. 032-0024903-9, domiciliada y residente en esta ciudad de Santiago de los Caballeros, República Dominicana, quien tiene como abogada constituida y apoderada especial a la LICDA. ROSAURA HERMINIA BAUTISTA MINIER dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 031-0437461-0, abogada de los tribunales de la República, Matriculada en el Colegio de Abogados con el No. 73978-283-17, con estudio profesional abierto en la Av. Pily Lora No. 8 C, Segundo Nivel del sector Emburgo II, de la ciudad de Santiago de los Caballeros, municipio y provincia Santiago, República Dominicana, 809-868-8850 y 809-809-276-6222, bminier.rosaura@gmail.com, en cuyo estudio de abogado hace formalmente elección de domicilio la parte persigiente, para los fines del presente procedimiento. El mandamiento de pago, así como la advertencia o denuncia de que a falta de pago de la suma de dinero, de la cual se daba dicho mandamiento de pago, dentro del plazo que se le otorgó, el referido mandamiento de pago se convertirá de pleno derecho en embargo inmobiliario, tal como lo establece el Art.153 de la Ley 189-11, del 16 de julio del 2011, fue notificado a la embargada mediante el Acto número 116/2024, instrumentado en fecha veintiocho (28) del mes de mayo del año dos mil veinticuatro (2024), por la Ministerial MARIA A. MARIZAN NUÑEZ, Alguacil Ordinario de la Presidencia del Juzgado de Trabajo de Santiago, y acorde a la Ley, convertido de pleno derecho en embargo inmobiliario e inscrito por ante el Registrador de Títulos de Santiago en fecha diecisiete (17) de junio del año dos mil veinticuatro (2024). El persigiente ha fijado el precio para la primera puja en la suma de CATOCURE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON 64/100 DOMINICANOS (RD\$14,536.946.64), que es el monto a que asciende la deuda en principal e intereses. Se advierte que las pujas solo serán recibidas por ministerio de abogado. El deudor y los acreedores inscritos serán citados por acto de alguacil para presenciar la venta. Todo extranjero que desee hacerse adjudicatario deberá tener previamente autorización del poder ejecutivo. El Pliego de Cargas, Cláusulas y Condiciones que regirá dicha venta, está depositado en la Secretaría del tribunal que ha de conocer la venta, a fin de que cualquier interesado tome conocimiento del mismo. En la ciudad de Santiago de los Caballeros, Municipio y Provincia de Santiago, hoy día veintisiete (27) del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

Licda. Rosaura Herminia Bautista Minier
Abogada del Persigiente

AVISO DE MENSURA CATASTRAL
Expediente No. 661202306040

VISTA: La Autorización para SANEAMIENTO, dictada por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales, Departamento Norte, de fecha 14 del mes de junio del 2024. A petición de la señora JULIA MARIA GARCIA PEREZ DE ROSARIO, propietaria. SE HACE DE PUBLICO CONOCIMIENTO. Que el día trece (13) del mes de julio del año 2024, a las 10:00 horas de la tarde se dará inicio a los trabajos de saneamiento, dentro del ámbito, del Distrito Catastral, No. 28, en el Municipio de Ciria Arriba, Provincia la Vega, RD. Coordenadas 19.127601, 70.393118. SE CITA Y SE ADVIERTE, a todas las personas que tengan algún interés en las parcelas deben comunicarlo con anticipación o en el momento de la mensura al agrimensor EDOBERTO DIAZ PEGUERO, Agrimensor Público, dominicano, Mayor de edad, soltero, Portador de la cédula de identidad y electoral No. 087-0003998, CODIA No. 37102, Cel. (809)-677-8950, EMAIL: edobertodia22@gmail.com, Con estudio profesional y residente en la Calle San Francisco de Asís, No. 141 Centro de la ciudad en el Municipio de Pinarón, Prov. Sánchez Ramírez, República Dominicana, de conformidad con lo que establece la ley 108-05 de Registro Inmobiliario y el Reglamento General de Mensuras Catastrales.

EDOBERTO DIAZ PEGUERO,
Agrimensor Certificado.
CODIA 37102
Tel.: (809)-677-8950

FC 506176

AVISO CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA

De conformidad con lo establecido en los estatutos sociales de la sociedad, por medio de la presente se procede a convocar a todos los socios de la sociedad comercial CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL ESTE, S.R.L.(COCESA), a comparecer y asistir a la Asamblea General Extraordinaria que será celebrada en fecha 15 de julio del 2024, a las 10.00 horas de la mañana, en el domicilio de la sociedad ubicado en el No.11 de la calle Benito Monción de la ciudad, municipio y provincia de La Romana, República Dominicana, para conocer y deliberar sobre los siguientes puntos.

- Conocer y aprobar, si ha lugar, la gestión del gerente y los estados financieros de la sociedad cortados al 31 de diciembre del 2023.
- Autorizar y aprobar al gerente de la sociedad, Paulo I. Rondón Rubini, pueda vender, ceder, transferir, por el monto y las condiciones que mejor considere, los inmuebles propiedad de la sociedad.
- Solicitar por ante el Registrador de Títulos de Puerto Plata, la emisión de certificados de títulos por perdida.
- Cualquier otro punto que sea interés de los socios de la sociedad.

En la ciudad, municipio y provincia de La Romana, República Dominicana, a los 27 días del mes de junio del 2024.

Paulo I. Rondón Rubini
Socio Gerente

FC 506208


**Aviso de Requerimiento, Auto de Emplazamiento
 Y Fijación De Audiencia de DESLINDE**

Expediente 517-24-00325

Referente a una porción de terreno ubicada dentro del Parcela No. 9, y del D.C. No. 07 del Municipio La Mata, Provincia Sánchez Ramírez, Parcela Resultante No. 31713610897, con una superficie de 618.21 m². A la Secretaría del Tribunal de Jurisdicción Original, al Abogado del Estado, Al Juzgado de paz y a los señores NADIA TAVERAS RONDÓN y ELNSON SUELA CASTAÑO (Propietarios). Requeridos al proceso de DESLINDE de la porción cuyos colindancias son las siguientes: Al Norte: Adelson Llanos, Al Este: Juana Altagracia Mirambeaux, al Sur: Calle, y Al Oeste: Calle. A las personas mencionadas y a todo el que crea tener algún interés, para que comparezca a la AUDIENCIA fijada para el día JUEVES VEINTICINCO 25 del mes JULIO del año 2024, a partir de la 9:00 horas de la mañana, en el Tribunal de Jurisdicción Original, Ubicado en el Calle Sánchez, No. 43, Municipio de Cotuí, a fin de que den a conocer los derechos que poseen y las pruebas documentales en que se basan y para que al efecto formulen sus reclamaciones en la forma legal y así conocer de la misma.

Agrimensora Yuberky Alt. Brito Robles,
 Codia No. 35826.
 Tel: 829-382-0422.

FC 506177

**Aviso de Requerimiento, Auto de Emplazamiento
 Y Fijación De Audiencia de DESLINDE**

Expediente 517-24-00324

Referente a una porción de terreno ubicada dentro de la Parcela No. 13-B del D.C. No. 07 del Municipio La Mata, Provincia Sánchez Ramírez, Parcela Resultante No. 31713610897, con una superficie de 1,223.67 m². A la Secretaría del Tribunal de Jurisdicción Original, al Abogado del Estado, Al Juzgado de paz y a los señores CARLOS MARIA REINOSO YUDIOSA (Propietario), Requeridos al proceso de DESLINDE de la porción cuyos colindancias son las siguientes: Al Norte: Pedro Heredia, Al Este: Calle Principal Rincón Moreno, al Sur: Luisa Motia y Amparo Gutiérrez, y Al Oeste: Felix Antonio Hidalgo Genao A las personas mencionadas y a todo el que crea tener algún interés, para que comparezca a la AUDIENCIA fijada para el día JUEVES VEINTICINCO 25 del mes JULIO del año 2024, a partir de la 9:00 horas de la mañana, en el Tribunal de Jurisdicción Original, Ubicado en el Calle Sánchez, No. 43, Municipio de Cotuí, a fin de que den a conocer los derechos que poseen y las pruebas documentales en que se basan y para que al efecto formulen sus reclamaciones en la forma legal y así conocer de la misma.

Agrimensora Yuberky Alt. Brito Robles,
 Codia No. 35826.
 Tel: 829-382-0422.

FC 506177

AVISO DE MENSURA CATASTRAL PARA SANEAMIENTO

Expediente No. 664204025091

Cumpliendo con el artículo 78 y 142, del Reglamento General de Mensuras Catastrales 189-2022, SE HACE DE PÚBLICO CONOCIMIENTO, que el día 11 del mes de julio del año 2024, a las 10:00 a.m., daremos inicio a los trabajos de MENSURA PARA SANEAMIENTO dentro del ámbito del Distrito Catastral No. 01, del Municipio y provincia El Seibo, República Dominicana, reclamado por CARLOS ANDRÉS PADUA ROSARIO, coordenadas de referencia del inmueble 18°46'11.0"N 69°02'23.6"E y 18°46'10.8"N 69°02'24.0"E, ubicado partiendo desde la intersección Av. Teófilo Hernández con la calle repaso Teófilo, en el lateral izquierdo se encuentra el inmueble. Para cualquier información comunicarse con el agrimensor contratista, al teléfono 829-721-0234, email: emmanuelfernandezt@hotmail.com. El Seibo, República Dominicana, a los 25 días del mes de junio del año 2024.

Visado
 Director Regional de Mensuras Catastrales
 Departamento Este.
 Tribunal de Tercer de Jurisdicción Original de El Seibo
 Ayuntamiento Municipal de El Seibo.

EMMANUEL FERNÁNDEZ TAVÁREZ,
 Agrimensor Contratista.
 Codia 41400.

FC 506182

**AVISOS DE PERDIDA DE CARTA CONSECUTIVA
 DEL CERTIFICADO DE TITULO 8014:**

Se hace público conocimiento la pérdida del Certificado de título No. 3000530563, a nombre de ALTAGRACIA MERCEDES URBACEZ GARCIA, dominicano, Mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 010-0051178-0, con una Superficie de 22,297.64 metros cuadrados, ubicado en la parcela No. 31 Ref. del D.C. No. 08 de azua, aviso de conformidad con el párrafo II del Artículo 92 de la Ley 108-05, de Registro inmobiliario.

FC 506209

PUBLICACION PERDIDA DE CERTIFICADO FINANCIERO

En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, se hace de público conocimiento la pérdida del certificado de financiero No.12001892, emitido por la COOPERATIVA SAN JOSE, INC., con fecha de vencimiento 01 de agosto del 2023, por la suma de CIENTOS SESENTA MIL PESOS (RD\$160,000.00), a los fines de que dicha institución financiera proceda a la anulación de dicho certificado y a la expedición del certificado sustituto, a favor de ANSELMO ANTONIO GRULLON FRANCO, dominicano, mayor de edad, soltero, empleado privado, titular de la cédula No. 031-0048403-3, domiciliado y residente en esta ciudad de Santiago. En la ciudad de Santiago de los Caballeros, Municipio y Provincia de Santiago, República Dominicana, a los nueve (9) días del mes de febrero de alto dos mil veintiuno (2021).

ANSELMO ANTONIO GRULLON FRANCO
 Depositante
 849-883-7917

Por este medio se invita a la señora LUZ DEL ALBA CONCEPCION ROSA ROSA o Sucesores legales a presentarse por la Consultoría Jurídica del Ministerio de la Vivienda (MIVED), a firmar renuncia de bien de familia y traspaso del Apto.3-D Edif.2 Manzana c del Proyecto HABITACIONAL INVIVIENDA, SANTIAGO a Favor del señor NEWTON GRULLON CARABALLO.

EMPLAZAMIENTO PARA FINES DE DIVORCIO

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la ley No.1306-Bis, sobre divorcio, por medio del presente aviso, el señor FELIPE ANTONIO RODRIGUEZ RODRIGUEZ, dominicano, mayor de edad, casado, Técnico, titular de la cédula de identidad y electoral No.031-0035029-4, domiciliado y residente los Estados Unidos de Norteamérica y de paso en el Edificio No. 3-1, Apartamento No. 3-1, calle 8, prolongación, Ensanche Mella II, de esta ciudad de Santiago de los Caballeros; República Dominicana, quien tiene como Abogado Constituido y Apoderado Especial al LICENCIADO OCTAVIO RAMON TORIBIO PAULINO, Abogado de los Tribunales de la República Dominicana, portador de la cédula de identidad y electoral No. 094-008589-6, inscrito en el Colegio Dominicano de Abogados con el No.8866-184-90, con estudio profesional abierto en la Segunda planta, Módulo 4-B, del Edificio Hídrico No.148, Avenida Imbert, Santiago de los Caballeros, donde mi requirente hace elección de domicilio para los fines y consecuencias legales de la presente publicación. ADVERTIRÉ a su legítima esposa ARACELI BERRIOSPE, que a falta del conocimiento de su domicilio y residencia actual, se procederá a emplazar en acción de divorcio por la causa determinada de incompatibilidad de caracteres, el día ocho (08) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), a las nueve (9:00) horas de la mañana, mediante notificación en la persona del Magistrado Procurador Fiscal del Distrito Judicial de Santiago, a fin de que comparezca en forma legal el día siete (7) del mes de agosto del año dos mil veinticuatro (2024), a las nueve (9:00) horas de la mañana, por ante la Cuarta Sala de las Salas civiles de Asuntos de Familia de Santiago de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Santiago, la cual celebrará sus audiencias en uno de los apartamentos de la Primera planta del Edificio que ocupa el palacio de Justicia Federico C. Alvarez, ubicado en la cuadra formada por las Avenidas Circunvalación y 27 de febrero, y las calles Ramón García y E. Guerrero, en la cual se celebrará y concederá a puertas cerradas la demanda en divorcio por la causa determinada de incompatibilidad de caracteres de ambos esposos. En la ciudad de Santiago de los Caballeros, Municipio y Provincia de Santiago, República Dominicana, a los veinticinco (20) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

LICDO. OCTAVIO RAMON TORIBIO PAULINO,
 Abogado Apoderado.

**AVISO DE EMPLAZAMIENTO PARA FINES DE DIVORCIO POR
 LA CAUSA DETERMINADA DE INCOMPATIBILIDAD DE CARACTERES**

De conformidad con el artículo 22 de la ley 1306-Bis, sobre divorcio y sus modificaciones, se hace saber que el señor ANGEL ALBERTO VIDELA, norteamericano, mayor de edad, casado, empleado privado, portador del pasaporte No. 62093347, domiciliado y residente en la calle Palma No. 10, Residencial Mirador del Este, Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, República Dominicana, quien tiene como abogado constituido y apoderado especial a LIC. JOSÉ MANUEL PEÑA POLANCO y CARMEN MARTÍNEZ RODRÍGUEZ, dominicanos, mayores de edad, Abogados de los Tribunales de República Dominicana, portadores de la cédula de identidad y electoral No. 010-018111-4 y 010-000201-6, respectivamente, con estudio profesional abierto en común la Calle L-5, Torneo No. 120, Torre Specifica Gages, Suite No.101, Ensanche Esmeralda Morales, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana; por medio del presente aviso ADVERTIRÉ a su legítima esposa, la señora REYNOLDA CONTRERAS LUCIA, dominicana, mayor de edad, casada, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 087-000752-3, cuyo último domicilio que se le conoció fue el apartamento C-3, ubicado en la calle Juan Evangelista Jiménez No. 171, Plaza la Altagracia, del Sector Villa Consuelo, Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana. Que a causa de la falta de información relativa a su actual domicilio y residencia, se procederá a emplazar para conocer de la Demanda de Divorcio por la Causa Determinada de Incompatibilidad de Caracteres en su contra, inculada por su legítimo esposo el señor ANGEL ALBERTO VIDELA, y de acuerdo a lo establecido por el artículo 50, inciso B del Código de Procedimiento Civil de la República Dominicana, se procederá a emplazar en forma legal en el Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Santo Domingo, a fin de que comparezca en forma legal el día veinticuatro (24) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), a las nueve (9:00) horas de la mañana, mediante notificación en la persona del Magistrado Procurador Fiscal del Distrito Judicial de Santo Domingo, a fin de que comparezca en forma legal el día veinticuatro (24) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), a las nueve (9:00) horas de la mañana por ante la Octava sala de la cámara civil y comercial del juzgado de primera instancia de Santo Domingo, a la audiencia civil a puertas cerradas la demanda de divorcio por la causa determinada de incompatibilidad de caracteres que celebra dicho tribunal en sus salones de audiencias, sitio en la Av. del Sur, No.4, Municipio Boca Chica, Provincia Santo Domingo.

LIC. JOSÉ MANUEL PEÑA POLANCO
 Por sí, y por la LICDA. CARMEN MARTÍNEZ RODRÍGUEZ

FC 505945

AVISO PARA FINES DE EMPLAZAMIENTO DE DIVORCIO

En cumplimiento de las disposiciones de la Ley 2153 del 12 de noviembre del año 1949, la cual agrega un párrafo al artículo 22 de la Ley 1306-Bis, sobre divorcio, el señor CHRISTIAN MANUEL DE LA CRUZ PAULINO, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 054-0102395-4, domiciliado y residente en esta ciudad de Santiago de los caballeros, quien tiene como Abogado constituido y apoderado especial a la LICDA. ANEL ARLENI RODRIGUEZ POLANCO, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 031-0035029-4, inscrita en el Colegio Dominicano de Abogados, con el No. 78045-413-18, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 031-0054058-14, con Estudio Profesional abierto en la Av. Circunvalación, módulo 8-2, segundo nivel, Plaza Monto Rico, de esta ciudad de Santiago; LE ADVERTIRÉ a su esposa, la señora MARLENE DEL CARMEN HERNÁNDEZ FORBES, cuyo último domicilio desconocemos por el fue en el residencial JOEL ARTURO V. Licey al medio, municipio de esta ciudad de Santiago de los Caballeros; y que a falta de información de su residencia actual, el día lunes que contaremos a uno (01) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), procederá a emplazar en acción de divorcio por la causa determinada de incompatibilidad de caracteres, en su último domicilio conocido y en la persona del Magistrado Procurador Fiscal del Distrito Judicial de Santiago, para que comparezca el día lunes que contaremos a uno (15) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), a las once (11:00 a.m.) de la mañana, por ante la QUINTA SALA CIVIL PARA ASUNTOS DE FAMILIA, del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Santiago, la cual celebrará su audiencia en los SALONES DE AUDIENCIAS del centro de servicios secretarías de LAS SALAS CIVILES DE ASUNTOS DE FAMILIA, ubicada en la primera planta del Palacio de Justicia de Santiago, ubicado entre las avenidas 27 de febrero y Circunvalación y las calles Lic. Ramón García y E. Guerrero, Ensanche Román, de esta ciudad de Santiago, en atribuciones civiles, en materia de divorcio. En la ciudad de Santiago de los Caballeros, Municipio y Provincia de Santiago, República Dominicana, a los veinticinco (25) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

LICDA. ANEL ARLENI RODRIGUEZ POLANCO
 Abogada Apoderada

AVISO DE EMPLAZAMIENTO PARA FINES DE DIVORCIO POR DOMICILIO DESCONOCIDO

En el cumplimiento de las disposiciones del artículo 22 de la ley 1306-Bis, sobre Divorcio, el señor NELSON REMBERTO LOPEZ ARABACENA DOMINICANO, mayor de edad, casado, portador de la cédula de identidad y electoral No. 047-005541-4, domiciliado y residente en la 19 W CHURCH ST, WILMINGTON LUCERNA PA 19301, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA y de manera esporádica y eventual, en la ciudad de Concepción de la Provincia de la Vega, República Dominicana, quien tiene como Abogado Constituido y Apoderado Especial al LICDO. ANTONIO BASTOS TOMAS, M.A., dominicano, mayor de edad, casado, Abogado de los Tribunales de la República, titular de la cédula de identidad y electoral No. 023-001654-8, matriculado en el Colegio de Abogados de la Rep. Dom. bajo el número 37315-456-08, domiciliado y residente en la ciudad de Santo Domingo, con el celular número 809-317-8674, correo electrónico: antonio5a.abogado@gmail.com; Con constitución de domicilio ad-hoc, en el estudio de abogados del Licdo. Alejandro Valdes Rosario, sito en la calle Colon No. 35 A, frente al Colegio Maria de Hostos, 2do Nivel, en esta ciudad de Concepción de la Vega, la Vega, donde mi representado hace elección de domicilio para todos los fines y consecuencias de su proceso de divorcio, le ADVERTIRÉ a su legítima esposa, señora LINA MERCEDES SOLIS FERRERAS, cuyo último domicilio conocido en la República Dominicana, fue en el Apto. No. 102 de la calle 3ra, Edificio Doña Rosa, Sector Las Carolinas de la Provincia La Vega, República Dominicana que a falta de información respecto al domicilio de actualidad, el día Veinte y Nueve (19) del mes de Junio del año 2024, se procederá a emplazar a la señora LINA MERCEDES SOLIS FERRERAS, por la causa determinada de incompatibilidad de caracteres y Domicilio desconocido en la persona de la Magistrada Procuradora Fiscal del Distrito Judicial de la Vega, para que comparezca a la audiencia a puerta cerrada en la que será conocida la demanda que se celebrará el día Diez (10) del mes de Julio del año 2024, a las Nueve (9) hora de la mañana, en la cámara Civil y Comercial del Tribunal de Primera Instancia del Distrito Judicial de la Vega en sus atribuciones civiles, SITO, En uno de los apartamentos del Tercer Nivel del Palacio de Justicia, en la Ave. García Godoy, Esq. Monseñor Panal, Palacio de Justicia, Concepción de la Vega, la Vega, los fines y medios que se harán constar en la demanda antes citada. Asistido a los fines correspondientes, por el señor en su calidad de testigo: En la ciudad de la Vega, República Dominicana, a los veinticinco (25) días del Mes de junio del año Dos Mil Veinticuatro (2024).

LICDO. ANTONIO BASTOS TOMAS, M.A.,
 Abogado Apoderado.

FC 505886

AVISO DE EMPLAZAMIENTO DE DIVORCIO

Para darle cumplimiento a las disposiciones de la ley No.1306(Bis) y sus modificaciones, se advierte a la señora ADA LUZ FELIPE, cuyo domicilio se desconoce en el país, que a falta de información de su dirección, y cuyo último domicilio se desconoce, su esposo el señor PABLO DE JESUS CABRONELL LA PAZ, ciudadano dominicano, mayor de edad, casado, empleado privado, portador de la cédula número 904-0002068-0, domiciliado y residente en esta la ciudad de Santiago de los Caballeros, tiene como abogado constituido y apoderado especial MANNY MANUEL RODRIGUEZ CRUZ, Abogado de los Tribunales de la República, matriculado en el Colegio de Abogados de la República Dominicana con el número 49903-66-13, con estudio profesional abierto en la calle principal palmar abajo No. 73, Villa Gonzales de esta ciudad de Santiago, procederá a emplazarla en acción de divorcio por la causa determinada de INCOMPATIBILIDAD DE CARACTERES, en la persona de la Magistrada Procuradora Fiscal del Distrito Judicial de Santiago, el día viernes, que contaremos a veinticinco (28) del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024), a las nueve (9:00) horas de la mañana, así para que comparezca por ante la QUINTA SALA DE LA CÁMARA CIVIL Y PARA ASUNTOS DE FAMILIA DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE SANTIAGO, sito en el Edificio que aloja las oficinas del Palacio de Justicia Lic. Federico C. Alvarez, en la ciudad de Santiago de los Caballeros, situado en la manzana conformada por la Ave. 27 de febrero, Circunvalación, las Calles 4 y E. Guerrero del Ensanche Román I de esta ciudad de Santiago de los Caballeros, a la audiencia que celebra en atribuciones Civiles, a la audiencia que celebrará en atribuciones Civiles, el día LUNES que contaremos a OCHO (08) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), a las 11:00 horas de la mañana. Publicación autorizada por el infrascrito, abogado apoderado especial, en la ciudad de Santiago de los Caballeros, República Dominicana, a los veinticuatro (24) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

LIC. MANNY MANUEL RODRIGUEZ CRUZ,
 Abogado Apoderado.

EMPLAZAMIENTO PARA FINES DE DIVORCIO

En cumplimiento con las disposiciones contenidas en la ley No.1306-bis, sobre divorcio, por medio del presente aviso, el señor, LUIS ARMANDO GARCIA JUAN, dominicano, mayor de edad, titular de la cédula de identidad y electoral No.2260048460, domiciliado y residente en la Calle J No.26, Sector Andrés, Municipio Boca Chica, Provincia Santo Domingo, quien tiene como abogado constituido y apoderado especial al LICDO. LUIS ENRIQUE METVIER RINCON, dominicano, mayor de edad, abogado de los tribunales de la República, titular de la cédula de identidad y electoral No. 04202371740, CEL:8297251378, Correo, luis.metviera@gmail.com, Matrícula # 59415-368-15, con estudio profesional abierto en la Calle Nueva Esperanza No.70, Sector Andrés, Municipio Boca Chica Provincia Santo Domingo, lugar donde mi requirente hace elección de domicilio para los fines y consecuencias legales de la presente publicación. ADVERTIRÉ a su legítima esposa ANNA KOROBKHOVA, que a falta del conocimiento de su domicilio y residencia actual, se procederá a emplazar en acción de divorcio por causa determinada de incompatibilidad de caracteres, el día ocho (08) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), a las nueve (9:00) horas de la mañana mediante notificación en la persona del magistrado, Procurador Fiscal de la Provincia Santo Domingo, a fin de que comparezca, en forma legal el día veinticuatro (24) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), a las nueve (9:00) horas de la mañana por ante la Octava sala de la cámara civil y comercial del juzgado de primera instancia de Santo Domingo, a la audiencia civil a puertas cerradas la demanda de divorcio por la causa determinada de incompatibilidad de caracteres que celebra dicho tribunal en sus salones de audiencias, sitio en la Av. del Sur, No.4, Municipio Boca Chica, Provincia Santo Domingo.

LUIS ENRIQUE METVIER RINCON
 ABOGADO APODERADO

FC 506062

AVISO PÉRDIDA CERTIFICADOS FINANCIEROS

Se hace de público conocimiento la pérdida de los certificados de depósitos financieros, los cuales describimos a continuación: a) CD No. 160499, por el monto de DOS MILLONES DE PESOS (RD\$2,000,000.00); b) CD No. 160500, por el monto de DOS MILLONES DE PESOS (RD\$2,000,000.00); c) CD No. 160501, por el monto de DOS MILLONES DE PESOS (RD\$2,000,000.00); d) CD No. 160502, por el monto de OCHOCIENTOS VEINTIUN MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS con 00/07 (RD\$821,790.07), todos aperturados en fecha 2 de febrero del 2009, por el BANCO CENTRAL, y a nombre del señor JOSE GUILLERMO DIAZ, con el No. de cédula de identidad 001-0149738-6. La presente publicación se hace para obtener dichos certificados perdidos.

FC 504895

TRASPASO POR PUBLICACION

Por este medio se invita a el SR. MARCOS ANTONIO FERRERAS FELIZ O SUCESORES señores: DIANA CAROLINA FERRERAS DOMINGUEZ, LISA MARIA FERRERAS DOMINGUEZ, MAICOL ANTONIO FERRERAS DOMINGUEZ y SR. NOLAN MARCOS FERRERAS DOMINGUEZ, sucesores legales de la SRA. VIVIAN MILAGROS DOMINGUEZ TAVAREZ a presentarse con la consultoría jurídica del Instituto Nacional de la Vivienda (INVIVI) a firmar renuncia de bien de familia y traspaso de la vivienda No.10, manzana No.4750, del proyecto habitacional Invivienda Santo Domingo, a favor de los señores: JOSELINE EVANGELISTA ADAMES y DANIEL ORLANDO MONTINO ROJAS. En la Ciudad de Santo Domingo, Capital de la República Dominicana, a los Veinticuatro (24) días del mes de Junio del año Dos Mil Veinticuatro (2024).

LICDA. NICAURYS CASTILLO EUGENIA,
 Abogada.

FC 505876

AVISO PERDIDA CERTIFICADO FINANCIERO

En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes se hace de público conocimiento la pérdida del Certificado Financiero No. 14-007-003791-4 fecha de apertura 05/06/2023 DOCUMENTO NO.040421 expedido por un valor de RD\$500,000.00 (QUINIENTOS MIL PESOS DOMINICANOS CON 00/100) emitido por ALAVER ASOCIACION DE AHORROS & PRESTAMOS a los fines de que esta entidad bancaria proceda a la anulación de dicho certificado extraviado, el mismo fue expedido a favor de: NIEVES LUISA SOTO DE LEON, Depositante. Publicación iniciada a los 26 días del mes de JUNIO del año 2024.-

NIEVES LUISA SOTO DE LEON
 Depositante

RCT-31170-CC-26-27-08/06/2024

PÉRDIDA DE CERTIFICADO FINANCIERO

A NOMBRE DE MARGARITA ALMONTE GÓMEZ, CÉD. 001-0568754-5, Certificado #3540002747, Monto \$449,000 pesos dominicanos, Apertura 17/01/17, Vencimiento 12/01/25, EMITIDA POR EL BANCO DE RESERVAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA.

FC 506014

PÉRDIDA DE CERTIFICADO FINANCIERO EN DÓLARES

A NOMBRE DE MARGARITA ALMONTE GÓMEZ, CÉD. 001-0568754-5, CERTIFICADO #9601522058, MONTO 41,485 DÓLARES, APERTURA 12/02/2019, Vencimiento 12/02/2025, EMITIDA POR EL BANCO DE RESERVAS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA.

FC 506014

Señores: BANCO DE AHORROS Y CREDITOS FONDESA, S.A. (BANFONDESA)
REFERENCIA: Pérdida de Certificado Financiero No. 22-600-34851
Apertura en fecha 15-01-2024

Quien suscribe, FAUSTA SURIEL GUZMAN, dominicana, mayor de edad, soltera, estilista, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 053-0016287-1, domiciliada y residente en la comunidad de Las Auyamas de este municipio de Constanza, por medio de la presente tiene a bien comunicarnos lo siguiente:

Que poseo en su institución el Certificado Financiero No. 22-600-34851, aperturado en fecha quince del mes de enero del año dos mil veinticuatro (20-01-2024) y fecha de vencimiento quince (15) del mes de enero del año dos mil veinticinco (2025), por un monto de CINCUENTA MIL PESOS DOMINICANOS (RD\$50,000.00) y lo he perdido, sin que hasta el momento se haya podido encontrar, razón por la que hago de su conocimiento aceptando mi responsabilidad por dicha pérdida. Descargo al BANCO DE AHORRO Y CREDITO FONDESA, S.A. (BANFONDESA) liberando a la institución de cualquier acción legal por la pérdida de dicho certificado, ya que al momento de ocurrir la pérdida el Certificado estaba en mi poder.

FAUSTA SURIEL GUZMAN.

Aviso Pérdida de Certificado Financiero

Se hace de público Conocimiento que se ha perdido o extraviado el Certificado Financiero No. 1037523 con fecha de apertura 03/06/2022, expedido por la Cooperativa San José, Inc. Por un monto de Un Millón (RD\$1,000,000.00) pesos Dominicano, moneda de curso legal, a nombre de la señora CARMEN RAMONA JIMENEZ ZORRILLA, dominicana, mayor de edad, casada, empleada privada, provista de la cédula No. 025-0033458-2. En la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, a los Veintiséis (26) días del mes de Junio del año Dos Mil Veinticuatro (2024).

FC 506061

PERDIDA DE TITULO PROFESIONAL

Se hace de público conocimiento la pérdida Certificado de Título de Universitario a nombre Wendy Solesmil Cabrera Rodríguez que la acredita como Licenciada en Educación, Mención Administración escolar Otorgado por la Universidad Tecnológica de Santiago (UTESA), a los 10 del mes de Junio del año dos mil diecisiete (2017), Registrado con el Número 14940, Folio 1063, Libro 14.

FC 506095

WENDY S. CABRERA R.

INVITACION VISTA PUBLICA

Proyecto Residencial "STAR ISLAND" (código 22241)

Promueve la empresa STAR ISLAND SRL, consiste construcción y operación de un proyecto residencial de 8 edificios de 4 niveles para un total de 214 apartamentos con todos los servicios básicos, ubicado en el COMPLEJO WHITE SANDS BEACH & GOLF, Bavaro Punta Cana, Está en proceso de Evaluación Impacto Ambiental para obtener el permiso ambiental,

La vista Publica será realizado en el Centro de Evento del COMPLEJO WHITE SANDS BEACH & GOLF
LUNES 1ERO DE JULIO A LAS 10:30 AM

PÉRDIDA DE PLACA:
MOTOCICLETA MARCA Z3000,
COLOR AZUL, AÑO 2019,
PLACA NO. K1759917, CHASIS
LBEPXC14TKB139285, a
nombre de BRANDY JOSE
MATOS SARMIENTO.

PÉRDIDA DE PLACA:
MOTOCICLETA MARCA TAURO,
COLOR ROJO, AÑO 2021,
PLACA NO. K2351542, CHASIS
LRPYCMLY7M3304292, a
nombre de JORGE FERNANDO
BENITEZ CORPORAN.

PÉRDIDA DE PLACA:
Motocicleta marca Gato, color
rojo, año 2017, placa No.
K1344597, chasis
LRPRPLB04JA001982, a nombre
de JUNIOR ANTONIO MORENO
GARCÍA.

PÉRDIDA DE PLACA:
Automóvil privado, marca
Daihatsu, color blanco, año
2015, placa No. A933373, chasis
LA30051328928, a nombre de
MARIBEL BATISTA GUTIERREZ.

PÉRDIDA DE PLACA: Motocicleta
marca Honda, color verde, modelo
C90 CDI 12V, año 1994, placa
K2073455, chasis HAO22823715, a
nombre de la SRA. CLAUDIA RAFAEL
N., cédula 402-001576164-0. Lic.
Camilo Herrera C.
FC 505954

PÉRDIDA DE PLACA: Vehículo de
carga, marca Toyota, modelo Pick
Up, año 1988, color blanco, placa y
registro No. L049972, chasis
JT4RNS0RXJ5152487, propiedad de
TEOFILO ALCANTARA LUCIANO,
cédula 011-0013213-1.
FC 505927

PÉRDIDA DE PLACA: Automóvil
privado marca HYUNDAI, modelo
SONATA N20, Año 2007, Color GRIS,
Placa y Registro A667265, Chasis
KMHU4U1MP7A423552, propiedad
de CRISTINA FERMIN ESPINO.
FC 505984

PÉRDIDA DE PLACA: Vehículo de
carga, marca Daihatsu, modelo V11
8L HY, año 1998, color azul, placa y
registro No. L100108, chasis
V11809993, propiedad de MANUEL
ANTONIO GARCIA MONTILLA,
cédula 024-0022238-2.
FC 506082

PÉRDIDA DE PLACA: Vehículo de
carga, marca Daihatsu, modelo V11
8L HY, año 2002, color blanco, placa
y registro No. L075185, chasis
V11818606, propiedad de VICTOR
MARIANO ROSA MONTILLA, cédula
068-0039852-8.
FC 506081

PÉRDIDA DE PLACA: Vehículo
marca Honda, placa N543306, color
rojo, chasis JF051011822, año 1994,
propiedad de ROBERT RAFAEL
ALCANTARA NOBOA, cédula 010-
0106818-7,
FC 506073

PÉRDIDA DE PLACA: Del
vehículo marca Hyundai,
modelo Elantra SE, color gris,
año 2017, placa No. A905457, a
nombre de JEFFREY MEDINA
ESPAILLAT.
FC 506080



AVISO DE PUBLICACIÓN DE EXTRACTO DE SOLICITUD DE CONCESIÓN DE EXPLORACIÓN MINERA

La Dirección General de Minería, informa por este medio que la sociedad **SUNOVA DOMINICANA, SRL.**, entidad organizada de acuerdo con las leyes de la República Dominicana, provista del registro nacional de contribuyentes (RNC) No. 1-31-40266-6, con domicilio y asiento social en la avenida Juan XXIII No.204, sector Nazareth, municipio de Higüey, provincia La Altagracia, República Dominicana, debidamente representada por el señor **Pedro Rijo Castillo**, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0778689-9, domiciliado y residente en esta ciudad, solicitó al Ministerio de Energía y Minas vía la Dirección General de Minería, de conformidad con las disposiciones de la Ley Minera No. 146, del 4 de junio del 1971, publicada en la Gaceta Oficial No. 9231, del 16 del mismo mes y año, una concesión de exploración para mármol, denominada **"LOMA DE LA PIÑA"**, ubicada en la **provincia: Samaná, municipio: Samaná, sección: Los Cacaos, parajes: Barrancolí, El Francés, Loma de Piña, Los Naranjos y Punta Balandra.**

El Punto de Partida (P.R). se encuentra localizado en el borde derecho de la carretera que con conduce al Norte hacia Bahía Francesa y al Sur hacia Samaná, a una distancia de 73.98 metros, desde el punto de partida (PP) con rumbo magnético S09° 20' 06" W, en la coordenada UTM, DATUM NAD-27, ZONA 19, 475,188mE/ 2,121,477mN.

El Punto de Referencia (P.P) se localiza a una distancia de 73.98 metros desde el punto de referencia (P.R) con Rumbo Magnético N 09° 20' 06" E, en la coordenada 2,121,550 mN / 475,200 mE, DATUM NAD-27, ZONA 19N.

DESCRIPCION DE LOS PUNTOS DE CONEXION

VISUALES	RUMBOS MAGNÉTICOS	ÁNGULOS DIRECTOS (+)	DISTANCIAS (MTS)
PR-PP	N 09° 20' 06" E	00° 00' 00"	73.98
PR-V1	ESTE FRANCO	80° 39' 54"	20.00
PR-V2	SUR FRANCO	170° 39' 54"	20.00
PR-V3	OESTE FRANCO	260° 39' 54"	20.00

TABLA DE LINDEROS

LINEA	RUMBOS	DIST (mts)
PP-1	ESTE	800
1-2	SUR	450
2-3	OESTE	1,450
3-4	NORTE	350
4-5	OESTE	1,050
5-6	NORTE	1,420
6-7	ESTE	2,500
7-1	SUR	1,320

Superficie: 405.75 Hectáreas mineras.

El presente extracto se publica en cumplimiento de las disposiciones del artículo 145 de la Ley Minera vigente No.146-71, a fin de que surta efecto de citación para los que se crean con derecho a oponerse aduciendo derechos adquiridos. En tal virtud, esta publicación no significa otorgamiento de la concesión ni que la misma vaya a ser necesariamente otorgada. En Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los diecisiete (13) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

Rolando Muñoz Mejía
Director General de Minería





AVISO PERDIDA CERTIFICADO FINANCIERO

En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes se hace de público conocimiento la pérdida del Certificado Financiero No. 104476 inversion num.2008215897 fecha de apertura 19/05/2008 expedido por un valor de RD\$1,000,000.00 (UN MILLON DE PESOS DOMINICANOS CON 00/100) emitido por el BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA DOMINICANA a los fines de que esta entidad bancaria proceda a la anulación de dicho certificado extraviado, el mismo fue expedido a favor de: JOSE DE JESUS PERALTA CABRERA, Depositante. Publicación iniciada a los 27 días del mes de JUNIO del año 2024.-

JOSE DE JESUS PERALTA CABRERA

(DJ-RCT-31172-CC-2728/29/06/2024) **Depositante**

El inmueble ubicado en el Distrito Catastral No. 8, Municipio Yamasá, Provincia Monte Plata, propiedad del Sr. Mariano Made Ramirez, se encuentra actualmente en proceso de Saneamiento por ante el Tribunal de Tierras de Jurisdicción Original de la provincia Monte Plata. Este proceso está en curso y se identifica con el expediente No. 6642023073351.

MANANTIALES CRISTAL, S.R.L.

CAPITAL SOCIAL: RD\$11,297,700.00
Registro Mercantil No.6968350 - RNC No.1-01-00066-1
Santo Domingo, República Dominicana

AVISO DE CONVOCATORIA

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA ANUAL

En cumplimiento de lo dispuesto por el Art. 19 de los Estatutos Sociales, por este medio se convoca a todos los socios de MANANTIALES CRISTAL, S. R. L., para el día lunes que contaremos a QUINCE (15) DEL MES DE JULIO DEL PRESENTE AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024), a la celebración de la Asamblea General. Ordinaria Anual, en el asiento social, sito en el No.14 de la calle Erick Leonard Eckman, Villas de Arroyo Hondo, en esta ciudad de Santo Domingo, República Dominicana, a las nueve horas de la mañana (9:00 A.M.), en la cual se conocerá sobre:

- 1.- Aprobar la validez de la Asamblea para sesionar como Asamblea General Ordinaria Anual;
 - 2.- Conocer sobre el informe del Gerente sobre las operaciones y cuentas del ejercicio comercial finalizado el día treinta y uno (31) de diciembre del año dos mil veintitrés (2023);
 - 3.- Conocer sobre el resultado del ejercicio comercial finalizado el día treinta y uno (31) de diciembre del año dos mil veintitrés (2023), y disponer de los beneficios, si los hubiere;
 - 4.- Conocer sobre el nombramiento del Gerente para un nuevo periodo de un (1) año; y,
 - 5.- Otorgamiento de los poderes necesarios a la persona que tramitará el registro de los documentos relativos a la celebración de la presente asamblea en el Registro Mercantil de la Cámara de Comercio y Producción de Santo Domingo y demás organismos oficiales.
- Los socios que no puedan comparecer, podrán depositar sus poderes en la compañía, por lo menos con dos (2) días de anticipación a la fecha de celebración de la Asamblea. Santo Domingo, D.N., hoy día 28 de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

MARIA DE LA SOLEDAD ARMENTEROS DE FRECHILLA

Gerente

AVISO TRABAJOS DE SANEAMIENTO

EXPEDIENTE 6622024065874 Vista la autorización de la Dirección Reg. de Mensuras Catastrales, Depto. Norte, de fecha 22/05/2024, a petición del Sr. JOSE FLORENTINO MARTE ULERIO y la Sra. DAYSI MARIA PEÑA DE MARTE; se avisa que el día 08 del mes de julio del año 2024, a las 10:00 A.M, se le dará comienzo a los trabajos de Saneamiento del referido terreno, Referencia de ubicación: Carretera Las Canas-Jimayaco, doblando a mano izquierda por el Centro Educativo Cabimotita y a un Km a mano izquierda se encuentra el inmueble. Coordenadas, Lat:19.3039719° Long: -70.5999719° será ejecutado por Tadeo Miguel Graciano Abreu, agrimensor público, cédula No. 047-0178948-1, Codia No. 40287, tel. 809-756-8314 con oficina profesional abierta en el No. 40, de la Ave. Monseñor Panal, Esq. Coronel Lora, La Vega. Quedan citados todos los colindantes y demás personas interesadas.

TADEO MIGUEL GRACIANO ABREU

(AC-34168-PC-EN0) **Agrimensor Contratista Codia 40287**

25 DE JUNIO DEL 2014
BAJOS DE HAINA, SAN CRISTOBAL, R.D.

ATENCION:
POLICIA NACIONAL
PERDIDA DE DOCUMENTO

DESPUES DE UN CORDIAL SALUDO, YO VICTOR OZUNA RIO, DOMINICANO, MAYOR DE EDAD, PORTADOR DE LA CEDULA DE IDENTIDAD Y ELECTORAL NO.0930043574-1, DOMICILIADO Y RESIDENTE EN QUITA SUEÑO, NO. 03, BAJOS DE HAINA, SAN CRISTOBAL, R.D. SE ME EXTRAVIARON LOS DOCUMENTOS TALES COMO:

1. RESIDENCIA DE LOS ESTADOS UNIDOS
2. CARNET DE SEGURO
- DANDOSE GRACIAS DE ANTE MANO, ME DESPIDO ATENTAMENTE,

VICTOR OZUNA RIO.

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Vehículo marca Mitsubishi, año 2003, color blanco, placa y registro No.G161160, chasis No.JA4MW51R4J023279, a nombre de MARÍA DOLORES ROSARIO MEDINA, FC 506174

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: VEHICULO MARCA: TAURO, MODELO: 150 DESSERT, AÑO: 2016 PLACA: K0751493, CHASIS: LGVSKY304G2421038, COLOR: ROJO, propiedad de NICOLÁS MARTINEZ MORILLO, cédula 108-0001947-2.

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Automóvil privado, marca Chrysler, placa A609053, color blanco, chasis 1C3EL46X06N147069, año 2006, propiedad de RAQUEL INMACULADA RODRIGUEZ CASTRO, cédula 001-0113475-7, FC 506180

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Automóvil privado, marca Toyota, placa A490950, color verde, chasis EPY1-0227262, año 2000, propiedad de BELQUIS RAMIREZ RIVERA, cédula 001-1626977-0, FC 506179

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Automóvil privado, marca Toyota, placa A504560, color gris, chasis 1NXBR32E232014581, año 2003, propiedad de LUCIANO RAFAEL JIMENEZ, cédula 001-0238702-4, FC 506178

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Automóvil privado, marca Toyota, placa A088447, color verde, chasis 4T1BG22K1WU356873, año 1998, propiedad de RAMÓN BARTAZAR MENDOZA MARTINEZ, cédula 093-0017879-6, FC 506199

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Automóvil privado, marca Hyundai, modelo H-1, año 2017, color blanco, placa y registro No. 1079481, chasis KMJWA37R8HU852651, propiedad de MANUEL EMILIO MORLA MEDINA, cédula 023-0009090-5, FC 506189

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Volteeo marca Daihatsu, color azul, año 2006, placa No. S011242, chasis No. JDA00V11800068585, a nombre de ESTAYLIN PÉREZ FERNÁNDEZ.

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Jeep marca Honda, modelo CR-V EX 4x2, color blanco, año 2021, placa No. G548601, chasis No. 1HGRW1840ML500430, a nombre de FRANCISCA GONZÁLEZ FABIÁN.

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Jeep marca Mitsubishi, color azul, año 1997, placa No. G239798, chasis No. JA4MR41R0VJ010969, a nombre de MIOSOTIS MARGARITA ACOSTA VÁSQUEZ.

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Vehículo marca Daihatsu, modelo MIRA, año 1999, color azul, placa y registro No. A189292, chasis No. L2005682787, a nombre de KEYCE TERESA CANDELARIO MARTE, FC 506204

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Jeep marca Toyota, placa G485707, color negro, chasis MHKE8FF200K003472, año 2020, propiedad de GRUPO VIRT R ENTERPRISE SRL, RNC 131048455, FC 506218

PÉRDIDA DE PLACA: Vehículo privado, marca Daihatsu, modelo V11 8L HY, chasis V118-06351, placa LT46433, color blanco, año 1995, propiedad de DOMINGO MESSON MARTE, FC 506205

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Vehículo marca Honda, modelo C70, año 1984, color verde, placa y registro No.K0381239, chasis No.C708682905, a nombre de FELIX MILLÁN FUELLO MARTE, FC 506144

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Motocicleta Marca Z3000, Placa K1107888, Color Negro, Chasis No. LZ3GL4T14AK41791, Año 2015, expedida a favor de FERNANDO AQUINO BERRIQUETE, cédula 031-05584357.

HAGO DE CONOCIMIENTO PÚBLICO EL CAMBIO DE NOMBRE DEL BOTE DE NOMBRE «NEPTURNO-1», MATRÍCULA NO. BR-N144-574350G, EN LO ADELANTE LEVARÁ POR NOMBRE «BLUECEAN» o «BLUEFREE», Propiedad del Sr. Carlos Ramón García Hernández, Céd. 402-2272449-0, FC 506164

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Vehículo jeep marca Jeep, modelo Patriot Latitude 4X4, color negro, año 2016, estado activo, chasis 1C4NRF82GD657868, propiedad de ISALGUEZ AUTO IMPORT, E.I.R.L., RNC 131-40724-2, FC 506077

PÉRDIDA DE PLACA: Motocicleta marca Bajaj, placa K2499786, color negro, chasis MD2A76AX6PWE85747, año 2023, propiedad de CHUBY V B COMERCIAL, SRL, RNC 130846499, FC 506171

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: VEHICULO DE CARGA MARCA NISSAN, COLOR VERDE, AÑO 2002, PLACA NO. L366250, CHASIS MK252E05225, a nombre de MARAUTO SRL.

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: VEHICULO JEEP MARCA SUZUKI, COLOR GRIS, AÑO 2007, PLACA NO. G165784, CHASIS JS3JB34384300070, a nombre de LUIS ALCIDES ULLOA MOREL.

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: VEHICULO DE CARGA, MARCA FORD, COLOR: AZUL, AÑO: 2003, PLACA: L128498, CHASIS: MNCB5FE403W335168, a nombre de GALFIE SENA MANCERO, cédula: 001-0852734-4, FC 506239

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Automóvil privado, marca HYUNDAI, modelo SONATA Y20, año 2014, color BLANCO, Placa y Registro A880465, Chasis KMHEC41LBEA624617, propiedad de RUBEN PEÑA ALMONTE, FC 506227

PERDIDA DE CHEQUE

Hacemos de conocimiento público que se ha extraviado el Cheque No. 5344143, de fecha 21 de noviembre 2023, emitido por BANCO POPULAR DOMINICANO, a NOMBRE de COMPANIA DOMINICANA DE TELEFONOS SA (CODETEL), por un valor de RD\$1,010,930.01.

AVISO DE LIQUIDACION DE EMPRESA

FARMACIA MARTEL, S.R.L

Capital Social RD\$100,000.00

Registro Mercantil No. 149558PSD.

RNC: 31-77855-8

Santo Domingo Norte Rep, Dom.

Para cumplir con el art 419 de la Ley General de Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada No.479-8 Modificada por la Ley No.31-11 Se les avisa a los interesados y al público en general que se ha clausurado liquidación de la sociedad comercial FARMACIA MARTEL SRL fue propuesta conocida y aprobada por decisión unánime comprobada mediante asamblea general extraordinaria de fecha 07 de junio 2024 mediante la cual se aprobó y rectificó la liquidación, de acuerdo con los estatutos en la calle Jera, casa No. 1, Sector El Tamarindo, Santo Domingo Este, Rep. Donde se encuentra la residencia de la SRA. RUTH ALEJANDRINA SAN LUIS MARTINEZ servirá para recibir la correspondencia y noticias vinculada al proceso. Se certifico el acta de asamblea, se declaró de manera de manera definitiva la liquidación, se otorgó descargo al liquidador de su gestión, se ordenó y se aprobó la publicación en un periódico de circulación nacional el aviso de liquidación de la sociedad. En Santo Domingo, Rep. Dom., a los siete (07) día del mes de junio del año 2024.

SRA. RUTH A. SAN LUIS MARTINEZ,
Liquidador.

FC 506083

AVISO CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA

De conformidad con lo establecido en los estatutos sociales de la sociedad, por medio de la presente se procede a convocar a todos los socios de la sociedad comercial CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL ESTE, S.R.L.,(COCESA), a comparecer y asistir a la Asamblea General Extraordinaria que será celebrada en fecha 15 de julio del 2024, a las 10.00 horas de la mañana, en el domicilio de la sociedad ubicado en el No.11 de la calle Benito Monción de la mañana, municipio y provincia de La Romana, República Dominicana, para conocer y deliberar sobre los siguientes puntos.

- Conocer y aprobar, si ha lugar, la gestión del gerente y los estados financieros de la sociedad cortados al 31 de diciembre del 2023.
- Autorizar y aprobar al gerente de la sociedad, Paulo I. Rondón Rubini, pueda vender, ceder, transferir, por el monto y las condiciones que mejor considere, los inmuebles propiedad de la sociedad.
- Solicitar por ante el Registrador de Títulos de Puerto Plata, la emisión de certificados de títulos por perdida.
- Cualquier otro punto que sea interés de los socios de la sociedad.

En la ciudad, municipio y provincia de La Romana, República Dominicana, a los 27 días del mes de junio del 2024.

Paulo I. Rondón Rubini
Socio Gerente

FC 506207

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: JEEP MARCA HONDA, MODELO CRV, AÑO 2007, COLOR AZUL, PLACA Y REGISTRO NO. G237204, CHASIS NO. JHLRE48337C009446, a nombre de FRANCISCO DE JESUS ESTÉVEZ ESTÉVEZ, cédula No. 031-0304700-1.

PÉRDIDA DE PLACA: MOTOCICLETA MARCA BAJAJ, COLOR NEGRO, AÑO 2017, PLACA NO. K1117696, CHASIS MD2A76AX6Z8HWF48558, a nombre de LEONARDO MONTERO BERIGUETE.

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: AUTOMOVIL PRIVADO, MARCA HONDA, MODELO ACCORD, AÑO 2018, COLOR ROJO, PLACA: AA38256, CHASIS: 1HGCV2F39JA026606, a nombre de BRADLE HERNANDEZ PEREZ, RNC/Ced. 40227295827.

PÉRDIDA DE PLACA: Motocicleta marca Bajaj, placa K1965980, color azul, chasis MD2A76AYSLWK40180, año 2020, propiedad de JEFFRI JOSE FÉLIX, cédula 001-1900089-1, FC 505933

PÉRDIDA DE PLACA: MOTOCICLETA PRIVADA MARCA SUPER GATO, COLOR NEGRO/BLANCO, AÑO 2022, PLACA NO. K0036115, CHASIS LRPRCM90XNA001157, a nombre de YERALDO MONTERO.

PÉRDIDA DE PLACA: Automóvil privado, marca Suzuki, color negro, año 2013, placa No. A801770, chasis ZC725215329, a nombre de D FERNANDEZ AUTO IMPORT SRL.

PÉRDIDA DE PLACA: MOTOCICLETA MARCA LONCIN, COLOR NEGRO, AÑO 2024, PLACA NO. K2564238, CHASIS LLLCLP1T07RA100719, a nombre de MOTORES DEL SUR SRL.

PÉRDIDA DE CHAPA: AUTOMOVIL PRIVADO, MARCA KIA, MODELO: RIO LX, COLOR: NEGRO, AÑO: 2018, REGISTRO Y PLACA: AA04861, CHASIS: 3K9PA24A87E078435, a nombre de CARLOS MANUEL PERDOMO ROSARIO, cédula 001-1314861-3, FC 506106

AVISO DE MENSURA PARA DESLIDE

Por medio de la presente quedan formalmente citados la Dirección Regional de Mensuras Catastrales, Departamento Norte, Colindantes, Propietarios y Público en General al ámbito de la P. No. 02, D.C. No. 05, del Municipio La Vega, Provincia La Vega, con Coordenada Geográfica (19.186007° -70.498960°), Ubicado en la Autopista Duarte aproximadamente a 280.00 Mts del Parador la 75, en el sector la 75 que el día 9 de julio del año 2024, a las 10:00 A. M., donde la Agrim. Rosa Yaneri del Villar Rosario, dominicana, mayor de edad, casada, cédula de identidad y electoral no. 047-0118973-6, Codia 31438 del Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA), Tels. 809-975-0190 y 809-693-3405, Email: agrim.rosadevillar@gmail.com, con domicilio en la calle Principal de Sabana Km 7, de la ciudad de La Vega, Provincia La Vega, realizará los trabajos de Mensura para Deslindre, a AVEPROLECA, Asociación Vegana de Productores de Leche y Carne, mediante el expediente No. 6622024082469. Vísado

ROSA YANERI DEL VILLAR ROSARIO

(EQ-AC-34190-PC-END) **Agrimensor- contratista CODIA 31438**

AVISO DE MENSURA PARA DESLINDE

Expediente No. 6622024076991 Vista: La Autorización De La Dirección Reg. De Mensuras Catastrales, Depto. Norte, en fecha 13/06/2024, a petición de Sandy Tiburcio Duran y Luz Maria Tiburcio Duran se avisa que el día 19 de julio del año 2024, a las 3:00 p.m., iniciaremos los trabajos de deslindre de 3 porciones de terreno dentro del ámbito de la parcela NO. 64-M, del D.C. 02, municipio Jarabacoa, provincia La Vega, con áreas de 488.07 m2, 249.23 m2 y 290.02 m2, ubicados en la intersección formada por la Carretera Palo Blanco y una calle, a 509 m, en dirección oeste de la Ave. Victor Méndez Capellán, en Palo Blanco, Coordenadas Geográficas: 1) lat. 19.101133°, long. -70.633974°, 2) lat. 19.102105°, long. -70.633875°, 3) lat. 19.102240°, long. -70.633893°. Será practicada por la Agrim. Pierina Mariel Pérez De La Cruz, Tel. 809-277-7010, cel. 809-865-6547, email: pieri_mariel@hotmail.com Codia-28151 Domiciliada En La: Ave. García Godoy No. 73, Plaza Mayovanez, 1er. Nivel, Local 4, La Vega, Quedan citados todos los colindantes y demás personas interesadas.

AGRIM. PIERINA MARIEL PÉREZ DE LA CRUZ

(AC-34192-WP-END) **CODIA-28151**

AVISO DE MENSURAS CATASTRALES

Expediente No. 6622024065807 vista la autorización Dirección Reg. de Mensuras Catastrales, Depto. Norte de fecha 06/06/2024, se avisa que el día 24 de julio del año 2024, a las 09:00 a.m. la Agrim. Clarisela A. Ramirez Ortiz, oficina en calle 16 de agosto, plaza Genao Peralta 2do nivel, mdo. 201, ave. La Confluencia, cel. 809-459-4284 correo clarisela.ramirez@gmail.com Codia 35830, Jarabacoa, iniciará los trabajos de Saneamiento dentro del D.C. 05, area 17,125.68 m2, D.M. Manabao, municipio Jarabacoa, Prov. La Vega coordenadas lat. 19.05325°, long. -70.811593° carret. Manabao la Ciénega, entrando a mano der. antes del Mini Market Sánchez callejón la Cotorra cerca de los inmuebles llamado Cabaña Guzmán y Cabaña Sarai Ibael está ubicado el inmueble. propiedad de: Polina Bonifacio Abreu, Rafael García, Blas Abreu, Evangelista, Bonifacio Abreu, Matilde Bonifacio Abreu, Antolin Abreu, Clausiri Adames Bonifacio, Francisco Alberto Adames Bonifacio, Carolina Pimentel Bonifacio Mercedes Bonifacio Abreu, Dolores Bonifacio Abreu Felix Bonifacio Abreu.

CLARISELA A. RAMIREZ ORTIZ

(AC-34193-WP-END-1/3+) **Agrimensor Contratista Codia No. 35830**

AVISO DE MENSURAS CATASTRALES

Expediente No. 6622024073664 vista la autorización Dirección Reg. de Mensuras Catastrales, Depto. Norte de fecha 18/06/2024, se avisa que el día 22 de julio del año 2024, a las 09:00 a.m. la Agrim. Clarisela A. Ramirez Ortiz, oficina en calle 16 de agosto, plaza Genao Peralta 2do nivel, mdo. 201, ave. La Confluencia, cel. 809-459-4284 correo clarisela.ramirez@gmail.com Codia 35830, Jarabacoa, iniciará los trabajos de Saneamiento dentro del inmueble identificado como D.C. 05, con una extensión superficial de cientos noventa y nueve mil ochocientos noventa y uno punto trece (199,891.13 m2) metros cuadrados, propiedad del señor, LUIS FAVIO MENA RAMIREZ, Referencia de ubicación: Distrito Municipal Manabao, sector Los Dajalos, sitio La Pelua, carretera Los Dajalos, después del Colmado Franklin primera entrada mano derecha camino real La Pelua 400 mts al lado de Villa La Pelua está ubicado el inmueble Municipio Jarabacoa, Provincia la Vega, Coordenada gráfica: latitud 19.05505° longitud: -70.75879° Quedan citados todos los colindantes y demás personas interesadas.

CLARISELA A. RAMIREZ ORTIZ

(AC-34193-WP-END-2/3+) **Agrimensor Contratista Codia No. 35830**

AVISO DE MENSURAS CATASTRALES

Expediente No. 6622024073699 vista la autorización Dirección Reg. de Mensuras Catastrales, Depto. Norte de fecha 18/06/2024, se avisa que el día 23 de julio del año 2024, a las 09:00 a.m. la Agrim. Clarisela A. Ramirez Ortiz, oficina en calle 16 de agosto, plaza Genao Peralta 2do nivel, mdo. 201, ave. La Confluencia, cel. 809-459-4284 correo clarisela.ramirez@gmail.com Codia 35830, Jarabacoa, iniciará los trabajos de Saneamiento dentro del inmueble identificado como D.C. 03, con una extensión superficial de cuatrocientos dieciocho puntos cero 418.00 m2 metros cuadrados, propiedad de la señora, Carmen De La Rosa Pérez, Referencia de Ubicación. Distrito Municipal Buenas Vista, Sector Piedra Blanca de Hatillo, después de la entrada los Higo, a 100 mts lado derecho está ubicado el inmueble Municipio Jarabacoa, Provincia la Vega, Coordenada gráfica: latitud 19.170979° longitud: -70.648310°. Quedan citados todos los colindantes y demás personas interesadas.

CLARISELA A. RAMIREZ ORTIZ

(AC-34193-WP-END-3/3+) **Agrimensor Contratista Codia No. 35830**

AVISO REGULARIZACION PARCELARIA

Expediente No. 6622024082590 VISTA: La autorización de la Dirección Reg. de Mensuras Catastrales, Depto. Norte, en fecha 24/06/2024, a petición del sr. ANTONIO MANUEL FERNANDEZ HERNANDEZ. En calidad de Reclamante. SE AVISA Que el día 09 del mes de julio del año 2024, a las 09:00 A.M., iniciará los trabajos de Regularización Parcelaria, 2 porciones de terrenos que miden de 1°- 400.00 m2 y 2°- 250.00 m2, dentro de la P. No. 28-B-2, D.C. 11, Municipio y Provincia La Vega, ubicadas: 1) Calle 11 a 30 m de la calle C. 2) Calle C a 20 m de la calle 14. Del Residencial Don Zoilo; coordenadas geográficas 1) Lat.:19.230215, Long.:70.515307, y 2) Lat.:19.213477, Long.: -70.515102, será practicada por el Agrimensor Jean Carlos Cruz Reynoso, CODIA núm. 47707, cel. núm.829-880-2278, correo jeancruzmensura@gmail.com, con oficina en la calle Prof. Juan Bosch, No. 106, edif. "Bene García & Asociado", Municipio y Provincia La Vega, R.D., Quedan citados todos los colindantes y demás personas interesadas.

AGRIM. JEAN CARLOS CRUZ REYNOSO.

(RCT-31201-WP-END) **CODIA 47707**

AVISO DE VENTA EN PUBLICA SUBASTA POR CAUSA DE EMBARGO EJECUTIVO

Se hace de público conocimiento que el día LUNES que contaremos a OCHO (08) del mes de JULIO del año dos mil veinticuatro (2024) a las nueve horas de la mañana (9:00 AM), en el Mercado Público del Municipio de La Constanza, sito en la calle 14 de junio, esquina Grateraux, se procederá a la Venta en Pública Subasta, al mayor postor y último subastador por causa de Embargo Ejecutivo, de los bienes muebles que se describen a continuación:

VEHICULO DE MOTOR, TIPO CARGA, MARCA DAIHATSU, MODELO HIJET, AÑO DE FABRICACION 2011, REGISTRO Y PLACA NUMERO LA17416, CHASIS NUMERO S211P0116200, COLOR BLANCO, MOTOR NUMERO 116200, FUERZA MOTRIZ 1300, TRES (3) CILINDROS. Este vehiculo ha sido embargado al señor WADY MIGUEL ROSADO INFANTE, a requerimiento y persecución del señor JOSE MANUEL ORTIZ DELGADO según act. No. 1738/2024 y act. número 1748/2024, de fecha veinticinco (25) del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024), del proceso verbal de embargo ejecutivo y acto re rectificación, ambos instrumentados por el ministerial Jorge Starling Tiburcio Hernández, alguacil ordinario del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Constanza, para obtener el cobro de la suma de CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS DOMINICANOS (RD\$480,000.00), más los gastos y honorarios del procedimiento. Se advierte a los licitadores que de acuerdo con la ley los efectos a subastar deben ser pagados al contado en efectivo o cheque certificado, y en el mismo lugar de la subasta y los licitadores deberán pagar además del precio de adjudicación el 10% sobre dicho precio de conformidad con la ley, en manos del alguacil actuante en funciones de vendedor público. En la ciudad, de Constanza, Provincia de La Vega, República Dominicana, a los veintiséis (26) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

JORGE STARLING TIBURCIO HERNANDEZ

(WC-AC-34200-PC-END) **Alguacil de ordinario del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Judicial de Constanza En funciones de Vendedor Público**

AVISO DE MENSURA CATASTRAL

Expediente 6612024039584. Vista la autorización por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales, Departamento Noreste, mediante autorización de fecha 26 de junio de 2024. Se avisa que el sábado, 13 de julio de 2024, a las 09:00 a. m. Iniciaré las operaciones de campo, quien suscribe la presente, Fran Reinaldo Francisco Castañó, CODIA: 8847, Email: fricfran@gmail.com, Cel: 809-867-7876, agrimensor publico autorizado para la realización de los trabajos de Regularización Parcelaria, en la P. No. 6-C, del Distrito Catastral No. 7 del Municipio de Fantino, Provincia Sánchez Ramírez. Tomando Carretera Fantino - La Mata De Oeste A Esté Al Llegar A La "Escuela Básica El Rancho", Seguir V Recorcer Unos 90 Metros, A La Derecha Encontramos El Inmueble. Coordenada Geográfica = 19.137552, 70.274010, con un área de terreno de 723.00 m². Propiedad de NIURLI LILIMEX VASQUEZ REYES Y FRANCO FELIX LOPEZ DISLA. Quedan citados todos los colindantes y demás personas interesadas.

FRAN REINALDO FRANCISCO CASTAÑO

(AC-34201-WP-U) **Agrimensor Contratista - CODIA: 8847**

AVISO DE MENSURA CATASTRAL

Expediente No. 6622024049259 de fecha 22/04/2024. Se avisa que el día 09 de julio del año 2024 a las 10:00 a.m., se Procederá a realizar los trabajos de saneamiento del inmueble identificado como: del D. C. No. 05, del Municipio Jarabacoa y Provincia La Vega, R.D. Coordenadas: 2113609.98, 313624.35 y 2113102.89, 314500.32. 19.1069, -70.7717 y 19.1024, -70.7633. Ubicado en la Sección Jumunaca, Municipio Jarabacoa, Provincia La Vega. Reclamante: LUIS MABIA LISETA PEÑA. Agrim. ELVI JOSE TORRES PEÑA, Codia No. 40768, cédula No. 001-07556031, con estudio profesional abiente en la calle Interior 3to. No. 18, Oficina 3.1, La Feria, Distrito Nacional, E-Mail: ELDONTORRES5@gmail.com, Cel.829-750-0234, agrimensor publico autorizado por la Dirección de Mensuras Catastrales del Departamento Norte, hecho todo esto para el cumplimiento de lo establecido en los Artículos Nos. 75 del Reglamento General de Mensuras Catastrales y la ley 108-05, del Registro Inmobiliario. Quedan citados todos los colindantes y demás personas interesadas.

AGRIM. ELVI JOSE TORRES PEÑA

(AC-34195-WP-END) **Codia No. 40768**

PODER JUDICIAL

1ra. Sala Tribunal De Tierras De Jurisdicción Original De La Vega R.D. Acta de Audiencia no.2024-03887 de fecha 30/04/2024 Expediente 0998-21-01213 Aprobación técnica de la Dirección Reg. de Mensuras Catastrales Depto. Norte No. 6622039075098 de fecha 30/09/2021 sobre ACTUALIZACION DE MENSURAS del siguiente Inmueble: Provincia La Vega, Municipio La Vega D/CPOS 31153592559 superficie 13.533.62m2. Parcela 320 D.C.05, sección Guarey, lugar El Faro, referencias de ubicación: por la calle a Mata Gorda al este de la escuela Primaria del Sector Guarey y paraje El Faro a unos 200mts. SOLICITANTE: ANASTASIO FELIPE HERNANDEZ BATISTA representado por Agrim. DANIEL RAMON CASTILLO DURAN, CODIA No.31443 Se citan a todos los colindantes, vendedores y demás personas interesadas en dicho inmueble a la audiencia fijada para el día 22/07/2024 a las 09:00 a.m., a celebrarse en este tribunal sito en Ave. García Godoy #32 esq. calles Duvergé y Mons. Panal, 1er. nivel Palacio de Justicia, Sala 1, de la ciudad de La Vega.

CRISTINA SOBEIDA GUTIERREZ NUÑEZ

(DRCD-AC-34196-WP-END) **Jueza 1era. Sala Tribunal de Tierras I.O. La Vega**

AVISO REGULARIZACION PARCELARIA

Expediente Nº 6622024068342 Se avisa que el día 12 del mes de julio del año 2024, a las 10:00. A. M. LORENA RAMIREZ HENRIQUEZ, Agrimensora Contratista CODIA Nº 37109, teléfono 809-573-6519, Calle Las Carreras, No. 35, La Vega, lorenarh101@gmail.com, inicio a los Trabajos de Regularización Parcelaria, de una porción dentro de la Parcela 314, del D.C. Nº 06, del Municipio de La Vega, Provincia La Vega. Propiedad de: VINICIO ANTONIO ALMONTE DURÁN, ZOLA CARIDAD DEL CARMEN ALMONTE DURÁN, JOSÉ BIRIATO ALMONTE VASQUEZ Y EVELIN YNNACULADA TEJADA DE ALMONTE. Área: 26,037.23 M2 y 374.89 M2 COORDENADAS: 19.264270, -70.462040 Referencia de Ubicación: Sección: Barranca. Lugar: Barranca. Por la Carretera La Vega – Villa Tapia, a 100 metros al este de la intersección con la Carretera Barranca se encuentra el inmueble. Autorización de la Dirección Regional de Mensuras Catastrales Departamento Norte, de fecha 27 de mayo del año 2024. Quedan citados todos los colindantes y demás personas interesadas.

LORENA RAMIREZ HENRIQUEZ

(JTRC-AC-34198-WP-END) **Agrimensora Contratista CODIA Nº 37109**

ASOCIACION DE ARTESANOS DEL VALLE AVISO DE INCORPORACION

En cumplimiento de las disposiciones del artículo 5, párrafo I, II y III de la Ley No.122-05 de fecha Ocho (8) del mes de Abril del año Dos Mil Cinco (2005), la cual rige el Fomento y Registro de las Asociaciones sin Fines de Lucro en República Dominicana se hace de público conocimiento que en fecha VEINTICUATRO (24) del mes de JUNIO del año DOS MIL VEINTICUATRO (2024), mediante Resolución no. 14-2024 en su artículo Primero, numeral 4 el Magistrado Procurador General de la Corte de Apelación del Departamento Judicial de La Vega, concedió el beneficio de la Incorporación Legal a la entidad que lleva por nombre ASOCIACION DE ARTESANOS DEL VALLE entidad sin fines de lucro, cuya duración es por tiempo indefinido, siendo sus objetivos generales: Organizar los artesanos y artesanas de nuestra región y el país. Presentar ante las autoridades una propuesta que demuestre mediante clasificación (examen) los diferentes oficios definidos como artesanía, otorgando certificación por oficio a cada artesano que demuestre sus habilidades. Crear grupos de orientadores en cada provincia que sean enlace entre los artesanos y autoridades locales y nacionales. Gestionar o reclamar ante las autoridades el derecho y patrocinio para la realización de actividades como ferias, bazar o mercadillos donde exponer las creaciones de los artesanos locales. Que los artesanos de cada municipio sean tomados en cuenta cuando se organicen actividades por parte de los ayuntamientos, entre otras actividades, así como cualquier otra actividad lícita que no esté prohibida por los estatutos sociales y por las leyes dominicanas. El domicilio legal se establece calle Lola Morillo #10, Sector La Primavera (Barrio La Lotería), de la Ciudad, Municipio y Provincia de la Vega, República Dominicana. Su directiva y miembros fundadores está compuesta por:

1. Presidente: Elsa Ramona Guerrero Núñez
 2. Secretario de Organización: Felix Aramis Ciriaco Grems
 3. Secretaria de Finanzas: Juana Belen Guerrero Núñez
 4. Secretaria de Actas y Correspondencia: Manuela Magdalena Monegro Inoa
 5. Secretaria de Educación, Arte y Cultura: Edith Yuliza Alba Rodríguez
- cuyo presidente es quien lo representa ante terceras personas, siendo un total de cinco (5) el número de funcionarios de la Junta Directiva. En la ciudad, municipio y Provincia de la Vega, República Dominicana a los veintiocho (28) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024).

ELSA RAMONA GUERRERO NUÑEZ

(RCT-31174-PC) **Presidente**

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: Vehículo marca Hyundai, modelo Sonata Y20, año 2013, placa A794318, color naranja, chasis KMHEC41LBDA54993, a nombre de RAMON ESTEBAN CASTILLO JAQUE, cédula No. 031-0055831-5, y YOKANDA VARGAS No. 031-0435535-3.

PÉRDIDA DE MATRÍCULA: MOTOCICLETA PUBLICA, MARCA X-1000, MODELO CG 150, AÑO 2009, COLOR ROJO, NO. DE REGISTRO Y PLACA K00001608, CHASIS LF3PCK50798004463, propiedad de ARISMENDI ANTONIO CAPELLAN DURAN, cédula 032-0005568-3.

AVISO DE PERDIDA DE CERTIFICADO DE TITULO.

EN CUMPLIMIENTO DE LO QUE ESTABLECE LA LEY 108-05, Y EL ART. 86 DEL REGLAMENTO GENERAL DE REGISTRO DE TÍTULOS, SE HACE DE PÚBLICO CONOCIMIENTO QUE SE HA EXTRAVIADO O PERDIDO LA CONSTANCIA DEL CERTIFICADO DE TÍTULO IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA NO. 0400002798, PARCELA NO. 393 DEL DISTRITO CATASTRAL NO. 03 DEL MUNICIPIO DE COTUI, PROVINCIA SÁNCHEZ RAMÍREZ, REPÚBLICA DOMINICANA; CON UN ÁREA O EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE (1,272.00) METROS CUADRADOS, LIBRO NO. 0091, FOLIO NO. 223, LA CUAL AMPARA EL DERECHO DE PROPIEDAD DE LA SEÑORA ELVIRA YAJAIRA PEREZ ORTEGA, A LOS FINES DE SOLICITAR EL DUPLICADO DEL DUEÑO, EXPEDIDO POR EL REGISTRADOR DE TÍTULOS DE COTUI. EN LA CIUDAD Y MUNICIPIO DE COTUI, PROVINCIA SÁNCHEZ RAMÍREZ, REPÚBLICA DOMINICANA, A LOS 28 DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2024.

ELVIRA YAJAIRA PEREZ ORTEGA.

(SA-AC-34202-WP)

PROPIETARIA

AVISO DE DETERIORO DE LA CONSTANCIA DE TITULO DUPLICADO DEL DUEÑO

En cumplimiento de lo que establece la Ley 108-05, y el Art. 86 del Reglamento General de Registro de Títulos, se hace de público conocimiento que se ha deteriorado la Constancia de Título que ampara el inmueble dentro del ámbito de la Parcela 12 del distrito catastral No.12 de Cotui, de una porción de terreno que mide 71.47m2, amparada por el certificado de título No.83-285; a nombre del señor MARCOS REYES GALVEZ, ubicado en el Municipio de Cotui Provincia Sánchez Ramírez, República Dominicana. a los fines de solicitar el duplicado del dueño, Expedido Por El Registrador De Títulos De Cotui. En La Ciudad Y Municipio De Cotui, Provincia Sánchez Ramírez, República Dominicana, a los 28 días del mes de junio del año 2024.

MARCOS REYES GALVEZ

(JLSV-AC-34206-WP)

Propietario.

AVISO DE PERDIDA DEL CERTIFICADO DE TITULO

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en el artículo 92 párrafo 3 de la Ley #108-05 sobre Registro Inmobiliario y el art. 86 del Reglamento General de Registro de Títulos se hace de público conocimiento que se ha extraviado el Certificado de Título, amparado en la Designación Catastral No. 313295215206, Matricula No. 3000340043, que ampara los derechos sobre una porción de terreno con una extensión superficial de doscientos cincuenta y tres punto setenta y nueve metros cuadrados (253.79MTS²), del Municipio de la Concepción de La Vega, Provincia de La Vega, a los fines de obtener el DUPLICADO DEL DUEÑO expedida por el Registro de Títulos del Departamento de La Vega a nombre de la señora DOLORES DEL CARMEN SANTOS LOPEZ, Propietaria. En la ciudad, municipio y provincia de la Vega, Rep. Dominicana, a los veintiocho (28) días del mes de junio del año 2024.

DOLORES DEL CARMEN SANTOS LOPEZ

(AG-AC-34207-WP-1/2)

Propietaria

Incautados 371 paquetes de cocaína hallados en un contenedor en Caucedo



SANTO DOMINGO. - Las autoridades incautaron 371 paquetes de una sustancia, presumiblemente cocaína, en una operación desarrollada en el Puerto de Caucedo, municipio de Boca Chica, provincia Santo Domingo, informó ayer la Dirección Nacional de Control de Drogas (DNCD).

Tras recibir informes de inteligencia, agentes anti-narcóticos, miembros de la Seguridad Militar del Puerto e inspectores de Aduanas montaron un amplio dispositivo de perfilamiento e inspección a decenas de contenedores para exportación, que, según el manifiesto, serían embarcados a Bélgica desde la terminal de Caucedo.

Luego de varias horas, los agentes actuantes, por instrucciones de un fiscal, abrieron uno de los contenedores en cuyo interior hallaron 64 tanques de metal llenos de miel de abeja, algunos de ellos con inconsistencias en su estructura, lo que alertó a las autoridades.

Con montacargas, pulidoras, taladros y un estanque de contención de derrame, equipos de apoyo abrieron los tanques, descubriendo un doble fondo en 19 de ellos, en los que estaban los 371 paquetes incautados de la sustancia, indicó la DNCD en un comunicado.

"Los tanques (contaminados) cargados de miel de abeja tenían compartimientos secretos (caletas) adheridas en su interior, donde los narcotraficantes introdujeron los paquetes para tratar de burlar los controles, pero la pericia y la habilidad de los agentes, logró detectar a tiempo la sustancia antes de embarcarse a Europa", apuntó la nota.

El Ministerio Público y la DNCD, han iniciado una investigación en relación al decomiso de este cargamento, que deja al descubierto esta nueva modalidad de las redes criminales para camuflar sustancias narcóticas y evitar ser descubiertos por las autoridades.

Air Europa inaugura su vuelo Madrid-Santiago

SANTO DOMINGO. - La aerolínea española, Air Europa, inauguró ayer su nueva ruta que conectará a la ciudad de Santiago de los Caballeros, República Dominicana, con Madrid, España, en un acto encabezado por el presidente Luis Abinader.

La aeronave arribó al Aeropuerto Internacional del Cibao, en el vuelo número 119, con 291 pasajeros y una delegación especial de la aerolínea encabezada por su fundador Juan José Hidalgo y periodistas de destacados medios de comunicación españoles.



Juan José Hidalgo, expresó que esta nueva ruta incentivará y facilitará los viajes a los residentes en el Cibao que viajan a Europa por turismo o negocios. Además, creará un nuevo flujo de ciudadanos viajando a Europa, y de españoles y otros euro-

peos conectando con esta rica región.

También, dijo Hidalgo facilitará el transporte de productos originarios de la región Norte exportados a España, y promocionará la ciudad de Santiago y la región del Cibao como desti-

no turístico en Europa.

Félix García, presidente del Consejo de Administración del Aeropuerto Internacional del Cibao, dijo que "la apertura de esta ruta es una muestra más de nuestro compromiso con el crecimiento constante y la modernización de nuestras instalaciones y servicios. Cada nuevo destino que añadimos a nuestra red de vuelos es un paso adelante en nuestro objetivo de posicionar a Santiago como un importante centro de conexiones aéreas a nivel internacional".

Primera dama y Fellito Suberví inauguran múltiples obras en el sector El Caliche, DN

SANTO DOMINGO. - La primera dama Raquel Arbafe y Felipe Suberví (Fellito), director general de la Corporación del Acueducto y Alcantarillado de Santo Domingo (CAASD), inauguraron el saneamiento de un tramo de la Cañada Paseo de la Gracias y un Dispensario Médico de Atención Primaria, en el sector El Caliche en Los Ríos, beneficiando a 2,500 habitantes de la zona.

El establecimiento de salud fue una solicitud de la primera dama Raquel Arbafe, al director de la CAASD cuando iniciaron los trabajos



de saneamiento de la cañada con el objetivo de que la población vulnerable de ese sector y zonas aledañas puedan contar con un Centro de Atención Primaria, que permitirá un acceso más rápido a los servicios de salud en esa comunidad y sectores aledaños.

Suberví destacó el compromiso y especial interés de la primera dama en la atención primaria, con espacios de salud cercanos a la población que en gran medida ayudan al descongestionamiento de los

hospitales, situación que puede provocar que muchas personas no reciban atenciones médicas en tiempo oportuno y que su situación se agrave.

"Ella nos motivó a construir este centro y estuvo pendiente todo el tiempo del desarrollo de este, y miren el resultado, un dispensario equipado con áreas climatizadas de emergencia, salas de consultas generales y odontológicas, parques, agua permanente y una Farmacia del Pueblo. Un espacio digno para todos", explicó Fellito Suberví.

PERDIDA DE MATRICULA: JEEP MARCA TOYOTA MODELO PRADO 4X4 COLOR NEGRO AÑO 2005 PLACA G033138 CHASIS JTBZ291700070791 A NOMBRE DE QUILIBO ANTONIO SANTOS GONZALEZ - CED. 04700191481 (MA-AC-34203-WP-PP)

PERDIDA DE MATRICULA: AUTOMOVIL PRIVADO MARCA TOYOTA MODELO COROLLA LE COLOR GRIS AÑO 2013 PLACA A800438 CHASIS 2T1BU4EEXDC974525 A NOMBRE DE BERNARDO CASTILLO SILVERIO - CED. 05800246364 (RF-JM-AC-34164-WP)

PÉRDIDA DE PLACA: Jeep marca Ford, modelo Explorer, año 2011, color blanco, placa y registro No. G256418, chasis 1FMHKK780BGA16326, propiedad de YULISSA ELIZABETH FORTUNA MONTERO, cédula 016-0000179-1, FC 506025

PERDIDA DE MATRICULA: MOTOCICLETA MARCA YAMAHA MODELO JOG 50 SA24J COLOR GRIS AÑO 1994 PLACA K0748752 CHASIS SA24J620315 A NOMBRE DE FREDY RAFAEL PICHARDO GUZMAN - CED. 04701252852 (REF-FP-RCT-31169-WP)

PÉRDIDA DE PLACA: MOTOCICLETA marca PGO, modelo T-REX 150, año 2017, Color NEGRO, Placa y Registro K1680681, Chasis RIVCPPCPSHI021718, propiedad de RAY ALEXANDER POLANCO SALAZAR, Céd. 071-0062693-I, FC 506085

PERDIDA DE MATRICULA: AUTOMOVIL PRIVADO MARCA HONDA MODELO ACCORD COLOR BLANCO AÑO 2004 PLACA A540496 CHASIS 1HGCM66524A044879 A NOMBRE DE DOMINGA JOSEFINA MORILLO RODRIGUEZ - CED. 05600907603 (VC-AC-34205-WP)

FE DE ERRATA

Se avisa que en fecha 03/05/2024 salió publicado en este periódico el siguiente Aviso De Mensura Para Deslinde Vista la Autorización de Fecha 01 de mayo del 2024, Dictada Por La Dirección Regional De Mensuras Catastrales Departamento Noreste, correspondiente al expediente No. 6612024025932 SIENDO LO CORRECTO 6612024025931, en cumplimiento a la ley 108-05, Se hace de público conocimiento que el día 15 del mes de MAYO del año 2024, a las 09:00 AM, se procederá con los trabajos de Mensura para DESLINDE sobre las porción de terreno Localizado en la calle proyecto, sector la fortuna, del municipio de la mata, Provincia Sánchez Ramírez, con las siguientes coordenadas UTM: 370278.33 m E, 2116003.28 m N, dentro del ámbito de la Parcela No. 15-A, del D. C. No. 07, del Municipio de la mata, Provincia Sánchez Ramírez, cuyo propietario son los señores ALEXIS MARTE MONTEGRO Y MARIA NELLY MEJIA GONZALEZ. Quedan citados todos los colindantes y demás personas interesadas. Este trabajo será ejecutado por el Agrimensor:

SIXTO ALBERTO ACOSTA SÁNCHEZ
 CODIA: 40340
 (AG-AC-34207-WP-22)

AVISO DE PERDIDA DEL CERTIFICADO DE TITULO

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en el artículo 92 párrafo 3 de la Ley #108-05 sobre Registro Inmobiliario y el art. 86 del Reglamento General de Registro de Títulos se hace de público conocimiento que se ha extraviado el Certificado de Título No. 99-116, amparado en la Parcela No. 382-A-1-REF-151, Distrito Catastral No. 3, que ampara los derechos sobre una porción de terreno con una extensión superficial de 2 (DOS) AREAS, 67 (SESENTISiete) CENTIAREAS, 45 (CUARENTAINCO) DMS2, del Municipio de la Concepción de la Vega, Provincia de la Vega, a los fines de obtener el DUPLICADO DEL DUEÑO expedido por el Registro de Títulos del Departamento de la Vega a nombre de las señoras GLADYS MARIA CABA LARRAURI, MARIA ANTONIA CABA ABREU, MARIA MERCEDES ABREU FERNANDEZ, Propietarias. En la ciudad, municipio y provincia de la Vega, Rep. Dominicana, a los veintiocho (28) días del mes de junio del año 2024.

MARIA MERCEDES ABREU FERNANDEZ
 Propietaria
 (AG-AC-34207-WP-22)

PÉRDIDA DE PLACA: Automóvil privado, marca TOYOTA, modelo COROLLA DX, año 1995, color VERDE, Placa y Registro A237710, Chasis 2T1AE09B45C104042, propiedad de NELIS MERCEDES GONZALEZ GONZALEZ, FC 506131

PÉRDIDA DE MATRICULA: AUTOBUS PRIVADO, MARCA HONDA, MODELO ODYSSEY SE, AÑO 2016, COLOR GRIS, CHASIS NO.5FNRL5H32G8029926, REGISTRO 1101071, propiedad de ABEL ENRIQUE ESTEVEZ MARTE, cédula No.402-1296547-5.

PERDIDA DE MATRICULA: MOTOCICLETA PRIVADA MARCA BAJAJ MODELO PULSAR 200NS COLOR NEGRO AÑO 2014 PLACA K0549858 CHASIS MD2A36FZ2ECA77086 A NOMBRE DE EDWARD ANTONIO RODRIGUEZ ALBA - CED. 04701355127 (TF-RAC-31176-FC-PP)

PÉRDIDA DE MATRICULA: Vehículo marca Yamaha, modelo FJR1300, color gris plata, año 2002, placa No. K0366514, chasis No. RP041007386, a nombre de ROBERTO ANTONIO AMADIS AMARANTE, cédula No. 001-1315187-2, FC 506221

Trump, agresivo y confiado, carga contra un titubeante Biden en un debate decisivo

WASHINGTON/ATLAN

TA. - El presidente estadounidense, Joe Biden, y su antecesor, Donald Trump, se midieron anoche en un cara a cara con capacidad de cambiar el rumbo de las presidenciales. Un debate en el que el republicano se mostró más agresivo y en el que al demócrata le costó hilar mensajes y apareció dubitativo y con problemas de voz.

En un plató de la CNN en Atlanta, sin público, sin el apoyo de notas previas y de los asesores y sin posibilidad de réplica en caso de no tener asignado el turno de palabra, este encuentro expuso sin distracciones las fortalezas y debilidades de ambos candidatos en un debate sin interrupciones.

Los titubeos en el caso de Biden, que llegó con gripe, y las expresiones de burla por parte de Trump cuando su rival divagó y dejó en más de una ocasión frases sin acabar, marcaron el debate.

"Nunca he escuchado tantas tonterías", dijo el actual inquilino de la Casa Blanca al oír hablar de política exterior, un capítulo en el que Trump se quejó de que la reputación de Estados Unidos bajo el mandato del demócrata haya pasado a ser "horrible".

Asimismo, el republicano atacó con fuerza la política económica de Biden, pero respondió a las preguntas de Dana Bash y Jake Tapper con muchas evasivas e imprecisiones o desinformación en temas como la economía o la inmigración.

Biden admitió que todavía quedan "cosas por hacer" y defendió su gestión tanto económica como migratoria en comparación con la de su antecesor: "La pandemia fue tan mal manejada que mu-



Biden y Trump se habían enfrentado por última vez en septiembre y octubre de 2020, en el marco de la campaña de las presidenciales que llevaron al demócrata al poder en 2021.

cha gente murió (...) La economía colapsó. No había empleos. La tasa de desempleo aumentó al 15 %, fue terrible. Lo que tuvimos que hacer fue intentar recomponer las cosas nuevamente".

Biden y Trump se habían enfrentado por última vez en septiembre y octubre de 2020, en el marco de la campaña de las presidenciales que llevaron al demócrata al poder en 2021.

Pero este no fue un debate más en la historia estadounidense. Era el que más pronto se ha hecho y al que ambos aspirantes llegaban con el nivel más ajustado en las encuestas: según la media elaborada por la web FiveThirtyEight, Trump está en cabeza con el 41,1 % de las intenciones de voto, solo dos décimas más que Biden.

Biden, de 81 años, debía no solo defender su gestión de estos casi cuatro últimos años, sino también evitar dar razones a quienes iban a mirar con lupa cualquier señal de su avanzada edad. "No tiene capacidad para ser presidente. No deberíamos tener un debate. No hay nada que debatir", criticó

Trump, de 78.

La inmigración ofreció el escenario más fructífero para los reproches mutuos. Trump acusó a Biden de haber convertido el país en un "nido de ratas" al no poner freno a la entrada de "criminales" y provocar que los inmigrantes estén matando a los estadounidenses, mientras que el presidente tachó de "ridícula" esa afirmación, que no se sustenta con cifras.

Para Biden, votar por Trump es votar contra la democracia. Para el republicano, en cambio, que Biden siga en el poder acabaría con Estados Unidos: "Si gana, nuestro país no tiene ninguna posibilidad. Probablemente no nos quede ningún país. Así de malo es. Es el peor de la historia. Si me dan otros cuatro años, yo seré el mejor".

Trump negó cualquier responsabilidad por su parte en el ataque al Capitolio del 6 de enero de 2021, pero Biden le recordó que no tiene las manos limpias ni en ese caso ni en los otros tres procesos penales que afronta: "Tiene la moral de un gato callejero".

Canciller aspira misión multinacional de apoyo sea «la última» que Haití necesite

LUQUE (PARAGUAY). -

La ministra de Relaciones Exteriores de Haití, Dominique Dupuy, pidió ayer solidaridad y apoyo para que su país supere su prolongada crisis y aspiró que la misión multinacional de apoyo a la seguridad, que empezó su despliegue en la isla hace dos días, sea la última que la isla necesite.

"Esperamos que esta misión sea la última vez en que Haití va a necesitar un paso como este para lograr su futuro", expresó Dupuy en su intervención en la primera sesión plenaria de la 54 Asamblea



Dominique Dupuy, canciller haitiana.

General de la OEA.

La diplomática consideró de "la mayor importancia" que esta misión logre plenamente sus objetivos.

En ese contexto, pidió un "apoyo masivo y urgente" a Haití, llamó a tener "mano

tendida" y un "apoyo fraterno de solidaridad mutua" en el esfuerzo por la estabilidad y la paz regional.

"Es el momento de sostener a Haití, de contribuir al fortalecimiento de nuestra heroica Policía Nacional y Fuerzas Armadas", complementó la jefa de la diplomacia haitiana.

Además, agradeció el apoyo técnico y financiero, especialmente, de Estados Unidos, que ha aportado unos 300 millones de dólares a la misión que lidera Kenia y que cuenta con el visto bueno de las Naciones Unidas.

La Consulta Médica
con **Patricio Peralta**

Sábados
VTv Canal 32
6:00 p.m.

Streaming:
<https://vtvcanal32.com.do>

Síguenos en:
@laconsultamedica

Un programa de Multimedios de Salud | Canal 32

DEPORTES

BÉISBOL

“El Chilote”, Gloria del Béisbol Dominicano llena de orgullo y emoción a protagonistas El libro y documental fue presentado ayer jueves



El presidente de Lidom, Vitelio Mejía, Winston-Chilote Llenas y Héctor J. Cruz, sostienen ediciones del libro “El Chilote”, Gloria del Béisbol Dominicano.

SANTIAGO.- Un público amante del béisbol abarrotó el auditorio del Centro Cultural León anoche para reconocer y aplaudir a uno de los grandes de la pelota dominicana, Winston-Chilote Llenas.

En la ocasión fue presentado en gala premier el documental El Chilote, con duración de 80 minutos, producido por el periodista Héctor J. Cruz y la empresa Cines Plus.

También fue lanzado el libro de nombre homónimo, El Chilote, escrito por Cruz, la primera vez que se escribe una biografía del popular hombre del béisbol.

“Yo no puedo hablar mucho esta noche. Estoy muy agradecido y muy emocionado, al punto de

que las rodillas me chocan, como el día en que debuté en Grandes Ligas el 15 de agosto de 1968. Muchísimas gracias a Héctor, y a todos los que participaron en este proyecto”, dijo Chilote.

Estuvo acompañado de su esposa Cecilia, dos de sus cuatro hijas, yernos y nietos. También, de los empresarios Manuel Estrella y Felito García.

La señora Kristen Castro, vicepresidenta de las Águilas Cibaeñas, habló a nombre del equipo resaltando la gran trayectoria de Chilote.

“Nosotros sentimos que hablar de Chilote es hablar de la historia de las Águilas. Él ha sido tan importante para el equipo durante tanto tiempo, que así lo sentimos. Por esto, aplaudimos este momento tan

especial en esta noche”, dijo la señora Castro.

Vitelio Mejía, presidente de Lidom, resaltó la gran colaboración y amistad que recibe de Chilote, quien es vicepresidente del organismo. “Chilote ha sido tan importante para nosotros y para mí, que una vez me dio un consejo que, sinceramente lo digo, me cambió la vida”, dijo Vitelio.

En el documental participan los hermanos de Chilote, Anthony y Gustavo Llenas. Asimismo, Luis Polonia y Félix Fermín.

Entre los presentes estuvieron Tony Peña y Stanley Javier. En sus palabras, Héctor J. Cruz resaltó que para él había sido un honor y un privilegio realizar estos trabajos para honrar la figura de Chilote Llenas.

BALONCESTO

Los Lakers escogen a Bronny y Jones logra acuerdo de dos vías con 76ers

HANLY RAMÍREZ

SANTO DOMINGO.- Los Ángeles Lakers seleccionaron a Bronny James con el pick número 55 del draft de 2024 de la NBA, mientras que el dominicano David Jones alcanzó un acuerdo de dos vías con los Filadelfia 76ers.

Con la escogencia de Bronny, los Lakers abren la posibilidad de unirlo a su padre, LeBron James, quien cuenta con una opción de 51,4 millones de dólares, para regresar con el equipo angelino la próxima temporada.

Jones, quien no fue escogido en el sorteo, habría logrado un pacto de dos vías con los 76ers, que le permitirá accionar tanto en la NBA como en su afiliado de la G League, según reportó Keith Pompey, de The Philadelphia Inquirer.

El dominicano jugó en las universidades de DePaul, St. John's y Memphis, dejando un promedio de 15.6 puntos, 6.9 rebotes, 1.8 asistencias y 1.6 robos en 100 compromisos en el baloncesto universitario.



David Jones.



Pelota Caliente

El dominicano Adrián Beltré, el puertorriqueño Iván Rodríguez y Michael Young, fueron anunciados ayer como embajadores para el Juego de Estrellas de las Grandes Ligas

BÉISBOL

Lidom comenzará su torneo 15 de octubre

DAVID ALCÁNTARA

SANTO DOMINGO.- El presidente de la Liga Dominicana de Béisbol Profesional de la República Dominicana (Lidom), Vitelio Mejía, informó ayer que la temporada de béisbol profesional iniciará el próximo 15 de octubre y que la serie final se disputará al mejor de nueve partidos.

«El calendario prácticamente está finalizado; obviamente hay un par de actividades pendientes por definir, y por eso no lo hemos anunciado, pero ya el calendario está estructurado», manifestó el presidente



Vitelio Mejía, presidente de Lidom.

de Lidom, al participar en el programa Mañana Deportiva. Mejía también dejó saber que hay intenciones de que más equipos de la liga jueguen en el extranjero y señaló que tanto estos juegos como la Serie de los Titanes del Caribe no contarán para el calendario.

MLB

Siete dominicanos entre los finalistas a titularidad en JE

NEW YORK.- Concluyó ayer la Fase 1 de las votaciones para el Juego de Estrellas en las que el jardinero Aaron Judge y el primera base Bryce Harper avanzaron de manera directa a la titularidad de los equipos de las ligas Americanas y Nacional, por ser los más votados, mientras siete jugadores dominicanos se encuentran entre los finalistas para la titularidad en las demás posiciones de ambas escuadras.

En la Americana, Juan Soto pelea por un puesto en los jardines, mientras Vladimir Guerrero Jr. y José Ramírez, lo hacen por la



Juan Soto.

titularidad en la inicial y en la tercera base.

En la Nacional, se encuentran Teoscar Hernández y Fernando Tatis Jr. se encuentran en la carrera por uno de los puestos en los jardines, mientras Ketel Marte y Manny Machado compiten por entrar en la segunda y tercera base.

WWW.ELNUEVODIARIO.COM.DO

TENIS

Inicia este domingo el torneo 2024 ITF Cotecc U12 Team Competition

SANTO DOMINGO.- La Federación Dominicana de Tenis (Fedotenis), anunció ayer la celebración del torneo 2024 ITF Cotecc U12 Team Competition, a celebrarse del 30 de junio al 4 de julio del presente año, en el Centro Nacional de Tenis del Parque del Este. El evento será totalmente gratis para los fanáticos.

El torneo internacional por equipos tendrá tenistas de varones y hembras menores de 12 años, de Bahamas, Bermuda, Puerto Rico, y cuatro equipos de República Dominicana, dos en cada rama.

Añadió que dos equipos clasifican para la gran final del 2024 ITF Cotecc U12 Te-



Fachada de la cancha principal del Centro Nacional de Tenis del Parque del Este.

am Competition, que luego van a participar en la gran final de todas las subregiones que componen Cotecc.

Los capitanes de los equipos dominicanos

República Dominicana tendrá cuatro selecciones, dos de varones y dos de

hembras, a denominarse Dominicana 1 y 2 entre ambas ramas.

Los capitanes serán en femenino José Estrella y Robinson Tavárez.

Jorge Alfaro y Wilson Peña en masculino.

Las selecciones

Femenino: Dominicana 1, Kyara Khayyat, Alejandra García y Elaine Martínez. Dominicana 2, Raulianny Corniel, Anobis Vásquez y Elizabeth Mejía.

Masculino: Dominicana 1, Eliser Santos, Massimiliano De Stefano y Javier Martínez. Dominicana 2, Brandol Luciano, Michael Almeida y Ángel Morillo.

Los eventos organizados por la Fedotenis son gracias al Banco de Reservas, Cresco, El Nuevo Diario, Ekatex, Wilson, Transporte Sheila, D'oficinas, Gravotech, Plásticos Viñals y Vilas Tennis Academy.

LUCHA

Lucha da apertura Campeonato Panamericano y de Playa U-17



Antonio Acosta, presidente de Fedola, habla en la inauguración del torneo.

SANTO DOMINGO. Con la ceremonia de inauguración y las competencias en el estilo griego, la Federación Dominicana de Lucha (Fedola) puso en marcha ayer el Campeonato Panamericano y de Playa U-17 de ese deporte que se celebra en el Pabellón de Tenis de Mesa del Parque del Este.

La ceremonia de inauguración estuvo encabezada por Antonio Acosta, presidente de la Fedola, quien se-

ñaló que el certamen reúne a los talentos del futuro de la lucha y que es una forma de trabajar para que los países sigan creciendo en el desarrollo de este deporte en América.

Gary Hernández, del ejecutivo del COD; Abraham Galva, del buró de la Mundial de Lucha; José Paulino, del Miderec; Wendy Almonte, de Vita Salud, además de presidentes de federaciones deportivas.

BÉISBOL

Torneo de Academia Luisito Mercedes inicia este sábado

SANTO DOMINGO.- La Academia Deportiva Luisito Mercedes anunció la edición 23 de su torneo interno, opción Copa Seaboard "Energía Limpia", justa que estará dedicada al doctor Guido Gómez Mazara.

La justa de béisbol infantil está señalada para arrancar este sábado 29 del presente mes de junio en el estadio de softbol de la Liga Naco.

Así lo informó el dirigente Luisito Mercedes, presidente de la entidad, quien dijo que el evento reunirá a más de 500 atletas entre 4 y 18 años, quienes estarán divididos en 32 equipos en siete categorías, los cuales estarán accionando en el evento que durará tres me-



Luisito Mercedes.

ses y tiene un presupuesto de un millón 800 mil pesos.

El dirigente resaltó la dedicatoria al doctor Gómez Mazara, y agradeció el respaldo del presidente de la República, Luis Abinader, y de Alberto Rodríguez, director de Inefi, quien ha sido un gran aliado de la entidad.



DEPORTES EN EL ESTE

EDGAR MORETA

El Pabellón de Halterofilia de San Pedro de Macorís se encuentra en el abandono

Ir al complejo deportivo Tomás Binet de San Pedro de Macorís, es darse cuenta del descuido que tienen las instalaciones deportivas en esa ciudad, donde entrenadores, jóvenes y residentes de zonas aledañas al mismo, han perdido la esperanza de que este lugar de esparcimiento sea acondicionado.

Tanto en la pista de atletismo, como en los pabellones donde se practican deportes de combates, la misma se encuentran en un estado deplorable, donde decenas de jóvenes acuden de manera normal a entrenar olvidándose por completo del mal estado de estas instalaciones y manteniendo la esperanza de triunfar en la disciplina que han elegido.

Al preguntar sobre la visita del ministro de deportes al complejo, los presidentes de asociaciones coincidieron todos en que tiene mucho que no acude a este lugar, ignorando las solicitudes y peticiones de los que diariamente hacen vida en este complejo deportivo.

Ni hablar del pabellón de halterofilia, un escenario único en su clase en el Caribe y que ha sido el lugar donde se han formado atletas olímpicos para esta disciplina como son Beatriz Pirón, Crismeri Santana, Yudelina Mejía, la panamericana Dahiana Ortiz, entre otras.

Poca iluminación, equipos obsoletos, pesas gastadas, entre otras faltas son las que pudimos constatar en este pabellón de halterofilia que además ha sufrido los embates del vandalismo, ya que desaprensivos se aprestan al lugar a tirar piedras y robar cableado eléctrico.

A pesar de todo, cientos de jóvenes acuden a practicar como si las razones justificadas fuesen mínimas frente a las ganas de superación y éxito en este deporte profesional que no es tan común ni tiene todas las ventajas de alcanzar el más alto nivel en comparación con otros.

Los entrenadores de halterofilia se sienten cansados de expresarse sobre este tema sin que el mismo no tenga ninguna repercusión, pero mantienen dentro de sí la esperanza de que algún momento se conculquen de esta instalación deportiva la cual levanta su carga más pesada que resulta ser la indiferencia y el olvido por el Ministerio de Deportes.

En algunas paredes del pabellón se encuentran los recortes de periódicos y reportajes de victorias obtenidas por los atletas que se han forjado en este lugar, las victorias colectivas y los reclamos de ayuda al estado.

Sígueme en "X" como @Edgar_Moreta.

www.revistatobogan.com

TOBOGÁN

La enciclopedia del niño

CRUCIGRAMA

Completa este crucigrama contestando las definiciones, encontrarás las bondades que te ofrecen los árboles.



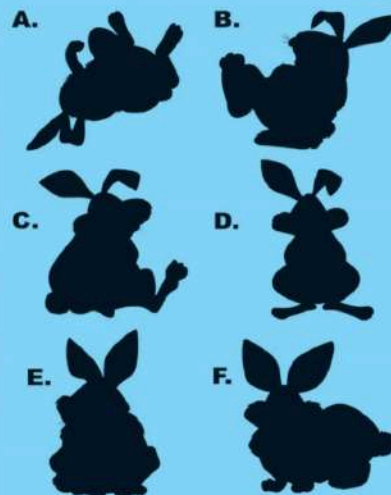
VERTICAL

1. Capacidad que tiene un cuerpo de producir trabajo.
2. Parte sólida de los árboles cubierta por la corteza.

HORIZONTAL

- A. Lugar adecuado que sirve de asilo o guarida.
- B. Conjunto de sustancias que los seres vivos comen o beben para subsistir.
- C. Mezcla gaseosa que forma la atmósfera de la Tierra. Esencial para vivir en el planeta.
- D. Lugar donde no da el Sol.

¿Cuál es la sombra correcta del conejo?



¡Escanea el código y descarga tu revista Tobogán y el álbum de Tra-la-lá, desde la aplicación de tu elección!



SÍGUENOS EN:



@revistatobogan

Tobogán, la enciclopedia del niño, es la primera y única revista infantil dominicana. Fundada el 25 de febrero de 1987. Es publicada mensualmente en Santo Domingo, República Dominicana. Tels.: (809) 508-2353 / (849) 816-6062. E-mail: info@revistatobogan.com